

Helga Pedersens eiendommer i Vestertana

*– En metoderapport fra Dagbladets samfunnsavdeling om avsløringene rundt Ap-
nestlederens og fiskeriministerens eiendommer sommeren 2009*

Reportere på saken:

**Veslemøy Lode, Tore Bergsaker, Lars Molteberg Glomnes, Kirsten Karlsen og
fotograf Hans Arne Vedlog.**



Foto: Hans Arne Vedlog/Dagbladet

Kontaktpersoner:

Veslemøy Lode, mobil: 986 37 652, vlo@dagbladet.no

Tore Bergsaker, mobil: 900 07 190, tge@dagbladet.no

Adresse:**Dagbladet**

Postadresse: Boks 1184 Sentrum
0107 Oslo

Besøksadresse: Langkaia 1
0150 Oslo

Innhold:

1.0 Dette er saken

2.0 Artiklene om Helga Pedersens eiendommer i Vestertana

3.0 Arbeidets gang

3.1 Tur til Vestertana

3.2 Nøye Kartlegging av eiendom

3.3 Byggesakene

3.3.1 Bor ulovlog

3.3.2 Sortering av stoff

3.3.3 Kvalitetssikring med eksperter

3.3.4 Pedersens tilsvaer

3.4 Bygde ulovlig

3.5 Naustet

4.0 Problemer underveis

5.0 Spesielle erfaringer

6.0 Kilder

1.0 Dette er saken

1. juli 2009 sendte miljøvernminister Erik Solheim ut nye retningslinjer med innstramminger i adgangen til å sette opp bygg i strandsonen. Fra denne datoen ble det mye vanskeligere å få godkjent byggeprosjekter. Plan og byggningskontorene i landets kystkommuner opplevde en flom av nye søknader de siste dagene før regelendringen. I den forbindelse ville vi i kartlegge hvordan maktpersoner i Norge nå tilpasset seg det nye regelverket. Hvem hadde søkt om tillatelse til nye prosjekter i strandsonen de siste dagene før regelendringene trådte i kraft?

Runden ga oss ikke mye i første omgang, men vi ble enige om å gjøre den samme øvelsen på samtlige statsråder. Det var slik vi oppdaget at Helga Pedersen hadde hele 17 eiendommer oppført på hennes og mannens navn i Vestertana.

Hva brukte Ap-nestlederen alle disse eiendommene til? Og hva slags planer hadde hun for dem?

Resultatet ble flere avsløringer om Ap-nestlederens og fiskeriministerens lovbrudd på nett og papir i Dagbladet:

Ikke bare manglet Helga Pedersen de nødvendige papirer som ga henne lov til å bo i den tidligere hytta i Vestertana, hun hadde også benyttet et naust ulovlig. I tillegg fant vi også ut at hun og mannen hadde startet å bygge på hovedhuset lenge før de hadde tillatelse til å gjøre det.

2.0 Artikkene om Helga Pedersens eiendommer i Vestertana

26. august 2009:

Her bor Helga Pedersen ulovlig

-Dette er pinlig

Ap-nestleder og statsråd Helga Pedersen bor ulovlig i huset sitt hjemme i Tana.

http://www.dagbladet.no/2009/08/26/nyheter/innenriks/politikk/helga_pedersen/7819857/

– publisert både på nett kl. 06:54 og papir side 2, 3 og 4

– Trodde de hadde lært av Haga

Per-Kristian Foss (H) er overrasket

– publisert bare på nett, kl. 11:09

http://www.dagbladet.no/2009/08/26/nyheter/valg_2009/politikk/innenriks/regjeringen/7823412/

Bygde ut hytta ulovlig

Helga Pedersens påbygg sto klar tre måneder før godkjennelse

http://www.dagbladet.no/2009/08/26/nyheter/valg_2009/helga_pdersen/innenriks/politikk/7821504/

– publisert bare på nett kl. 13:34

Låner ut hytta ulovlig

Både i vinter og i sommer har det bodd folk ulovlig i Helga Pedersen naust i Vestertana.
– publisert på nett kl. 18:24
http://www.dagbladet.no/2009/08/26/nyheter/politikk/helga_pedersen/7830437/

27. august 2009:

Låner ut naust ulovlig

Både i vinter og i sommer har det bodd folk ulovlig i Helga Pedersen naust i Vestertana.
– publisert på papir

28. august 2009:

Helga varslet ikke Jens selv

– publisert på papir

3. 0 Arbeidets gang

Informasjonen i Eiendomsregisteret viste at Helga Pedersens 12 eiendommer og 17 bygg var kjøpt opp over en periode på fire år. Hva skulle Arbeiderpartiets nestleder og landets fiskeriminister med en såpass stor eiendomsportefølje? Skulle hun drive egen virksomhet ved siden av jobben som statsråd og nestleder?

Dette fant vi ut på forsommeren, men skjønnte at vi ville komme til å trenge en del ressurser på å jobbe videre med dette. Vi skulle ha sommerferie og valgte å la saken ligge til vi var tilbake i august.

I løpet av sommeren hadde VG et intervju med Helga Pedersen i nettopp Vestertana. I artikkelen ”Min ambisjon er ikke å bli den nye Gro” forteller Ap-nestlederen om at hun bor hjemme i Vestertana i Finnmark. I bildeteksten til hovedbildet står det:

– Det er sauen vi på sikt skal leve av, forteller Helga Pedersen. Sammen med ektemannen Erik Brenli og datteren Anna har hun overtatt foreldrenes sauegård på om lag 100 vinterfôrede dyr i Vestertana

Ifølge Eiendomsregisteret var flere av tomtene regulert til boliger og flere til hytter. Oppkjøpene startet omtrent samtidig med at Pedersen ble fiskeriminister og medlem av regjeringen Stoltenberg II. Pedersen og mannen hadde betalt drøyt 4 millioner kroner for alle eiendommene i Tana kommune.

I et excel-ark satte vi opp en oversikt over alle eiendommene og alle bygningene som var registrert på dem. Vi tok vi også kontakt med Tana kommune for å få vite mer. Bjørnar Andersen, i kommunens utviklingsavdeling, kunne fortelle at han mente det var snakk om hele seks eneboliger på tomtene. Andersen kunne opplyse at det fantes en byggesak fra 2007 på en festet tomt. Det gjaldt oppføring av et garasjeanlegg.

I tillegg fikk vi opplyst at flere av hyttene befant seg på et såkalt LNF-område, et område regulert for landbruk, natur og fritid. Først seinere fant vi ut at flere av bygningene også lå innenfor 100 metersbeltet til sjøen og grenser til et naturreservat.

Andersen i Tana kommune visste ikke hva slags virksomhet som drives på tomtene, men mente det kunne være snakk om sauedrift.

3.1 Tur til Vestertana

Vi bestemte oss for å se nærmere på eiendommene. Vi stilte oss spørsmålene: Hva skal hun med alt dette? Hva brukes bygningene til i dag? Hvem administrerer disse eiendommene for Pedersen og Brenli?

Hvem leier dem?

Dessuten var informasjonen om at disse eiendommene lå på et spesielt område, interessant. Det var viktig å få vite mest mulig om området, og ikke minst; se bygningene og eiendommene selv.

Vi måtte ta en avgjørelse om vi skulle ringe til Helga Pedersen for å spørre henne selv, eller om vi skulle dra opp først for å se og ta bilder. Vi valgte det siste. En tur opp for å se selv, ville uansett gi oss et bedre inntrykk enn noe annet, og bilder til bruk i en eventuell sak.

Samtidig kunne vi få papirene på alle byggesakene. Vi visste om en byggesak foreløpig, men antok at det var flere. Vi bestemte oss for å dra til Tana kommune å få alt av papirer på en gang. Erfaringsmessig tar slike forespørsler lang tid, og personlig oppmøte gir alltid god hjelp.

Med valgkampen godt i gang torsdag 20. august, tok Veslemøy Lode og fotograf Hans Arne Vedlog turen til Kirkenes, Tana og Vestertana i Finnmark.

Før avreise gjorde vi en avtale med Tana kommune om å få komme innom. På kommunen fikk vi oversikt over alle eiendommene og ba om innsyn i alt av byggesaker på samtlige tomter. Vi fikk lov til å studere kart og fikk med kommunens hjelp gå inn i detaljer i Statens kartverk. Dermed fikk vi også informasjon om hvem som bodde i hvert av husene.

Like før avreise fra Kirkenes samme dag, fikk vi hentet mappa i en postkasse på kommunehuset, hvor vår kilde hadde lagt alt av byggesaker etter kommunens stengetid. Vi hadde bedt om alt, også gamle byggesaker før Pedersen og mannen tok over eiendommene. Det var helt bevisst. Gamle vedtak på eiendom blir overført til nye eiere om ikke annet vedtak er gjort. Derfor var alt av interesse.

3.2 Nøye kartlegging av eiendom

Vi noterte ned alle opplysninger fra Statens kartverk om reguleringsbestemmelser og lovlig oppførte bygninger. Opplysninger om hvor boliger, hytter og naust befant seg noterte vi ned på kart fra Statens kartverk, som kunne vise oss hvor i terrenget hver enkelt bygning lå.

Med hjelp av utskrifter fra Statens kartverk, opplysningene fra kommunen og nøyaktige notater, kunne vi, ved å følge terrenget fra bilveien, ta bilder og skrive ned kjennetegn på hver eneste bygning.

Disse utskriftene brukte vi seinere til å lage design over Pedersens eiendommer på side 4 i avisa den 26. august. Se saken 26. august 2009 side 4.

Vi fikk kartlagt hvor foreldrene bodde og hvor Pedersen selv holdt til. Men flere småbygninger og naust var vanskelig tilgjengelig fra offentlig vei.

På dette tidspunktet ante vi ingenting om hva turen og kartleggingen var verdt. Ut fra det vi nå visste kunne vi lage en større sak om Helga Pedersens rike. Da med et intervju med ministeren på plass i hjembygda.

Men mapper av byggesaker har vist seg å by på flere overraskelser. Det samme erfarte vi i saken med byggerotet rundt Åslaug Haga. Den gang var kommunens papirer helt avgjørende.

3.3 Byggesakene

Tilbake i Oslo gjør vi flere søk i Retriever om Helga Pedersen. I Dagbladets Magasinet finner vi et større portrett 12. juli 2008. Dagbladet er hjemme hos Pedersen og får også komme inn. Hallgeir Opedal stiller i saken Pedersen alle spørsmålene. Vi får også viktig informasjon om et nytt tilbygg i saken:

”Eier nummer to bygde ut sørfløyen med stue og peis. Og eier nummer tre, altså Helga og mannen som hun gifter seg med i dag, stakkars mann, bygde ut nordfløyen med bad og et bitte lite soverom. Til sammen 62 kvadratmeter.

- Er alt byggemeldt?
- Vi har alle tillatelser, sier Helga Pedersen.
- Er brygga godkjent?
- Vi har ingen brygge.
- Bor det folk i stabburet?
- Vi har ikke noe stabbur. Vi har et naust som sto her da vi tok over. Det er ikke leid ut.
- Så det er ingenting å slå opp på førstesida?
- Nei. Alt skal være godkjent. Kom inn, kom inn. Dere må lukke øynene for støv og rot.”

Ifølge plan- og bygningsloven skal tilbygg og nye oppføringer på en eiendom godkjennes av kommunen før det tas i bruk, selv om man tidligere har fått byggetillatelse. Da skal kommunen utstede en ferdigattest etter at man har sendt inn en skriftlig søknad. Hvis ikke alle tiltak er ferdig, må man i stedet søke om en midlertidig brukstillatelse.

Bergsaker og Lode hadde jobbet med akkurat den samme problemstillingen under saken om Åslaug Hagas stabbur. Begge var med da Dagbladet kunne avsløre at Haga bodde ulovlig fordi hun og mannen manglet brukstillatelse til et påbygg på hovedhuset. Da var det allerede blitt kjent i Dagbladet at stabburet på tunet ikke var godkjent for utleie.

3.3.1 Bor ulovlig

Det første dokumentet som fattet interesse var fra et svar fra Tana kommune på søknad om bruksendring av boligen til Pedersen og mannen 28. august 2006.

I kommunens vedtak blir søknaden innvilget, men i brevet står det også at det kreves en søknad om en ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse. Vi finner ingen midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest i mappa. Vi finner heller ikke et søknadsskjema fra Pedersen og mannen.

Vi ringer kommunen dagen etter og får en bekreftelse på at en ferdigattest eller brukstillatelse skal være å finne i mappa om det eksisterer en. Vi ber kommunen ta en ekstra sjekk. Har vi fått absolutt alle papirene? Kan kommunen ha sendt ut en tillatelse elektronisk? Finnes det et elektronisk arkiv? Holder det med muntlig godkjennelse?

Til slutt er vi sikre. Det mangler en siste godkjennelse av påbygget til Pedersen og mannen på Vestertana. Vi får også en uttalelse av kommunen som bekrefter ulovligheten. Vi sitter med tegninger av påbygget og kan i saken publisert 26. august fortelle at med et bilde av Pedersens hjem at

”Ap-nestleder og statsråd Helga Pedersen bor ulovlig i huset sitt hjemme i Tana.”

3.3.2 Sortering av stoff

Dokumentene fra kommunen inneholder mye informasjon. Vi legger alle byggepapirene etter hverandre i tid for å lese oss opp. I alt er det tre saker: Et påbygg på Pedersens privatbolig, en gammel sak på et naust og en garasjesak.

Det er viktig å ha rekkefølgen i brevene sendt til og fra kommunen klart for seg i de ulike byggesakene. Vi går systematisk gjennom brevene, understreker ting vi ikke forstår og leser byggesakene som prosesser med en begynnelse og en slutt. Alle vedtak noteres. Det er mange eiendommer, enda flere bygninger og en lang rekke brev. Henvisninger til lovverk og prosedyrer leses nøye. Vi setter oss inn i lovverket og bruke tilgjengelig kilder på nettet til å lese om brukstillatelse og ferdigattester.

3.3.3 Kvalitetssikring med eksperter

Før vi publiserer saken leter vi hele tiden etter smutthull i vår egen framstilling av saken. Kan vi ha misforstått? Er lovverket så entydig? Hvis dette er et lovbrudd, hva kan kommunen gjøre? Risikerer Helga Pedersen bøter for manglende godkjennelse? Og hva er vanlig praksis rundt om i landet?

Vi har bestemt oss for å ta kontakt med flere eksperter. Er det åpenbare unntak i bestemmelsene som gjør at Pedersen likevel har papirene i orden? Hvor strengt er lovverket? Vi tar kontakt med Thor Falkanger, jussprofessor ved Universitetet i Oslo. Han er ikke kjent med noen unntak og bekrefter at Pedersen risikerer bøter.

Vi får møter også professor Kåre Lilleholt på hans kontor. Han får lese igjennom de mest sentrale papirene i saken. Han bruker god tid på oss, og vurderer lovverket opp mot faktum i Pedersens sak.

Det er også gitt dispensasjon fra byggeforbudet i strandsonen. Han bekrefter at det er i strid med plan- og bygningsloven å ta i bruk den delen av huset som Pedersen og familien nå bor i.

3.3.4 Pedersens tilsvar

Første gang vi tar kontakt med Pedersen er det mye som tyder på at de allerede er informert om hva vi holder på med. Hun får også vite hva vi gjerne vil ha svar på.

Kvelden før trykking drar responsen fra Helga Pedersen ut i tid. Bare kort tid før deadline, får vi endelig Pedersen på tråden.

Hun bekrefter at det ikke finnes en ferdigattest eller brukstillatelse. Hun blir konfrontert med sitte eget svar til Dagbladet Magasinet året før, og får spørsmål om hun ikke burde "ha lært av avsløringene rundt Åslaug Hagas hus, stabbur og hytte i 2008". Hun legger seg flat og innrømmer at "Dette er pinlig. Definitivt." Se vedlagt sak.

Vi trykker alle spørsmål og svar i intervjuet på side 4 26. august 2009. På spørsmål om når tilbygget sto ferdig, får vi et svar som ikke stemmer med sakspapirene på tomte:

– Det sto ferdig våren 2006. Det er tre måneder før vi fikk brevet fra kommunen med en godkjenning av bruksendringen. Vi hadde da inntrykk av at saken var ferdig behandlet i november 2005. Vi hadde levert en forenklet byggemelding i 2005, og saken hadde vært oppe til høring i fylkeskommunen og Sametinget.

Med andre ord: Pedersen og mannen hadde startet å bygge lenge før de hadde fått tillatelse. Faktisk sto det oppført ferdig tre måneder før de fikk godkjenning til å starte byggingen. Opplysningen kommer helt på tampen av deadline. Vi velger å trykke saken slik vi først hadde tenkt, vinklet på at hun bor ulovlig. Vi er nesten helt sikre på at vi har fått en opplysning fra Pedersen om at hun også har bygget ut ulovlig, men det er for seint.

3.4 Bygde ut ulovlig

Morgenen etter går vi en ny runde i papirene. Vi finner fram brevet fra 21. juli 2005 sendt til Pedersen bare dager etter den opprinnelige søknaden om å bygge. Der gjør kommunene det klart at den "ikke kan gi tillatelse til bruksendring til boligformål før vann og avløp er sikret."

Vi har tidligere notert oss at kommunen har gjort merknader om at boligen befinner seg i et spesielt område og er klar over at Pedersen har fått lov til å bygge i strandsonen likevel. Det kreves en dispensasjon og en høringsrunde. 28. august 2005 ber kommunen Pedersen og mannen avvente til høringen er ferdig. Heller ikke her er det noe som tyder på det Pedersen sa, at saken skal ha vært ferdigbehandlet i november 2005.

I Tana kommune ser utnevnt pressetalsmann, Kjell Nilssen, nærmere på saken. Han bekrefter at de har startet å bygge lenge før de fikk lov.

Vi velger å legge ut saken på nettet kl. 08:43:

”Bygde ut hytta ulovlig. Helga Pedersens påbygg sto klar tre måneder før godkjenning.”

Det er samme dag som den første avsløringen 26. august 2009. Vi venter et større trøkk fra konkurrentene og mener det er grunn til at også andre vil sitte med de samme dokumentene i løpet av dagen. Både kommunen og Pedersen vet nå at hytta ble bygd ulovlig. Vi tar ikke sjansen på at de skal gå ut med informasjonen selv.

Vår først sak er allerede overalt i nyhetene. Også denne blir lagt godt merke til.

Samme dag kommer også Helga Pedersen med en redegjørelse i saken:

<http://arbeiderpartiet.no/Aktuelt/Nyhetsarkiv/Forskjellig/Redegjoerelse-for-eiendom-i-Vestertana>

3.5 Naustet

Da vi var oppe på Vestertana hadde vi lagt merke til en bil som sto parkert utenfor et av naustene helt nede ved strandkanten. Vi la også merke til at naustet så møblert ut gjennom vinduene.

På eiendommen hadde vi registrert to naust, et stabbur, en nedslitt gammel bolig og et fjøs. Ved naustet sto en bil parkert. Der og da hadde vi ikke nok informasjon til å ta kontakt med mannen. Vi ønsket heller ikke å gjøre beboerne oppmerksomme på at vi jobbet med saken. Vi var på dette tidspunktet heller ikke sikre på at dette virkelig var naustet til Pedersen, eller at naustet skulle komme til å bli sentralt.

Hjemme i Oslo fant vi ut at bilen var registrert på en venn av Pedersens mann, John Andreas Knutsen. Vi ringte ham og han fortalte at han har ”lånt hytta i tre-fire dager”.

Takket være nøye kartlegging av eiendommene og en ekstra runde med kommunens papirer, finner vi ut at det er en gammel byggesak på nettopp dette naustet. De tidligere eierne hadde brukt det til utleie. Men kommunens folk hadde vært på befaring og gjort det klart at naustet ikke skal brukes som fritidsbolig. I et vedtak gjør kommunen det klart at naustet ikke er godkjent for varig opphold og overnatting. Vedtaket gjelder fortsatt. Også vennens opphold i naustet er ifølge kommunen ulovlig. Det resulterer i saken:

”Låner ut hytta ulovlig. Både i vinter og i sommer har det bodd folk ulovlig i Helga Pedersens naust i Vestertana.”

Hyttelåner Knutsen har åpenbart vært i kontakt med Pedersen eller hennes mann. Statsråden er derfor forberedt på at vi jobber med en sak om det ulovlige utlånet.

Derfor nevner hun i et intervju med NRK radio at hun også har lånt ut et naust og forklarer at en venn har lånt det uten betaling. Hun antyder også at kommunen har opplyst til henne at hun ikke har mulighet til det.

Vi velger å publisere vår sak på nett i stedet for å vente med den til neste dags papiravis, slik vi først hadde tenkt det. Kl. 18:24, før både TV2 og NRKs nyhetssendinger, ligger den ute.

4.0 Problemer underveis

Gjennom mange skriftlige kilder fikk vi muligheten til å danne oss et klart bilde av Helga Pedersens eiendommer og mulige lovbrudd.

Vi var hele tiden ganske sikre på at Pedersen var informert om hva vi foretok oss, noe saken om naustet viser. Tana er en liten kommune hvor alle kjenner alle. Det bekreftet også kilder seinere i prosessen. Det var også en godt forberedt statsråd som ringte oss like oppunder Dagbladets deadline kvelden tirsdag 25. august.

Men det er grenser for hva kommunen har på papiret. Opplysningen om når de startet arbeidet med påbygget er et slikt eksempel. Det var bare Helga Pedersen og familien som kunne fortelle oss det.

5.0 Spesielle erfaringer

Det første nyhetsdøgnet ble svært hektisk. Med en godt forberedt statsråd som la ut en hel masse informasjon på nettet, fikk konkurrentene en snarvei til flere mulige saker. På grunn av statsrådets raske respons rullet saken mye fortere enn vi hadde planlagt. Derfor ble vi tvunget til å publisere raskere på nett. Vi hadde hele tre nettsaker om Helga Pedersens eiendommer på trykk det første døgnet. Det ga trolig Dagbladet stor troverdighet på saken at vi hadde flere gode oppfølgingssaker gjennom nyhetsdøgnet på nett.

Dagen etter hadde vi igjen en god avsløring, men skulle gjerne holdt tilbake saken om naustet. Det ble en for stor sjanse å ta, all den tid statsråden var i alle kanaler for å forklare seg. Allerede hos oss var hun kjapt ute med å beklage seg. Hun lovet tidlig å rydde opp. Vi ble flere reportere på saken etter hvert. Det var en god avlastning å ha flere til å forsyne nettet med blant annet reaksjoner fra opposisjonen på Stortinget.

Siste dagen kunne vi fortelle at Helga Pedersen ikke hadde varslet statsminister Jens Stoltenberg om at hennes eiendommer i Vestertana ville havne i nyhetene. Dette fikk vi bekreftet via kilder i regjeringsapparatet.

6.0 Kilder:

Personer:

Helga Pedersen, daværende Ap-nestleder og fiskeriminister

Bjørnar Andersen, Tana kommune

Kåre Lilleholt, jusprofessor ved UiO

Thor Falkanger, jusprofessor ved UiO

Kjell Nilssen, Tana kommune

Per-Kristian Foss (H), medlem av Stortinget kontroll- og konstitusjonskomité

John Andreas Knutsen, venn av Erik Brenli

Øyvind Korsberg (Frp), daværende medlem av Stortinget kontroll- og konstitusjonskomité

Skriftlige kilder, registre:

Tana kommune eiendomsregister

Det sentrale eiendomsregistret

Folkeregisteret

Motorvognregisteret

Statens kartverk

Plan- og bygningsloven

Retriever

Oslo 17.1.2010



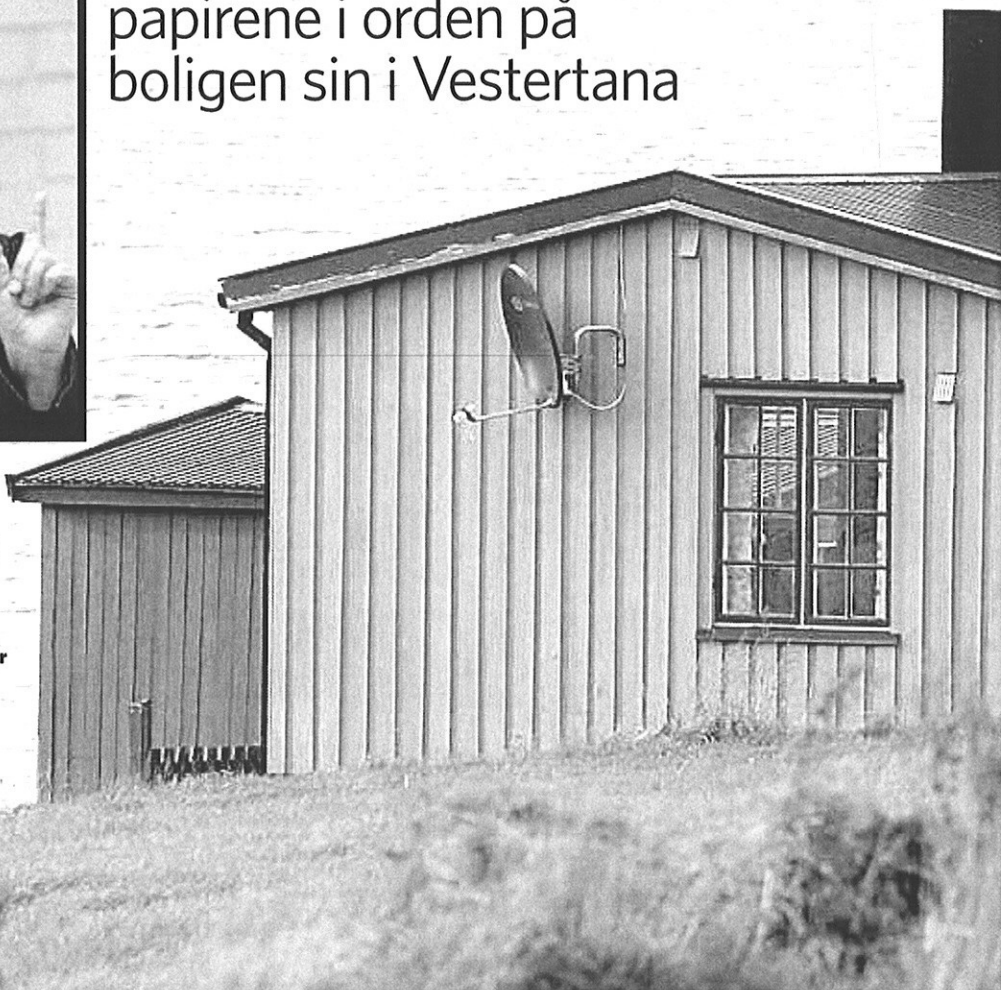
HER SOVER I



Helga Pedersen har ikke papirene i orden på boligen sin i Vestertana

” Vi har ikke noe stabbur. Vi har et naust som sto her da vi tok over. Det er ikke leid ut. Alt skal være godkjent.

Helga Pedersen til Magasinet i fjor



Ap-nestleder og statsråd Helga Pedersen bor ulovlig i huset sitt hjemme i Tana.

MANGLER FERDIGATTEST

Tekst: **Veslemøy Lode**
vlo@dagbladet.no

Tore Bergsaker
tbe@dagbladet.no

TANA/OSLO (Dagbladet): Dagbladet kan i dag avsløre at fiskeriminister og Ap's nestleder, Helga Pedersen, bor ulovlig i huset hun og familien i dag bruker som bolig.

FAKTA

Dette sier loven

● Ifølge loven skal tilbygg og nye oppføringer på en eiendom godkjennes av kommunen før det tas i bruk, selv om man tidligere har fått byggetillatelse.

● Da skal kommunen utstede en ferdigattest etter søknad. Hvis ikke alle tiltak er ferdig, må man i stedet søke om en midlertidig brukstillatelse.

Hun og ektemannen mangler en siste godkjennelse, en såkalt ferdigattest eller en midlertidig brukstillatelse, for å bo lovlig i det 62 kvadratmeter store hu-

set i fjæra i Vestertana.

Sommeren før hun ble statsråd i Jens Stoltenbergs rødgrønne regjering, kjøpte Helga Pedersen og mannen eiendommen de nå bor på. Der sto blant annet ei hytte på 50 kvadratmeter. Parets problem var at de ønsket å bruke hytta som bolig. Dette søkte de om, men fikk streng beskjed fra Tana kommune, i et brev datert 1. juli 2005, om at dette var uaktuelt før vann og avløp var sikret: «Etter det vi kjenner til har det aktuelle bygget verken innlagt vann eller avløp», skriver kommunen.

Det som bekymret kommunen var at hytta lå «innen for 100 metersbeltet til sjø» og befant seg på et landbruks- natur og friluftsområde, et såkalt LNF-område. I tillegg

grenser eiendommen til et naturreservat, og Pedersen hadde søkt om å slippe kloakken ut i sjøen.

«Tana kommune vurderer avslag på søknaden om utslippstillatelse som omsøkt, da det er søkt om å føre infiltrasjonsvann direkte i sjø, men vi vil kunne tillate utslipp med infiltrasjon, dette på bakgrunn av at eiendommen grenser til Vestertana naturreservat», skrev kommunen i et høringsbrev til fylket 11. oktober 2005.

Lang prosess

Etter en over ett år lang prosess fikk parets 28. august 2006 godkjent påbygget og bruksendringen fra fritidsbolig til bolig. Men forutsetningen for godkjennelsen var at parets søkte kommunen skriftlig

om en ferdigattest eller en såkalt midlertidig brukstillatelse før boligen ble tatt i bruk.

– Ja, det er brudd på loven at det ikke er gjort. Det er det som er faktum, at det ikke finnes en midlertidig tillatelse eller en ferdigattest, sier saksbehandler Bjørnar Andersen i utviklingsavdelingen i Tana kommune.

Seinere har Pedersen og ektemannen bygget på hytta for å gjøre den etter forskriftene mulig å benytte som bolig og sendte av gårde søknad med tegninger til et påbygg på 12 kvadratmeter. I dag er boligen på 62 kvadratmeter. Helga Pedersen har i en rekke intervjuer presentert denne boligen som familiens bosted.

Det er den samme typen at-

STEMMEKVEG: Partiet Rødt vil ikke bli behandlet som stemmekveg av en rødgrønn regjering, dersom det kommer inn på Stortinget. Partileder Torstein Dahle (bildet) sier utsiktene til representasjon er bedre enn på lang tid, sier Dahle til NTB.

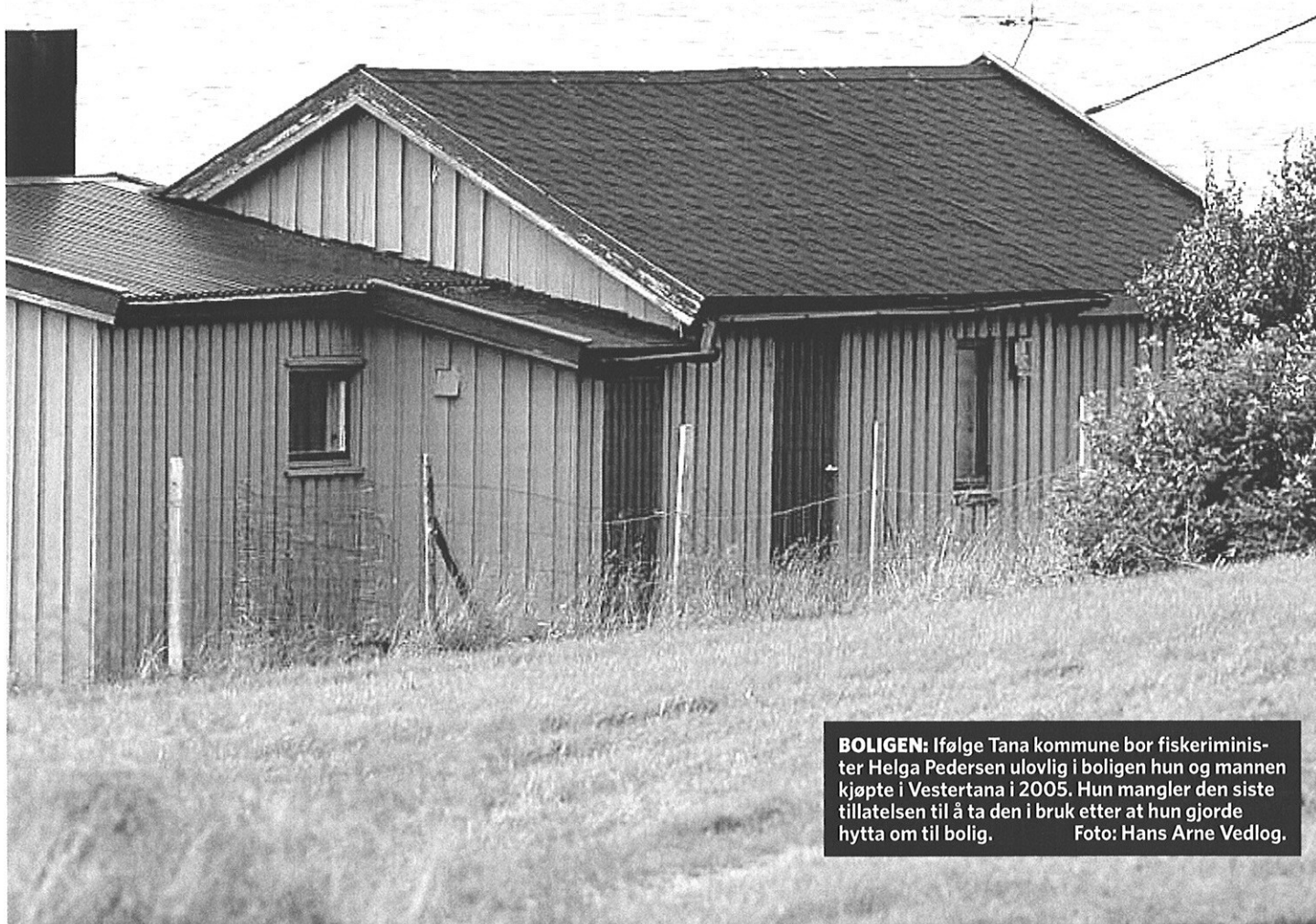


341 000

personer i Norge er uføre ved utgangen av juni, en økning på 1,7 prosent på ett år. Tall fra Nav viser at det ved utgangen av juni er 5 600 flere uføretryggede enn i fjor på samme tid, en økning som tilsvarer 1,7 prosent.

ONSDAG 26. AUGUST 2009 **Dagbladet** Nyhet 3

HUN ULOVLIG



BOLIGEN: Ifølge Tana kommune bor fiskeriminister Helga Pedersen ulovlig i boligen hun og mannen kjøpte i Vestertana i 2005. Hun mangler den siste tillatelsen til å ta den i bruk etter at hun gjorde hytta om til bolig. Foto: Hans Arne Vedlog.

test som mangler hos Pedersen som tilfellet var hos tidligere olje- og energiminister Åslaug Haga for at hun og familien, etter plan og bygningsloven, kunne ta i bruk et nytt tilbygg av boligen i Ås kommune.

I fjor sommer avslørte Dagbladet at daværende Sp-leder og statsråd, Åslaug Haga, hadde leid ut et stabbur ulovlig over lengre tid. Også hun manglet en ferdigattest eller en midlertidig brukstillatelse på boligen. Haga gikk av som statsråd og partileder, av helsemessige grunner, 19. juni i fjor.

Uten tillatelse

Dagbladet har en rekke ganger vært i kontakt med og også besøkt Tana kommune for å få alle byggesaks-

dokumentene på Helga Pedersens eiendommer i Vestertana.

Saksbehandler Bjørnar Andersen på utviklingsavdelingen har ikke kunnet framvise at Pedersen har skaffet seg den nødvendige attesten eller tillatelsen som trengs etter at bygningsarbeidet på hytta er gjennomført.

– Nei, det finnes ikke. Verken en ferdigattest eller en midlertidig brukstillatelse, sier han.

– Hvis Helga Pedersen og Erik Brenli har fått en av delene fra kommunen, skulle vel dette dokumentet være mulig å spore opp hos dere?

– Ja, det skulle det, sier Andersen.

– Alt er godkjent

Men Dagbladets Magasinet fikk høre noe helt annet under et besøk i

juli i fjor for å portrettere Ap's nestleder, som skulle gifte seg:

«Vi har ikke noe stabbur. Vi har et naust som sto her da vi tok over. Det er ikke leid ut.»

«Så det er ingenting å slå opp på førstesida?»

«Nei. Alt skal være godkjent.»

I samme artikkel går det også fram at Pedersen og ektemannen «bygde ut nordfløyen med bad og et bitte lite soverom. Til sammen 62 kvadratmeter.»

I strandsonen

Flere jusseksperter er ikke i tvil om at den manglende dokumentasjonen er et brudd på regelverket.

– Ja, det er et brudd på regelverket. Hvis man tar huset i bruk uten en slik tillatelse, så kan myndighe-

tene sette i gang en del tiltak, blant annet bøter. Papirene må være kommunen i hende, sier Thor Falkanger, jussprofessor ved Universitetet i Oslo, som uttaler seg på generell grunnlag. Han er ikke kjent med noe unntak fra denne bestemmelsen.

– Ja, det er ulovlig i den forstand at det ikke er lov å ta i bruk den aktuelle delen av bygget før en slik ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse er på plass, sier en annen jussprofessor i hovedstaden, Kåre Lilleholt, som også har lest de mest sentrale dokumentene i saken. Han påpeker at bygningen er et snakk om ligger innenfor strandsonen, og at det derfor er gitt dispensasjon fra byggeforbudet.

– Da er det egentlig et byggefor-

bud. Det har jo denne regjeringen vært veldig opptatt av, sier han.

Kan få bøter

Kommunen kan følge opp de manglende papirene med bøter. Men selv synes Lilleholt det ikke er noe alvorlig lovbrudd.

– Det finnes nok en rekke slike saker i landet. Men de seinere åra har kommunene blitt langt strengere. Det er helt avhengig av hvor mye kommunen følger opp og hvor alvorlig de synes dette er. Formelt er det i strid med plan og bygningsloven å ta den nye delen av huse i bruk. Hun har oppfylt vilkårene for bruksendring, men hun står igjen med det formelle, at hun ikke har søkt om godkjenning på tilbygget, sier Lilleholt.

” Det vi søkte om godkjenning til var tilbygget, men det sto i kommunens brev at det skulle leveres ferdigmelding, det burde vi selvsagt ha gjort.

KJØPTE 17 BYGG PÅ FIRE ÅR

I løpet av de siste fire åra har Ap-nestleder Helga Pedersen kjøpt opp hele 12 tomter med til sammen 17 bygninger.

Tekst: **Tore Bergsaker**
tbe@dagbladet.no
Veslemøy Lode
vlo@dagbladet.no

TANA/OSLO (Dagbladet): Etter Skippagurra og Tana bru er det ikke langt igjen for Finnmarksvidda forteller den reisende at man må ta av til høyre for å komme til Helga Pedersens rike; Vestertana. Det som møter en er nedslitte naust og tilsynelatende forlatte småhus i fjæra.

Her inne i den lille, nokså øde fjordarmen, har Helga Pedersen og mannen kjøpt opp en rekke eiendommer og bestemt seg for å bli boende. Etter politikerliv i Oslo, vil Ap-nestlederen gjerne fortsette å drive sauedrift i bygda med et tjuetalls innbyggere.

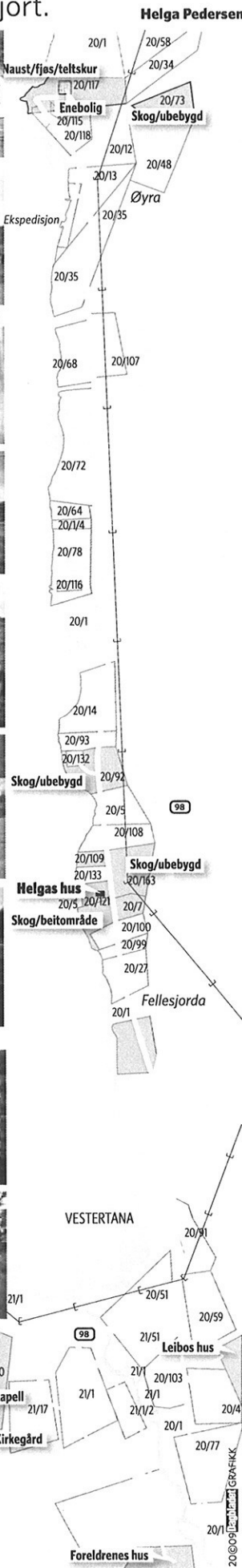
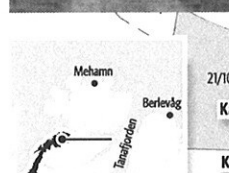
I tillegg til å være fiskeriminister i Jens Stoltenbergs regjering har finnmarkingen Helga Pedersen bygd seg opp som en slags eiendomsbaronesse i hjembygda Vestertana. Sammen med ektemannen Erik Brenli har hun siden 2005 brukt 4,1 millioner kroner på å kjøpe 12 tomter på til sammen 235 mål. På eiendommene står det ifølge det sentrale eiendomsregisteret til

sammen 17 bygninger. Blant disse er det to eneboliger, fire våningshus, tre landbruksbygg og seks fritidsboliger (se tabell).

– Når man ser denne lista, ser det fryktelig imponerende ut. Vi har ingen planer om å bli Olav Thon i Vestertana. Vi driver et gårdsbruk. I mange år har vi leid jord, men nå har vi kjøpt opp en del for å være sikker på at vi har nok, sier Helga Pedersen.

På selve hovedgården bor foreldrene til fiskeriministeren.

– Vi kunne ikke akkurat hive ut dem, derfor kjøpte vi det lille gule huset når det ble ledig. Men for framtida er jo det altfor lite, siden vi er tre. Derfor har vi kjøpt en enebolig like ved.



- Dette er pinlig. Definitivt.



Helga Pedersen

Helga Pedersen er flau over at hun ikke har alle papirene i orden.

MANGLER FERDIGATTEST

Tekst: **Veslemøy Lode**
vlo@dagbladet.no

På spørsmål om det finnes en ferdigattest eller en brukstillatelse, slik kommunen krever i brevet datert 28. august 2006, sier hun følgende:

– Nei, det gjør ikke det. Det er jeg blitt gjort oppmerksom på i dag. Vi fikk en godkjenning på en bruksendring og alle arbeidene som skulle utføres. Nå har jeg oppdaget at vi ikke har levert en ferdigmelding, sier Helga Pedersen til Dagbladet.

– I fjor, overfor Dagbladets Magasinet, hevdet du at alt var godkjent hva gjelder boligen og at det ikke var noe for Dagbladet å sette på forsida. Hvorfor sa du det?

– Fordi jeg var overbevist om at vi hadde fått alle papirene i orden. Men en ferdigmelding har vi altså ikke levert inn. Det var jeg altså ikke klar over da.

– Burde ikke du ha lært av avsløringene rundt Åslaug Hagas hus, stabbur og hytte i 2008?

– Jo, derfor har jeg vært ekstremt opptatt av at vi skulle ha tillatelsen i orden. Men en ferdigmelding fikk vi ikke til.

– Hva tenker du om det?
– Det er pinlig. Definitivt.

Sender søknad

Nå lover Pedersen å sende inn en søknad om en ferdigattest så fort hun kan.

– Jeg har i kveld funnet fram skjema, så nå skal jeg bare sjekke at vi har det vi skal ha fra rørlgger og de andre vedleggene. Jeg skal gå i gang med det i kveld, sier hun.

– Hva synes du om at du nå i lengre tid har bodd ulovlig, slik Tana kommune og eksperter sier?

– Det vi søkte om godkjenning til var tilbygget, men det sto i kommunens brev at det skulle leveres ferdigmelding, det burde vi selvsagt ha gjort.

Flyttet inn i 2005

Pedersen forteller at hun og familien allerede i sommeren 2005 flyttet inn i boligen.

– Vi tok det i bruk allerede da, ja. Så du vil sikkert spørre hvorfor vi gjorde det før vi fikk godkjent en bruksendring.

– Ja?

– Det henger sammen med at jeg hadde tjenestebolig som fylkesordfører. Etter regjeringsdannelsen hadde jeg statsrådsbolig i Oslo. Ifølge kommunen kan man benytte boligen som fast tilholdssted inntil seks måneder sammenhengende i året. Etter at jeg ble statsråd har det blitt lenge mellom hver gang, sier Pedersen og legger til:

– Nå vil jeg tippe at vi bruker boligen tre måneder i året.

CV

Helga Pedersen

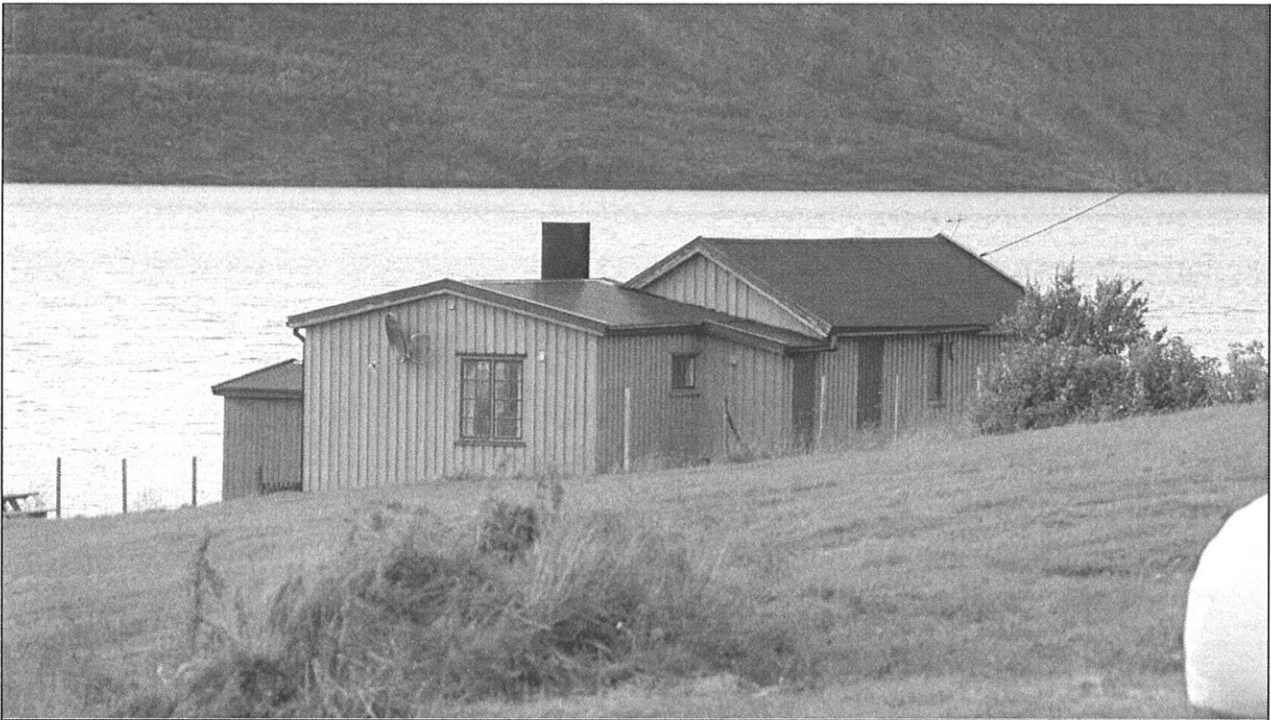
- Født 13. januar 1973.
 - Fra Vestertana i Finnmark, er nestleder i Arbeiderpartiet og statsråd i Fiskeri- og kystdepartementet.
 - Har vært fast representant på Finnmark fylkesting siden februar 2000, medlem i Arbeiderpartiets samepolitiske råd siden 1998 og medlem i Finnmark Arbeiderpartis kvinnepolitiske styre siden 1998. Hun var også politisk rådgiver i Nærings- og handelsdepartementet fra 17. april til 19. oktober 2001.
 - Var fylkesordfører i Finnmark fra 2003 til hun ble Fiskeri- og kystminister. Hun ble etterfulgt av Kirsti Saxi (SV).
 - Ble enstemmig valgt til nestleder i Arbeiderpartiet under landsmøtet i april 2007.
 - Helga Pedersen ble i 2008 gift med Erik Brenli. Paret hadde da vært sammen i fire år og har en datter sammen.
- Når sto tilbygget ferdig?
– Det sto ferdig våren 2006. Det er tre måneder før vi fikk brevet fra kommunen med en godkjenning av bruksendringen. Vi hadde da inntrykk av at saken var ferdig behandlet i november 2005. Vi hadde levert en forenklet byggemelding i 2005, og saken hadde vært oppe til høring i fylkeskommunen og Sametinget.



© 2009 UTSNITT GRAFIKK

Dagbladet.no

Publisert onsdag 26.08.2009 kl. 06:09



BOLIGEN: Ifølge Tana kommune bor fiskeriminister Helga Pedersen ulovlig i boligen hun og mannen kjøpte i Vestertana i 2005. Hun mangler den siste tillatelsen til å ta den i bruk etter at hun gjorde om hytta til bolig. Foto: Hans Arne Vedlog

Her bor Helga Pedersen ulovlig

Innrømmer feil: - Dette er pinlig. Definitivt.



VESLEMØY LODE
vlo@dagbladet.no

TORE BERGSAKER
tbe@dagbladet.no



DETTE SA HUN I FJOR: - Vi har ikke noe stabbur. Vi har et naust som sto her da vi tok over. Det er ikke leid ut. Alt skal være i orden. Foto:

Gorm Kallestad / SCANPIX

TANA/OSLO (Dagbladet): Dagbladet kan i dag avsløre at fiskeriminister og Ap's nestleder, Helga Pedersen, bor ulovlig i huset hun og familien i dag bruker som bolig.

Hun og ektemannen mangler en siste godkjennelse, en såkalt ferdigattest eller en midlertidig brukstillatelse, for å bo lovlig i det 62 kvadratmeter store huset i fjæra i Vestertana.

Sommeren før hun ble statsråd i Jens Stoltenbergs rødgrønne regjering, kjøpte Helga Pedersen og mannen eiendommen de nå bor på. Der sto blant annet ei hytte på 50 kvadratmeter. Parets problem var at de ønsket å bruke hytta som bolig. Dette søkte de om, men fikk streng beskjed fra Tana kommune, i et brev datert 1. juli 2005, om at dette var uaktuelt før vann og avløp var sikret: «Etter det vi kjenner til har det aktuelle bygget verken innlagt vann eller avløp», skriver kommunen.

Det som bekymret kommunen var at hytta lå «innen for 100 metersbeltet til sjø» og befant seg på et landbruks- natur og friluftsområde, et såkalt LNF-område. I tillegg grenser eiendommen til et naturreservat, og Pedersen hadde søkt om å slippe kloakken ut i sjøen.

«Tana kommune vurderer avslag på søknaden om utslippstillatelse som omsøkt, da det er søkt om å føre infiltrasjonsvann direkte i sjø, men vi vil kunne tillate utslipp med infiltrasjon, dette på bakgrunn av at eiendommen grenser til Vestertana naturreservat», skrev kommunen i et høringsbrev til fylket 11. oktober 2005.

Lang prosess

Etter en over ett år lang prosess fikk paret 28. august 2006 godkjent påbygget og bruksendringen fra fritidsbolig til bolig. Men forutsetningen for godkjennelsen var at paret søkte kommunen skriftlig om en ferdigattest eller en såkalt midlertidig brukstillatelse før boligen ble tatt i bruk.

—Ja, det er brudd på loven at det ikke er gjort. Det er det som er faktum, at det ikke finnes en midlertidig tillatelse eller en ferdigattest, sier saksbehandler Bjørnar Andersen i utviklingsavdelingen i Tana kommune.

Seinere har Pedersen og ektemannen bygget på hytta for å gjøre den etter forskriftene mulig å benytte som bolig og sendte av gårde søknad med tegninger til et påbygg på 12 kvadratmeter. I dag er boligen på 62 kvadratmeter. Helga Pedersen har i en rekke intervjuer presentert denne boligen som familiens bosted.

Det er den samme typen attest som mangler hos Pedersen som tilfellet var hos tidligere olje- og energiminister Åslaug Haga for at hun og familien, etter plan og bygningsloven, kunne ta i bruk et nytt tilbygg av boligen i Ås kommune.

I fjor sommer avslørte Dagbladet at daværende Sp-leder og statsråd, Åslaug Haga, hadde leid ut et stabbur ulovlig over lengre tid. Også hun manglet en ferdigattest eller en midlertidig brukstillatelse på boligen. Haga gikk av som statsråd og partileder, av helsemessige grunner, 19. juni i fjor.

Dette sier loven

- Ifølge loven skal tilbygg og nye oppføringer på en eiendom godkjennes av kommunen før det tas i bruk, selv om man tidligere har fått byggetillatelse.
- Da skal kommunen utstede en ferdigattest etter søknad. Hvis ikke alle tiltak er ferdig, må man i stedet søke om en midlertidig brukstillatelse.

Uten tillatelse

Dagbladet har en rekke ganger vært i kontakt med og også besøkt Tana kommune for å få alle byggesaksdokumentene på Helga Pedersens eiendommer i Vestertana.

Saksbehandler Bjørnar Andersen på utviklingsavdelingen har ikke kunnet framvise at Pedersen har skaffet seg den nødvendige attesten eller tillatelsen som trengs etter at bygningsarbeidet på hytta er gjennomført.

—Nei, det finnes ikke. Verken en ferdigattest eller en midlertidig brukstillatelse, sier han.

—*Hvis Helga Pedersen og Erik Brenli har fått en av delene fra kommunen, skulle vel dette dokumentet være mulig å spore opp hos dere?*

—Ja, det skulle det, sier Andersen.

—Alt er godkjent

Men Dagbladets Magasinet fikk høre noe helt annet under et besøk i juli i fjor for å portrettere Ap's nestleder, som skulle gifte seg:

«Vi har ikke noe stabbur. Vi har et naust som sto her da vi tok over. Det er ikke leid ut.»

«Så det er ingenting å slå opp på førstesida?»

«Nei. Alt skal være godkjent.»

I samme artikkel går det også fram at Pedersen og ektemannen «bygde ut nordfløyen med bad og et bitte lite soverom. Til sammen 62 kvadratmeter.»

I strandsonen

Flere jussekspertene er ikke i tvil om at den manglende dokumentasjonen er et brudd på regelverket.

—Ja, det er et brudd på regelverket. Hvis man tar huset i bruk uten en slik tillatelse, så kan myndighetene sette i gang en del tiltak, blant annet bøter. Papirene må være kommunen i hende, sier Thor Falkanger, jussprofessor ved Universitetet i Oslo, som uttaler seg på generelt grunnlag. Han er ikke kjent med noe unntak fra denne bestemmelsen.

—Ja, det er ulovlig i den forstand at det ikke er lov å ta i bruk den aktuelle delen av bygget før en slik ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse er på plass, sier en annen jussprofessor i hovedstaden, Kåre Lilleholt, som også har lest de mest sentrale dokumentene i saken. Han påpeker at bygningen det er snakk om ligger innenfor strandsonen, og at det derfor er gitt dispensasjon fra byggeforbudet.

—Da er det egentlig et byggeforbud. Det har jo denne regjeringen vært veldig opptatt av, sier han.

Kan få bøter

Kommunen kan følge opp de manglende papirene med bøter. Men selv synes Lilleholt det ikke er noe alvorlig lovbrudd.

—Det finnes nok en rekke slike saker i landet. Men de seinere åra har kommunene blitt langt strengere. Det er helt avhengig av hvor mye kommunen følger opp og hvor alvorlig de synes dette

er. Formelt er det i strid med plan og bygningsloven å ta den nye delen av huset i bruk. Hun har oppfylt vilkårene for bruksendring, men hun står igjen med det formelle, at hun ikke har søkt om godkjenning på tilbygget, sier Lilleholt.

—Dette er pinlig

På spørsmål om det finnes en ferdigattest eller en brukstillatelse, slik kommunen krever i brevet datert 28. august 2006, sier hun følgende:

—Nei, det gjør ikke det. Det er jeg blitt gjort oppmerksom på i dag. Vi fikk en godkjenning på en bruksendring og alle arbeidene som skulle utføres. Nå har jeg oppdaget at vi ikke har levert en ferdigmelding, sier Helga Pedersen til Dagbladet.

—*I fjor, overfor Dagbladets Magasinet, hevdet du at alt var godkjent hva gjelder boligen og at det ikke var noe for Dagbladet å sette på forsida. Hvorfor sa du det?*

—Fordi jeg var overbevist om at vi hadde fått alle papirene i orden. Men en ferdigmelding har vi altså ikke levert inn. Det var jeg altså ikke klar over da.

—*Burde ikke du ha lært av avsløringene rundt Åslaug Hagas hus, stabbur og hytte i 2008?*

—Jo, derfor har jeg vært ekstremt opptatt av at vi skulle ha tillatelsen i orden. Men en ferdigmelding fikk vi ikke til.

—*Hva tenker du om det?*

—**Det er pinlig. Definitivt.**

Sender søknad

Nå lover Pedersen å sende inn en søknad om en ferdigattest så fort hun kan.

—Jeg har i kveld funnet fram skjema, så nå skal jeg bare sjekke at vi har det vi skal ha fra rørlegger og de andre vedleggene. Jeg skal gå i gang med det i kveld, sier hun.

—*Hva synes du om at du nå i lengre tid har bodd ulovlig, slik Tana kommune og eksperter sier?*

—Det vi søkte om godkjenning til var tilbygget, men det sto i kommunens brev at det skulle leveres ferdigmelding, det burde vi selvsagt ha gjort.

Flyttet inn i 2005

Pedersen forteller at hun og familien allerede i sommeren 2005 flyttet inn i boligen.

—Vi tok det i bruk allerede da, ja. Så du vil sikkert spørre hvorfor vi gjorde det før vi fikk godkjent en bruksendring.

—*Ja?*

—Det henger sammen med at jeg hadde tjenestebolig som fylkesordfører. Etter regjeringsdannelsen hadde jeg statsrådsbolig i Oslo. Ifølge kommunen kan man benytte boligen som fast tilholdssted inntil seks måneder sammenhengende i året. Etter at jeg ble statsråd har det blitt lenge mellom hver gang, sier Pedersen og legger til:

—Nå vil jeg tippe at vi bruker boligen tre måneder i året.

—*Når sto tilbygget ferdig?*

—Det sto ferdig våren 2006. Det er tre måneder før vi fikk brevet fra kommunen med en godkjenning av bruksendringen. Vi hadde da inntrykk av at saken var ferdig behandlet i november 2005. Vi hadde levert en forenklet byggemelding i 2005, og saken hadde vært oppe til høring i fylkeskommunen og Sametinget.

Dagbladet.no Postadresse: Boks 1184 Sentrum 0107 Oslo Besøksadresse: Langkaia 1 0150 Oslo
© DB Medialab AS Ansvarlig redaktør Dagbladet/Dagbladet.no: Anne Aasheim



INNROMMER: Fiskeri- og kystminister Helga Pedersen innrømmer at hun har gjort "pinlige" feil, når hun ikke har gjort det nødvendige papirarbeidet i utbyggingen av huset sitt i Tana. FOTO: SCANPIX

Bygde ut hytta ulovlig

Helga Pedersens påbygg sto klar tre måneder før godkjenning.



**LARS MOLTEBERG
GLOMNES**
lmg@dagbladet.no



VESLEMØY LODE
vlo@dagbladet.no

TORE BERGSAKER
tbe@dagbladet.no



HUSET: Påbygget til denne boligen i Vestertana, ble oppført før tillatelsen forelå. Det ble heller aldri levert inn ferdigattest, slik et brev fra kommunen krevde. FOTO: Hans Arne Vedlog

OSLO/TANA (Dagbladet.no): Tre måneder før tillatelsen kom fra kommunen høsten 2006, hadde fiskeriminister Helga Pedersen (Ap) og ektemannen Erik Brenli allerede satt opp tilbygget til boligen sin i Vestertana.

Dermed kan Dagbladet avsløre at hun ikke bare har bodd ulovlig, men at hun også har satt opp bygningen før alle skriftlige tillatelser var på plass.

Tre måneder

Arbeiderpartitoppen innrømmer i Dagbladet i dag at byggingen hadde startet før hun hadde fått tillatelse. Hun innrømmer også at hun ikke har levert ferdigattest på huset, og dermed har bodd ulovlig siden 2005.

- Det sto ferdig våren 2006. Det er tre måneder før vi fikk brevet fra kommunen med en godkjennelse av bruksendringen. Vi hadde da inntrykk av at saken var ferdig behandlet i november 2005. Vi hadde levert en forenklet byggemelding i 2005, og saken hadde vært oppe til høring i fylkeskommunen og Sametinget.

Mangelfull søknad

Men tillatelsen til å sette opp tilbygget på 12 kvadratmeter, kom først i brev form fra Tana kommune 28. august 2006. Kommunen beklager lang behandlingstid, men gjør det også klart at tillatelsen må være tilstede på mens utbyggingen skal skje.

Vanligvis kreves det ikke full søknadsrunde for mindre påbygg, men i dette tilfelle sendte kommunen et brev 21. juli 2005 til Pedersen, bare dager etter den opprinnelige søknaden, om at kommunen «ikke kan gi tillatelse til bruksendring til boligformål før vann og avløp er sikret.»

Etter dette sendte Pedersen inn en melding om tiltak i begynnelsen av august 2005 med plan og skisse over påbygget og en søknad om utslippstillatelse.

Til svar fikk Pedersen av kommunen i et brev datert 26. august 2005 at melding om tiltak hadde flere mangler og at «Da bygget ligger innenfor 100 metersbeltet til sjø, utløser dette søknad om dispensasjon etter plan og bygningsloven».

Dermed satte kommune i gang en høring til blant annet fylkeskommunen og Sametinget. Ingen av høringsinstansene gikk imot utbyggingen.

Godkjent først i 2006

Men den endelige godkjennelsen kom først 28. august 2006, nesten et år senere. Da var altså byggearbeidet allerede igangsatt, og ifølge Pedersen selv, ferdigstilt.

På spørsmål fra Dagbladet om Pedersen og familien hadde anledning til å sette opp bygningen før dette, sier Kjell Nilssen i Tana kommune følgende:

- Nei, det kunne de ikke. Hvis de har gjort det, så har de vært for raske med igangsettelsen. Da har de bygd ulovlig, sier han.

Etter at Dagbladet har gjennomført intervjuet, ringer Nilssen opp igjen og mener det skal foreligge en muntlig godkjennelse på at Pedersen kunne sette i gang arbeidet.

- De skal ha fått en muntlig tillatelse eller en mail fra avdelingen fordi vi ikke hadde saksbehandlere.

- Holder det at en slik tillatelse gis muntlig?

- All saksbehandling gjøres skriftlig.

- Er det gjeldene tillatelse om det ikke er gitt ut skriftlig?

- Som sagt, normalt driver vi bare med skriftlig saksbehandling.

Senere får Dagbladet bekreftet at kommunen ikke kan dokumentere når en slik muntlig tillatelse er gitt, eller en slik mail skal være sendt.

Mangler ferdigattest

I brevet fra kommunen kreves det også at Helga Pedersen eller mannen skriftlig må søke om ferdigattest når tilbygget er ferdig, en attest hun i Dagbladet i dag innrømmer aldri å ha søkt om.

«Når tiltaket tas i bruk, skal ansvarlig søker skriftlig anmode om ferdigattest eller eventuelt midlertidig brukstillatelse vedlagt nødvendig dokumentasjon. Skjema vedlagt».

Sommeren før hun ble statsråd i Jens Stoltenbergs rødgrønne regjering, kjøpte Helga Pedersen og mannen eiendommen de nå bor på. Der sto blant annet ei hytte på 50 kvadratmeter. Parets problem var at de ønsket å bruke hytta som bolig.

De flyttet inn allerede i 2005, før bruksendringen var godkjent, men det var ifølge Pedersen godkjent, ettersom det er tillatt å bruke fritidsbolig inntil seks måneder sammenhengende i året. Hun hadde på det tidspunktet også tjenestebolig som fylkesordfører i Finnmark, og etter hvert som statsråd.

Sender skjema

Nå legger Pedersen seg flat, og lovet i går å sende inn en søknad om en ferdigattest så fort hun kan.

- Jeg har i kveld funnet fram skjema, så nå skal jeg bare sjekke at vi har det vi skal ha fra rørlegger og de andre vedleggene. Jeg skal gå i gang med det i kveld, sier hun.

- Hva synes du om at du nå i lengre tid har bodd ulovlig, slik Tana kommune og eksperter sier?

- Det vi søkte om godkjenning til var tilbygget, men det sto i kommunens brev at det skulle leveres ferdigmelding, det burde vi selvsagt ha gjort, sier Pedersen til Dagbladet.

I sin egen redegjørelse beklager Hela Pedersen nå at de startet arbeidet på eiendommen for tidlig.

- Byggingen ble igangsatt før den formelle, skriftlige tillatelsen fra kommunen forelå. Dette beklager jeg.



TUNG NEM REGJERING Høyres Per Kristian Foss sier regjeringen bør ha lært av Åslaug Haga-saken. Foto: Tore Meek / SCANPIX

- Trodde de hadde lært av Haga

Per-Kristian Foss (H) er overrasket.



**LARS MOLTEBERG
GLOMNES**
lmg@dagbladet.no



VESLEMØY LODE
vlo@dagbladet.no

TORE BERGSAKER
tbe@dagbladet.no



HUSET: I dette huset i Vestertana bor Helga Pedersen og familien. FOTO: Hans Arne Vedlog

(Dagbladet.no): Høyres Per-Kristian Foss mener regjeringen burde ha lært av Åslaug Haga-saken, og sørget for at alle bolig og utbyggingsspørsmål var i orden.

Dagbladet kunne i dag avsløre at fiskeriminister Helga Pedersen har bodd ulovlig i sitt hus i Tana i Finnmark, siden 2005.

- Jeg er overrasket over at familien Pedersen, etter Haga-saken, ikke sørget for å ha alle papirer i orden, sier Foss til Dagbladet.no

Skylder på Jens

I fjor sommer avslørte Dagbladet at daværende Sp-leder og statsråd, Åslaug Haga, hadde leid ut et stabbur ulovlig over lengre tid. Også hun manglet en ferdigattest eller en midlertidig brukstillatelse på boligen. Haga gikk av som statsråd og partileder, av helsemessige grunner, 19. juni i fjor.

Han mener Pedersen-saken, slik den har kommet fram i Dagbladet i dag, ikke er like alvorlig som saken Senterpartiets leder og statsråd Haga var involvert i. Men han mener likevel at norske politikere må se på hvordan de forholder seg til byråkratiet.

Foss er også overrasket over at statsminister Jens Stoltenberg har latt dette skje.

- Hadde jeg vært statsminister, hadde jeg i et uformelt møte med mine statsråder, gjort det klart at alle måtte måtte ha sitt på det tørre. Det har han tydeligvis ikke gjort, sier Per-Kristian Foss.

- Pinlig dobbeltmoral

Fremskrittspartiets Øyvind Korsberg sier Helga Pedersen er rammet av sitt eget system.

— Hun rammes av det regelverket Ap alltid vil stramme inn, sier han til Dagbladet.no

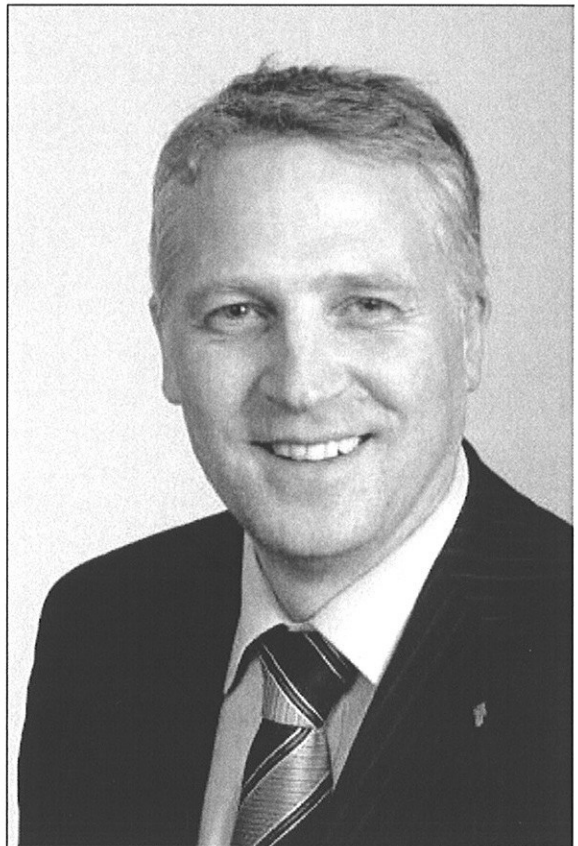
Også han mener regjeringen burde ha våknet etter Åslaug Haga-saken. Han sier Pedersen ikke har unnskyldninger for feilen.

- Åslaug Haga måtte gå av som statsråd etter en lignende affære. Likevel har ikke Helga Pedersen tatt seg bryet med å sjekke at alt var i orden med sin egen bolig. Til tross for at regjeringen står hardt på strenge regler i bygningsloven. Det avslører en pinlig dobbeltmoral.

- Helga Pedersen rammes nå av det regelverket Ap alltid vil stramme inn. Derfor er det dobbeltmoral. Jeg håper konsekvensen av denne saken blir at Arbeiderpartiet innser at byråkratiet er for stort. Så er det opp til velgerne å avgjøre hva som skal skje med Ap og Helga Pedersen, sier



KYST OG FISKERIMINISTER: Helga Pedersen innrømmer å ha gjort feil. FOTO: SCANPIX



HARDT UT: Øyvind Korsberg, (Frp), fra Troms, mener Helga Pedersen nå snubler i sine egne regler. FOTO: SCANPIX

Korsberg.

Han mener også at Pedersen har benyttet seg av muligheter Arbeiderpartiet ønsker å ta fra folk flest.

- Kommunen ga Helga Pedersen rett til å bygge påbygg innenfor 100-metersonen. Det vil Ap nå nekte alle andre. FrP vil at det skal være kommunen som bestemmer dette. Derfor håper jeg at denne saken fører til at Ap innser at de er på feil politisk kurs, sier Frp-politikeren til Dagbladet.no

- Må være flinkere

Per-Kristian Foss mener feilen Pedersen har gjort, med å ikke sende inn en ferdigattest etter arbeid med huset, er amatørmessig.

- Det er ingen stor feil, men politikere må være flinkere enn andre. Og en hver byggmester vil si at dette er vanlig praksis ved avslutningen av et prosjekt, sier Foss til Dagbladet.no

Dagbladet.no Postadresse: Boks 1184 Sentrum 0107 Oslo Besøksadresse: Langkaia 1 0150 Oslo
© DB Medialab AS Ansvarlig redaktør Dagbladet/Dagbladet.no: Anne Aasheim

Nytt regelbrudd av Helga Pedersen • Bodde ulovlig

LÅNER UT NAUS'

Både i vinter og i sommer har det bodd folk ulovlig i et av Helga Pedersen naust i Vestertana.

BYGGEKRØLL

TANA/OSLO (Dagbladet): Så langt den kommunale veien tar den reisende oppover fjorden i Vestertana ligger Gargogeahcci. På den øverste eiendommen ligger det flere naust ned mot sjøen. Et av naustene har flere personer det siste året lånt av Ap-nestleder og fiskeriminister Helga Pedersen.

– Vi har to til tre ganger lånt det ut til bekjente som kunne sove der. Det var en som bodde der i vinter, jeg tror det er snakk om et par uker. Det var også en som lånte det i sommer. Det er også mulig at min bror bodde der i to-tre netter i sommer, sier Pedersen til Dagbladet, som understreker at de aldri har leid ut naustet.

Det er i strid med loven, ifølge Tana kommune.

I går kunne Dagbladet avsløre at Pedersen har bygd et tilbygg ulovlig og tatt det i bruk ulovlig. Tre måneder før tillatelsen kom fra kommunen høsten 2006, hadde fiskeriminister Helga Pedersen (Ap) og ektemannen Erik Brenli al-

lerede satt opp tilbygget til boligen sin i Vestertana.

Dagbladet kunne i går også avsløre at hun også har bodd huset ulovlig, uten en ferdigattest eller en midlertidig brukstillatelse slik Tana kommune har krevd skriftlig. Først i går, etter at Dagbladet konfronterte henne med saken, fikk kommunen en slik søknad.

Kan ikke overnatte

På en av de 17 eiendommene som Helga Pedersen og mannen har kjøpt i Vestertana de siste fire åra, finnes det to naust, et stabbur, en nedslitt gammel bolig og et fjøs.

Ifølge Tana kommune er det ikke lov å overnatte i noen av naustene eller stabburet. Assisterende rådmann Kjell Nilssen sier følgende til Dagbladet når han får vite at flere har overnattet eller brukt et av naustene som fritidsbolig.

– Vi har skrevet til de tidligere eierne og gjort dem oppmerksom på at naustet ikke er godkjent som fritidsbolig.

– Har overnattet

– Er overnatting lovlig?
– Ifølge loven er det ikke godkjent for varig opphold. Det gjelder også overnatting, sier Nilssen.

Da Dagbladet i forrige uke tok turen til Vestertana, befant John Andreas Knutsen seg på ved det ene naustet. Han bekrefter at han har fått låne hytta.

– Kan du si hvor lenge du har leid hytta?

– Jeg har leid hytta i tre-fire dager, sier Knutsen først.

– Jeg har ikke leid. Jeg har lånt, free of charge, sier han etterpå.

Gammel sak

I Tana kommunes byggepapirer om Pedersens eiendom, finnes en gammel byggesak om nettopp dette naustet. De tidligere eierne var uenige om naustet ble brukt til utleie. Det var kommunens folk som hadde grunn til å tro at naustet på slutten av 90-tallet ble brukt som leieboli. Seinerne har kommunen vært på befaring og gjort det klart, i brev form, at naustet ikke kan brukes som fritidsbolig.

Pedersen forteller til Dagbladet at hun var klar over den gamle tvisten, men at hun ikke var kjent med at naustet ikke kunne brukes til overnatting.

– Naustet er innredet som ei hytte, men vi har ikke leid ut, sier hun.

Vil ikke låne ut

Pedersen er i dag gjort oppmerksom på at det heller ikke er lovlig å overnatte i naustet.

– Denne informasjonen har hele tida ligget tilgjengelig hos Tana kommune. Hvorfor ba du aldri om byggepapirene på dine egne eiendommer da du kjøpte dem?

– Det er jo ikke en problemstilling. Jeg var fullt ut gjort oppmerksom på at det hadde vært en tvist det, men hjemme i Vestertana har alle bodd i alle slags fjøs og uthus. Det har aldri slått meg at det ikke var lovlig. Jeg vil selvsagt ikke låne ut naustet vårt lenger, sier hun.



FØLG SAKEN

Helga Pedersens byggekrøll

● I går kunne Dagbladet avsløre at fiskeriminister og Ap-nestleder Helga Pedersen har reist et tilbygg uten nødvendige godkjenninger. Tilbygget sto ferdig tre måneder før kommunen ga henne de nødvendige tillatelsene.

● Helga Pedersen har også bodd ulovlig i boligen fordi hun ikke har søkt om en såkalt ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse.

Hjemme i Vestertana har alle bodd i alle slags fjøs og uthus. Det har aldri slått meg at det ikke var lovlig.

Helga Pedersen, fiskeriminister og nestleder i Ap

- HELGA PEDERSEN RAMMES nå av det regelverket Ap alltid vil stramme inn. Jeg håper konsekvensen av denne saken blir at Ap innser at byråkratiet er for stort, sier stortingsrepresentant Øyvind Korsberg (Frp).

1094

dager etter at Tana kommune sendte Helga Pedersen en forespørsel om en ferdigmelding, tikket faksen med meldingen inn i går morges, klokka 05.16.

JUSPROFESSOR KÅRE LILLEHOLT vil ha et offentlig organ som vurderer forslag til ny lovgivning. -Vi kunne hatt et ombud som sikret at regler og lover kan etterleves i praksis, sier Lilleholt.

TORS DAG 27. AUGUST 2009 Dagbladet Nyhet E

Ulovlig • Bygde ulovlig • Brukte ulovlig TET ULOVLIG

Pinlig dårlig

KOMMENTAR



Martine Aurdal
mau@dagbladet.no

DAGBLADET AVSLØRTE i går at Helga Pedersen mangler brukstillatelse og ferdigattest på huset sitt. Dermed har hun bodd ulovlig de siste åra, etter at mannen og hun bygde på huset og flyttet inn i boligen sommeren 2005. Da vi konfronterte henne med situasjonen la hun seg paddeflat, forklarte at hun syntes det hele var «pinlig» og at hun «var overbevist» om at alle papirer var i orden. Så unnskyldte hun og startet ryddejobben.

I TILSVARET som kom like før Dagbladets deadline tirsdag natt, innrømmet kyst- og fiskeriministeren også at hun manglet byggetillatelse da hun bygde tilbygget. Den fikk hun først tre måneder etter at familien flyttet inn i sitt nybygde hjem. Det beklager hun også, hun hadde nemlig fått «inntrykk av at saken var ferdig behandlet».

I DAGENS AVIS forteller vi hvordan Helga Pedersen også lar venner og bekjente overnatte i et naust, uten å ha de riktige tillatelsene på plass. Heller ikke disse reglene var ministeren klar over, før Dagbladets journalist ringte henne i går og fortalte det. Denne gangen hadde Pedersen det så travelt med å unnskyldte at hun ikke hadde tid til å vente til vi publiserte saken. Hun tok umiddelbart med seg sitatsjekken i Dagsnytt Atten-studio og beklaget saken der.

DET ER GODT å se at det også finnes statsråder som lærer av andres feil, legger seg flat og rydder opp så snart det blir kjent at de har gjort noe galt. Enda bedre ville det vært om de ryddet opp før pressen ringte. Helga Pedersen er både fiskeri- og kystminister og nestleder i Arbeiderpartiet. Statsminister Jens Stoltenberg har, som brent barn, satt seg ned med samtlige statsråder etter tur og forsikret seg om at de har alle papirer i orden og ingen skjeletter i skapet. Som de andre, har Helga forsikret sjefen om at med henne er alt i orden. I fjor sommer forsikret hun Dagbladet Magasinet lesere om det samme.

HUN TRODDE det nok. Men ministeren er vel ikke dum? Hvis regelverket er så vanskelig å forstå at ikke en statsråd og nestleder i Arbeiderpartiet kan klare å følge det, er regelverket så komplisert at det må endres. Helga er med på å foreslå, utforme og vedta lovene. At hun ikke klarer å følge dem selv, er ikke bare pinlig. Det er skikkelig dårlig.



REPORTASJE

Veslemøy Lode

vlo@dagbladet.no

Tore Bergsaker

tbe@dagbladet.no

Lars Molteberg Glomnes

lmg@dagbladet.no

Kirsten Karlsen

kka@dagbladet.no

en, som Pedersen kjøpte av, fikk kommunen på døra da han lot gjester overnatte der.

Foto: Hans Arne Vedlog



ULOVLIG BRUK: Her i et naust i Gargogeahcci i Vestertana har Helga Pedersen og mannen lånt ut dette naustet ulovlig, ifølge assisterende rådmann i Tana kommune, Kjell Nilssen. Foto: Hans Arne Vedlog.

Helga låner ut dette naustet ulovlig

Både i vinter og i sommer har det bodd folk ulovlig i Helga Pedersen naust i Vestertana.



VESLEMØY LODE
vlo@dagbladet.no

TORE BERGSAKER
tbe@dagbladet.no



**LARS MOLTEBERG
GLOMNES**
lmg@dagbladet.no

KIRSTEN KARLSEN
kka@dagbladet.no

TANA/OSLO (Dagbladet): Helt øverst i fjorden i Vestertana ligger Gargogeahcci. På et av flere naust på en av Helga Pedersens eiendommer bekrefter Helga Pedersen at det har bodd kanskje så mange som tre personer i løpet av det siste året. Det er i strid med loven.

Dette sier Tana kommune til Dagbladet om at noen har overnattet eller brukt naustet som fritidsbolig.

- Dette naustet er ikke godkjent som fritidsbolig. Vi har skrevet til de tidligere eierne og gjort dem oppmerksom på at det ikke er godkjent som fritidsbolig, sier assisterende rådmann i Tana kommune Kjell Nilssen til Dagbladet.

- Er det lov å la noen overnatte der?

- Det kan ikke brukes til utleie. Ifølge loven er det ikke godkjent for varig opphold. Det gjelder også overnatting.

Overfor Dagbladet bekrefter Helga Pedersen at hun har lånt ut dette naustet.

- Vi har ikke leid ut naustet. Vi har to til tre ganger lånt det ut til bekjente som kan sove der Det var en som bodde der i vinter, jeg tror det er snakk om et par uker. Det var også en som lånte det i sommer. Det er også mulig at min bror bodde der i to-tre netter i sommer, sier Pedersen til Dagbladet.

Dagbladet.no Postadresse: Boks 1184 Sentrum 0107 Oslo Besøksadresse: Langkaia 1 0150 Oslo
© DB Medialab AS Ansvarlig redaktør Dagbladet/Dagbladet.no: Anne Aasheim



SNAKKER SAMMEN: Statsminister Jens Stoltenberg og fiskeri- og kystminister Helga Pedersen har snakket ut om byggesaken, men hun varslet ham først samme dag som nyheten ble kjent. Foto: Morten Holm, Scanpix

Helga varslet ikke Jens selv

Helga Pedersen varslet ikke selv sin sjef, Jens Stoltenberg, om at hennes lovbrudd i Vestertana ville komme i nyhetene.

HELGAS BOLIGKRØLL

Tekst: **Veslemøy Lode**
vlo@dagbladet.no
Kirsten Karlsen
kka@dagbladet.no

Først samme dag som Dagbladet var på gata og på nett, snakket Ap-nestleder Helga Pedersen selv med Jens Stoltenberg og orienter-

te ham om saken. Dagbladet er kjent med at Statsministerens kontor heller ikke ble informert før en rådgiver varslet om saken kvelden i forveien.

Flere lovbrudd

De siste dagene har Dagbladet avdekket at fiskeriministeren har brutt loven på flere områder på eller i forbindelse med sine nykjøpte eiendommer i Vestertana:

- Pedersen startet å bygge på hytta familien skulle bo i, før Tana kommune hadde godkjent påbygget og bruksendringen.
- Tilbygget sto innflyttingsklart tre måneder før de nødvendige tillatelsene var gitt av kommunen.
- Tre år etter at den endelig godkjennelsen på utbyggingen var gitt, hadde Pedersen ikke søkt om

en ferdigattest eller skaffet seg en midlertidig brukstillatelse.

Snakket med Jens

Overfor Dagbladet bekrefter Pedersen at hun først onsdag, samme dag som nyhetene var ute, snakket med Stoltenberg.

– Jeg har snakket med statsministeren i dag og orientert ham om saken, sa Pedersen onsdag til Dagbladet.

– Uproblematisk

Statsminister Jens Stoltenberg sier til Dagbladet at det er helt uproblematisk at Helga Pedersen først orienterte ham om byggesaken onsdag.

– Jeg fikk beskjed via hennes medarbeidere kvelden før saken kom ut i offentligheten. Helga var den første til å beklage. Nå har

FØLG SAKEN

Helga Pedersens byggekroll

- Onsdag kunne Dagbladet avsløre at Ap-nestleder og fiskeriminister Helga Pedersen har reist et ulovlig tilbygg. Tilbygget sto ferdig i tre måneder før kommunen ga henne de nødvendige tillatelsene.
- Helga Pedersen har også bodd ulovlig i boligen fordi hun ikke har søkt om en såkalt ferdigattest eller en midlertidig brukstillatelse.
- I går skrev Dagbladet at hun også har lånt ut et naust på en annen eiendom ulovlig.

hun ryddet opp, og jeg regner med at saken er ute av verden, sier Stoltenberg.

Småbarn vant sak mot Norge

To marokkanske barn på 10 og 12 år har vunnet en prinsipsak mot norske myndigheter.

Tekst: **Jørgen Tangnes**
jta@dagbladet.no

Marie Melgård
mame@dagbladet.no

Utlendingsdirektoratet (UDI) og Utlendingsnemnda (UNE) nekter jentene familiegjenforening med mor i Norge.

Bakgrunnen var at mannen som mora giftet seg med i 2004 har en dom for overgrep mot barn, som ligger mer enn ti år tilbake i tid.

UNE tapte

I Borgarting lagmannsrett har UNE tapt saken fullstendig, og UNE er dømt til å betale saksomkostninger til jentene både for tingrett og lagmannsrett på over 100 000 kroner. Retten har bestått av lagdommerne Iver Huitfeldt, Per Racin Fosmark og tingrettsdommer Eirik Vikanes.

Huitfeldt er for øvrig far til barne- og likestillingsminister Anniken Huitfeldt.

Nå har UNE har anket dommen til Høyesterett.

UDI og UNE har påberopt en paragraf i utlendingsloven hvor det heter at familiegjenforening kan nektes dersom det er sannsynlig at søkere (som sarkulls-barn) vil bli mishandlet eller grovt utnyttet.

Loven trådte i kraft 1. februar i 2006. Det er foreløpig ikke gitt forskrifter.

Tilbakefallsprosent

Lagmannsretten konkluderer enstemmig med at etter en totalvurdering ikke foreligger sannsynlighetsovervekt for at barna vil bli mishandlet eller grovt utnyttet ved familiegjenforening i Norge. Stefaren er norsk statsborger.

UNE la vekt på tilbakefallsprosenten ved seksuelle overgrep, det straffbare forholdets meget alvorlige karakter, at jentenes alder på tidspunktet for vedtaket i UNE var omtrent på samme alder som fornærmede i straffesaken.

Kampanje i butikk

Prøv en ny smak!



Alle har en favorittpostei. Gilde har mange.

Gilde

det kjennes på smaken