

Metoderapport

Tjøme-saken: Slik fikk strandadelen det som den ville

I årevis sviktet Tjøme kommune en av sine viktigste oppgaver, nemlig å ta vare på og sikre den unike skjærgårdsnaturen for ettertiden. I stedet fikk de rike og vellykkede bygge hyttepalasser i strandsonen – stikk i strid med beskjeden fra Stortinget. Tønsbergs Blad avslørte hvordan det kunne skje.

FREDAG
Tønsbergs Blad
NR 296 ■ ÅRGANG 148 ■ 21. DESEMBER 2018 ■ UKE 51
LØSSALG KR. 40
KOMMENTARSIDE 10 OG 11

Hvor er industriselskaper og investorer som vil utvikle nye neringer?

Naturperlen skulle forbli uberørt i all fremtid

Byggesakslederen fikk bygget flere hus til seg og familien

SJØBØSAND: Opprinnelig var det et bolighus og et uthus på området arvingene eier. Nå er det en hel klynge med hus i området som man på 80-tallet mente måtte vernes for all fremtid.
FOTO: MAGNUS LINNESTAD

TJØMESAKEN: Gjennom flere tiår har arvingene av et stort område like ved Havna på Tjøme forsøkt å dele opp eiendommen og bygge hytter, men uten hell. Så ble én av dem byggesaksleder i kommunen.
SIDENE 6, 7 OG 8

FARMAND STREDET
SHOPPING CENTER

Innsendere:

Emira Holmøy og Morten Wang, Tønsbergs Blad

emira.holmoy@tb.no - 92805231, morten.wang@tn.no - 91663748, redaksjonen@tb.no

Innhold

Innledning	1
1 Byggesak på Tjøme	2
1.1 Slik startet arbeidet vårt.....	3
1.2 Tjøme-saken i flere faser.....	4
1.3 Konkrete problemstillinger.....	4
1.4 Dette fant vi ut.....	4
2 Sjøbodsand - her bygget byggesakslederen på delegasjon fra egen stab.....	6
2.1 Det umulige ble mulig: Slik fikk byggesakslederen bygget flere hus til seg og sin familie i naturperlen som skulle forbli uberørt i all fremtid.....	6
2.2 Byggesakslederen lot seg ikke stoppe av lover og regler – fjernet svaberg, lagde superanneks og grillhus med kjøkken og bad.....	7
2.3 Moelven-brakka ble til en lovlig hytte. Og dokumentene som avslørte forvandlingen ble skjult for offentligheten.....	8
2.4 Annekset til tidligere byggesaksleder ble forvandlet til bolig, men søknad eller tillatelse finnes det ikke spor av.....	8
2.5 Etikk-vurderinger.....	9
2.6 Metoder i Sjøbodsand-sakene.....	9
3 Andre viktige saker i 2018	10
3.1 Mostranda.....	10
3.2 Arkitektens villa på Tjønneberget.....	11
3.3 Joakim Varners parkanlegg i strandsonen.....	11
3.4 Fasade-juks, ulovlig kjeller og plattinger hos Selvaag.....	12
3.5 Tennisbaner i strandsonen.....	12
3.6 Sjøboder med kjøkken og bad.....	13
3.7 Bukkeliodden – første rivningsvedtak.....	13
3.8 Metoder vi har brukt i Tjøme-sakene.....	14
4 Da byggesaksskandalen sprakk	15
4.1 Motstand og hemmelighold.....	15
4.2 Politisk prosess og BDO-gransking.....	15
4.3 Frp-topp: Slik har vi alltid gjort det på Tjøme.....	16
4.4 Granskingen ferdig, kommunen lettet - vi fortsatte og holdt trykket oppe.....	16
4.5 Penger til PR-byrå, men ikke til kontrollutvalget.....	16
4.6 Åpner etterforskningen av saken.....	17
4.7 Bedre samarbeid, men fortsatt skjær i sjøen.....	17
4.8 Lovbrudd skal ikke lønne seg.....	18
4.9 Byggesak - en tillitssak.....	19

4.10 Konsekvenser av Tjøme-saken.....	19
---------------------------------------	----

4.11 Tjøme-saken

fortsetter.....	20
-----------------	----

Innledning:

«Strandsonen er av nasjonal betydning og skal forvaltes slik at miljøverdier og allmenne interesser tas vare på. Det er viktig å unngå uheldig utbygging», står det i Miljødirektoratets veiviser til kommunene.

Det er nettopp kommunene som skal forvalte fellesskapets verdier og sikre at utbyggingen skjer i tråd med lovens intensjon. Tønsbergs Blad har avslørt at Tjøme kommune sviktet sin oppgave, blant annet ved at det ble gitt tvilsomme og uriktige byggetillatelse i strandsonen på Tjøme.

Kystkommunen er utvilsomt en av de mest attraktive områdene i Oslofjorden.

Hytter i strandsonen på Tjøme er en knapphetsgode, og mange eiendommer er derfor svært verdifulle. Av i overkant av 2.200 hytter i tidligere Tjøme kommune, ligger cirka en femtedel i prisleiet fra 10 til 35 millioner kroner.

Fordi det er byggeforbud i 100-metersbeltet og det kun kan gis dispensasjon for å rive gammelt og bygge nytt, er disse eiendommene svært attraktive - nær sagt uansett tilstand. Mange ressurssterke folk fra landets næringslivselite har skaffet seg slike eiendommer, som de har ønsket å bygge om og modernisere. Forutsetningen for å gi dispensasjon er at nye hytter ikke skal bli større enn de gamle. Fordelene for allmennheten skal også være større enn ulempene når det bygges i

100-metersbeltet, for eksempel ved at det blir bedre adgang til stranda. Målet er å unngå ytterligere privatisering av strandsonen som er en begrenset ressurs.

Tønsbergs Blad har vist at det nettopp er privatisering av strandsonen som har foregått flere steder på Tjøme. Dette skjedde blant annet på Mostrand camping – en av de største sakene vi har jobbet med.

Ved Tjømes kanskje fineste strand fikk nye eiere av campingplassen bygget et privat hus på 340 kvadratmeter og en privat hytte i en bygning på 260 kvadratmeter, der det tidligere lå utleieleiligheter og hytter for allmennheten og et forsamlingslokale som mange har et forhold til. Nå er alle tillatelsene eierne fikk trukket tilbake og de må søke på nytt om det som ble bygget. Riving kan være et utfall av denne og andre byggesaker som nå også ligger på Økokrims bord. I februar 2018 besluttet Sør-Øst politidistrikt, med bistand fra Økokrim, å etterforske for å finne ut om det hadde foregått korrupsjon og/eller grove brudd på plan- og bygningsloven i Tjøme-saken. I fjor høst overtok Økokrim hele saken. Etterforskningen pågår fortsatt.

Selv om regelverket i strandsonen ble strammet inn med årene, ble store nye byggeprosjekter på Tjøme gjennomført. I mange tilfeller fremstår disse som mer dominerende i landskapet enn den opprinnelige, gamle bebyggelsen de skulle erstatte, og de har est i volum, noe som har ført til enorm verdistigning.

Arkitekt Rune Breili har og har hatt de fleste oppdragene for disse ressurssterke hytteeiere. Det er ikke tilfeldig. Tønsbergs Blad har avslørt bindinger/tette bånd og samrøre mellom Breilis arkitektkontor, Breili og partnere AS, og den lille

byggesaksavdelingen, som ikke har vært kjent. Samrøren har ført til at det ble gitt byggetillatelse som ikke burde vært gitt.

Gjennom omfattende kartlegging av byggesaksbehandlingen i Tjøme kommune avdekket vi et mønster i fremgangsmåten som gjorde dette mulig: Etter at dispensasjonssøknadene ble behandlet og godkjent politisk, kom det etter kort tid en endringsmelding fra arkitektkontoret som ble godkjent av saksbehandleren/administrasjonen på delegasjon, altså uten at politikerne eller Fylkesmannen ble involvert.

Høsten 2018 har vi avdekket enda mer graverende forhold – tiltak i strandsonen som ikke engang har blitt sendt til politisk behandling og behandlet som dispensasjon fra byggeforbudet. Saken fortøner seg enda mer alvorlig når disse sakene gjelder den nå pensjonerte byggesakslederen Harald Svendsens egen eiendom.

Arbeidet vårt startet i 2017 og fortsatte gjennom hele 2018. Først satte avisen én journalist på saken, men fra våren 2018 har to journalister arbeidet med saken på full tid.

Tjøme kommune ble i 2018 slått sammen med Nøtterøy til Færder kommune. Den nye kommunen begynte allerede før fusjonen formelt var på plass å rydde opp i byggesakene som var behandlet av Tjøme kommune i strid med regelverket. Kommunen opprettet en egen avdeling for ulovlighetsoppfølging som i dag har cirka 150 saker på en liste som skal gjennomgås, samtidig som det stadig dukker opp nye.

Tjøme-saken har utviklet seg til et stort sakskompleks. I tillegg til lovbrudd, feil saksbehandling, sammenblanding av roller og utnyttelse av egen stilling, har vi også satt søkelyset på selve systemet som viste seg å ha store svakheter.

Vi har fulgt politiske prosesser både i gamle Tjøme kommune og nye Færder kommune og har opptrådt som vaktbikkje hver gang politikere eller byråkrater ville holde tilbake informasjon som offentligheten har krav på. Til syvende og sist handler Tjøme-saken om å ivareta felles verdier og folks tillit til systemet.

1 Byggesak på Tjøme

1.1 Slik startet arbeidet vårt

I mai 2017 kom et leserinnlegg til redaksjonen som omhandlet et helt spesielt byggeprosjekt som klesarvingen Joakim Varner ønsket å realisere i strandsonen på Tjøme. Tegningen som fulgte med nabovarselet viser en gedigen underjordisk fritidsbolig på 340 kvadratmeter med seks soverom og like mange bad.

Innsenderen mente at arkitekt Rune Breili bevisst unnlot å fortelle om dette i teksten til nabovarselet hvor det kun står at tre små hytter med samlet areal på 97,5 kvadratmeter skal erstattes med en ny fritidsbolig med tilsvarende areal og noe kjeller. Det sto ingenting om de omfattende terrengarbeidene, mest sannsynlig sprengning, som en slik underjordisk hytte vil kreve. Vi fattet interesse og tok kontakt både med arkitektfirmaet og naboene til prosjektet.

En av dem var Tom Ravndal, som fortalte at han har fulgt med på byggesaksbehandlingen i Tjøme kommune en god stund. Han reagerte blant annet på at alle søknadene fra arkitektfirmaet Breili og partnere hadde fått en positiv innstilling fra administrasjonen, selv om det handlet om store byggeprosjekter i strandsonen hvor dispensasjonspraksis skal håndheves strengt. Ravndal har vært en viktig kilde for oss.

Vi fikk også kjennskap til at tidligere byggesaksleder Harald Svendsen begynte å jobbe hos Breili og partnere AS etter at han pensjonerte seg, og at hans etterfølger har en historie fra det samme arkitektfirmaet. Her hadde vi altså gode bekjente på begge sider av bordet når søknadene fra ressurssterke hytteeiere skulle behandles i en liten byggesaksavdeling i en svært attraktiv kommune. Vi fikk mistanke om mulig samrøre og tvilsom saksbehandling, og bestemte oss for å undersøke denne saksbehandlingen nærmere.

Nesten samtidig brakte NRK Vestfold nyheten om at byggesakslederen, som hadde overtatt etter forgjengeren Harald Svendsen, hadde et konsulentfirma på si og tok betalt for å hjelpe folk med byggesøknader. Byggesakslederen ble umiddelbart suspendert og etter at kommunen mottok en bekymringsmelding om hans og hans forgjengerens habilitet, ble det besluttet å sette i gang en gransking. Vi kom godt i gang med å gjennomgå byggesakene og noen uker senere publiserte vi de første sakene om at den suspenderte byggesaksleder var saksbehandler på en sak han hadde søkt om selv på vegne av mangemillionær Hermine Midelfart da han jobbet hos Breili. I en annen sak omtalte vi hytta til Erik Mamelund, Norden-sjef for Ernst & Young, som ble kraftig utvidet etter at politikerne godkjente den. Samtidig har vi tett fulgt kommunens håndtering av den nye situasjonen som snudde den lille kommunen på hodet. Det viste seg å være viktig. Tross rådmannens uttalelser om at kommunen vil snu hver stein og komme til bunns i saken, har vi opplevd mye motstand og et ønske om å holde saken unna offentligheten. Vi fikk tidlig inntrykk av at mange var mer opptatt av å redde eget skinn enn å rydde opp og bidra til at offentligheten fikk kjennskap til det som hadde skjedd.

1.2 Tjøme-saken i flere faser

Arbeidet vårt med Tjøme-saken har gått i flere faser. Det startet i 2017 da vi var opptatt av å hindre at graverende forhold ikke ble dysset ned og skjult for offentligheten. Samtidig arbeidet vi med å få oversikt over systemet, aktørene i saken, deres relasjoner og hvordan disse påvirket saksbehandlingen i kommunen. I en kort periode i 2017 samarbeidet vi med NRK Vestfold.

I 2018 satte vi særlig søkelyset på selve byggesaksbehandlingen som har vært praktisert i gamle Tjøme kommune og vi har forsøkt å finne ut av om aktørene har utnyttet sin stilling eller relasjoner til å få tillatelser de ikke burde ha fått. Vi har også fulgt kommunens ulovlighetsoppfølging tett. Fordi saken er omfattende og har pågått over halvannet, redegjør vi punktvis nedenfor for hovedproblemstillinger, funn og

metoder, før vi presenterer de viktigste reportasjene og til slutt konsekvenser av hele Tjøme-saken hittil.

1.3 Konkrete problemstillinger

- Har mangeårige byggesaksleder Harald Svendsen utnyttet sin stilling til å gjennomføre utbyggingen på sin egen store eiendom i strandsonen som han arvet sammen med sine slektninger?
- Hvordan var det mulig å få til den utbyggingen og privatiseringen av strandsonen vi mener vi har sett på Tjøme samtidig som sentrale myndigheter stadig gjorde regelverket strengere?
- Fungerer det tillitsbaserte systemet for byggesaksbehandling godt nok?

Spørsmål vi har stilt oss:

- Var arkitekt Rune Breillis søknader virkelig underkommunisert?
- Var søknadene behandlet riktig av byggesaksavdelingen?
- Fantes det problematiske bindinger mellom ansatte ved byggesakskontoret og profesjonelle aktører som søkte om tiltak i strandsonen?
- Har det vært flere i byggesaksavdelingen som drev forretning på si?
- Hvem har benyttet seg av byggesakslederens tjenester?
- Har kommunen hatt en systematisk og liberal praksis med å gi dispensasjoner?
- Visste virkelig kommunenes øverste politiske og administrative ledelse ingenting?
- Var ikke politikerne klar over den nedbyggingen av strandsonen som var i gang og hadde pågått i flere år?
- Hvorfor har ikke Fylkesmannen oppdaget problematisk saksbehandling?
- Hvordan ble utbyggingen og privatiseringen av Tjømes fineste offentlige strand mulig?

1.4 Dette fant vi ut

- Tønsbergs Blad har avslørt mye som tyder på at den pensjonerte byggesakslederen har utnyttet sin stilling for å få bygget ut sin egen eiendom, en utbygging som ikke skulle skjedd.
- Tønsbergs Blad har avslørt at byggesakslederens anneks ble bolig og er også ført som det i matrikkelen uten at det finne tillatelse til dette. Det var hans avdeling som hadde ansvar for å registrere endringer i matrikkelen.
- Tønsbergs Blad har avslørt at byggesakslederens kusine fikk en splitter ny hytte på feil grunnlag mens det var forbud mot nye hytter på Tjøme.
- Tønsbergs Blad har avslørt bindinger og samrøre mellom Rune Breillis arkitektkontor og den lille byggesaksavdelingen i Tjøme kommune som ikke var kjent. Vi dokumenterte forretningsmessig samarbeid og utveksling av tjenester mellom Breili og den tidligere byggesakslederen Harald Svendsen.

Vi dokumenterte at de har samarbeidet om et boligprosjekt som de solgte sammen med fortjeneste og at arkitekten har hjulpet Svendsen til å tegne hans private hus.

- Videre avslørte Tønsbergs Blad at Svendsens etterfølger var med på å stifte arkitektfirmaet Breili og partnere AS i 2010, og var daglig leder mens han ennå jobbet som byggesaksbehandler i Tjøme kommune. Vi avslørte at da han i 2013 var tilbake og begynte å jobbe i kommunen igjen, var han saksbehandler på en sak han selv hadde søkt om, på vegne av mangemillionær Hermine Midelfart. I forbindelse med Midelfarts utbygging ble det sprengt bort adskillige kubikkmeter svaberg, noe som er ulovlig. Ifølge e-poster Tønsbergs Blad fikk tilgang til, mener utbyggeren at saksbehandleren var informert om det.
- Tønsbergs Blad har avslørt at en sentral Frp-politiker som satt i utvalget som behandlet byggesaker og selv er en aktør i byggebransjen, har kjøpt tjenester fra byggesakslederen.
- Vi avdekket en fremgangsmåte som ble brukt en rekke ganger for å få gjennom utbygging utover det som politikerne sa ja til. Dette skjedde via endringsmeldinger som kom fra arkitekten kort tid etter at saken det handlet om ble godkjent politisk. Disse ble godkjent av saksbehandleren/administrasjonen på delegasjon, altså uten at politikerne eller Fylkesmannen ble involvert.
- Vi har dokumentert at byggesakene ikke var riktig behandlet. Selvstendig faglig vurdering har vært beskjeden og i noen saker helt fraværende da det kun henvises til arkitektens argumenter.
- Vi avdekket at en rekke saker ikke har vært sendt til Fylkesmannen og til politisk behandling slik de skulle. Disse ble behandlet og vedtatt internt i byggesaksavdelingen.
- Vi har vist at det ikke fantes kontrollrutiner og at rådmannen hadde liten eller ingen kontroll med egen byggesaksavdeling. Både kommunalsjefen og rådmannen sier de har stolt på leder av byggesaksavdelingen.
- Vi har avslørt at kommunalsjefen har skrevet under vedtak uten å ha satt seg inn i saken, da han skulle være garantist for at habiliteten var ivaretatt.
- Vi avslørte brudd på habilitetsregler om at en underordnede ikke skal behandle lederens søknad.
- Vi har avdekket at kommunen har brukt mange penger på oppgaver som ordfører og ledelsen selv skulle tatt seg av. Politisk ansvar og kontroll var nærmest fraværende.
- Vi har vist at Fylkesmannen var klar over mangelfull saksbehandling, men gjorde lite før saken begynte å rulle.
- Vi har avdekket hvordan det ble mulig å privatisere Tjømes kanskje fineste strand.

- Tønsbergs Blad har belyst at mens regelverket og vern av strandsonen ble skjerpet av sentrale myndigheter med årene, har praksisen på Tjøme gått motsatt vei. Gjennom sakene om Sjøbodsand, har vi vist at byggesaksbehandlingen på 70-, 80- og begynnelsen av 90- tallet var mer etterrettelig og i tråd med lovens intensjon enn på 2000-tallet.

2. Byggesakslederens eiendom på Sjøbodsand

Da Tjøme-saken sprakk, fikk vi et vagt tips om at det har vært bygget mye på tidligere byggesaksleder Harald Svendsens eiendom, som ligger i 100-metersbeltet. I fjor bestemte vi oss for å undersøke eiendommen. Svendsen jobbet i Tjøme kommune i 18 år og hadde stor innflytelse på byggesaksbehandlingen i den lille kommunen med få saksbehandlere. Først jobbet han som byggesaksbehandler, senere som byggesaksleder og virksomhetsleder for plan, miljø og teknikk. Han pensjonerte seg i 2016.

Fra før visste vi at det ikke var skikkelige kvalitetskontrollrutiner i avdelingen og heller ikke fra høyere opp i kommuneadministrasjonen. Allerede ved første søk i kommunens postlister fant vi en tillatelse Svendsen fikk i strid med habilitetsreglene da han fikk godkjent et anneks på 80 kvadratmeter i to etasjer av sin underordnede. Vi begynte å jobbe systematisk med å sjekke en hypotese om at Svendsen som mangeårige byggesaksleder utnyttet sin stilling. Resultatet av dette arbeidet ble fire artikler som vi kommer til å redegjøre for her.

2.1 Det umulige ble mulig: Slik fikk byggesakslederen bygget flere hus til seg og sin familie i naturperlen som skulle forbli uberørt i all fremtid

Vi startet med å få oversikt over alle bygningene på eiendommen. Vi har søkt i eiendomsregisteret og offentlige postlister hvor det ligger informasjon om byggesøknader og tillatelser tilknyttet adresser i kommunen. Vi har gransket flyfotos og historiske bilder for å se på eiendommens utvikling over tid. Vi kunne konstatere at svært mye har skjedd på Sjøbodsand.

For å få en grundig oversikt over eiendommen, bygningene og deres historie, sendte vi en innsynsbegjæring til kommunen for å få tilgang til alle byggemappene tilknyttet eiendommen. I de elektroniske postlistene finnes det kun dokumenter fra 2005 og senere. Alt av eldre dato er arkivert i papirmappene i kommunens arkiver.

Vi fikk innsyn og kopierte en solid bunke med gamle dokumenter som inneholdt saksbehandling av ulike søknader og korrespondansen mellom partene opp igjennom tiden. Dokumentene vi har gjennomgått spenner fra begynnelsen av 70-tallet fram til nå.

Vårt dypdykk i dokumentene resulterte i oppsiktsvekkende funn. Vi oppdaget at det som ikke var mulig i flere tiår, ble en realitet da Harald Svendsen ble byggesaksleder i Tjøme kommune i 2008. Opprinnelig var eiendommen på Sjøbodsand en gammel gård med mange titalls mål som Svendsen og hans slektninger arvet. De gamle dokumentene viser at slekten til Harald Svendsen i årevis forsøkte å få fradelte tomter

på området, men fikk nei. På 80-tallet ble saken til og med behandlet av Miljøverndepartementet og Sivilombudsmannen. Departementet var på befaringsreise på Sjøbodsand, og kommunen fikk støtte i sitt syn om at dispensasjon fra fradelingsforbudet ikke kunne innvilges. Hovedgrunnen var at «Det omsøkte området utgjør den østlige delen av et jomfruelig naturområde som strekker seg fra Havna Skjærgårdspark langt sørover til bebyggelsen i området Ramsen-Gunnarsrød. Dette er et av de siste sammenhengende, uberørte områdene på Tjøme og bør vernes som et naturområde for all overskuelig fremtid.» Senere ble det gjort enda et forsøk på å dele eiendommen med samme resultat.

Da Harald Svendsen ble byggesaksleder i Tjøme kommune i 2008, ble imidlertid det umulige mulig. Eiendommen ble delt uten at det en gang ble søkt om dispensasjon. Ett år senere godkjente hans underordnede enda en fradeling på Sjøbodsand på delegasjon - uten at dette ble politisk behandlet og sendt til Fylkesmannen, slik det skal. I søknaden fra 2008 henviste Svendsen til en sameieavtale og et kart fra 1983 som viser hvordan eiendommen skulle deles og hvor mye den enkelte slektning skulle ha. Svendsen skriver i søknaden at delingen skal skje i tråd med dette kartet, men legger et annet kart ved søknaden. Dette fant vi ut da vi fikk tak i det gamle kartet som ligger i arkivet hos Kartverket og kunne sammenligne det med kartet som lå ved søknaden.

På dette nye kartet fikk byggesakslederen et betydelig større areal. Omfordeling av tomtene på det nye kartet førte også til at hele eiendommen i praksis ble delt, selv om Svendsen understreket at det kun var bebygde tomter som skulle fradeles, noe som var et argument for hvorfor han ikke søkte om dispensasjon. Det ble også fradelt 13 mål næringsareal som eies av hans slektninger. Fradelingen av næringsarealet krever egentlig en revisjon av kommuneplanen som må vedtas av kommunestyret.

Etter fradelingen skjedde det en rivende utvikling på byggesakslederens eiendom, med utbygging av flere hus og boenheter.

2.2 Byggesakslederen lot seg ikke stoppe av lover og regler – fjernet svaberg, lagde superanneks og grillhus med kjøkken og bad

Selv om eiendommen ligger i 100-metersbeltet, dukket det opp stadig nye bygninger og boenheter i løpet av årene: Ny leilighet på 86 kvadratmeter i hovedhuset, to nye eneboliger, et anneks på 80 kvadratmeter og enda et mindre bygg med sjøutsikt. Vi gjennomgikk kommuneplanene på Tjøme for å se hva slags plangrunnlag som gjaldt for Svendsen eiendom. Vi stusset da vi så at akkurat rundt eiendommen hans ble det i 2004 satt en gul ring i en langstrakt grønn LNF- sone. Gul farge betyr at området er regulert til boligformål. Det kan føre til en stor verdiøkning av eiendommen, da dette gir eierne mulighet til å bygge på eiendommen. Vi ville finne ut av hvilken prosess som lå bak denne omreguleringen. Vi ba om innsyn i alle dokumentene som ble lagt ved da denne kommuneplanen ble behandlet og vedtatt. Vi fant ut at Fylkesmannen var svært kritisk til at kommunen vil sette gul ring rundt

alle LNF-eiendommene av en viss størrelse og varslet innsigelse. Fylkesmannen fryktet mer liberal byggepraksis og utbygging også i strandsonen. For å møte Fylkesmannens innvendinger, lagde kommunen utfyllende bestemmelser som kraftig begrenser utbyggingen i gul sone i strandsonen. Vår gjennomgang av alle søknadene til Svendsen og saksbehandlingene av disse, viser at byggesaksavdelingen så bort fra disse bestemmelsene når sjefens søknader skulle behandles.

Ifølge dagens kommunaldirektør, Margrethe Løgvæn, skjedde utviklingen av eiendommen i strid med regelverket. Alle søknadene skulle vært politisk behandlet som dispensasjonssøknader og sendt til Fylkesmannen for uttalelse. Ingenting av dette ble gjort. Alle vedtak ble fattet internt. Noen tillatelser har kommunalsjefens underskrift, andre er godkjent av en av Svendsens underordnede. Kommunalsjefen svarte på våre spørsmål kun med at han stolte på byggesaksavdelingen og ikke har saksbehandlet sakene. Vi har også avslørt at Svendsen fjernet svaberg da han bygget et annekset, uten tillatelse.

2.3 Moelven-brakka ble til en lovlig hytte. Og dokumentene som avslører forvandlingen ble skjult for offentligheten

I vår første sak om Sjøbodsand viste vi at allerede på begynnelsen av 80-tallet karakteriserte Fylkesmannen byggepresset på Tjøme som nærmest ubegrenset. Situasjonen har ikke blitt bedre med årene og det har lenge vært forbud mot å bygge nye hytter på Tjøme. Likevel fikk byggesakslederens kusine lov til å bygge ny hytte i 2013. Vi søkte på adressen i eiendomsregisteret og i kommunens postlister og fant søknad om å rive en eksisterende fritidsbolig og bygge ny. Videre oppdaget vi at et politisk vedtak og behandlingen av denne byggesaken ble unntatt offentlighet. Vi ba om innsyn i dette dokumentet. I dette saksdokumentet kommer det frem at den eksisterende fritidsboligen i virkeligheten var utrangerte Moelven-brakker påsatt saltak. Vi tok kontakt med mannen som den gangen saksbehandlet saken. Han fortalte at brakkene stammer fra Svendsens tidligere entreprenørvirksomhet og at disse i mange år ble brukt som fritidsbolig. I denne saken kunne vi altså avsløre at byggesakslederens brakker som ulovlig var brukt som fritidsbolig, ble grunnlaget for en ny og lovlig hytte i naturperlen Sjøbodsand. Hvorfor dokumentet var unntatt offentlighet er det ingen som kan forklare.

2.4 Annekset til tidligere byggesaksleder ble forvandlet til bolig, men søknad eller tillatelse finnes det ikke spor av

Da vi undersøkte utbyggingen på Sjøbodsand, sjekket vi bygningenes status i eiendomsregisteret. Vi brukte Infotorg, der registeret har informasjon fra Matrikkelen og Grunnboka. Matrikkelen er et av landets basisregistre over eiendom som forvaltes av Kartverket og er regulert av matrikkelloven som skal sikre tilgang til viktige eiendomsopplysninger ved at det blir ført et ensartet og pålitelig register. Da vi sammenlignet opplysningene fra eiendomsregisteret med tillatelsene som ligger i

offentlige postlister, fant vi ut at disse ikke stemmer overens. Annekset tidligere byggesaksleder Harald Svendsen fikk tillatelse til å bygge i 2009 ble senere til en bolig i eiendomsregisteret uten at det finnes verken søknad om eller tillatelse til bruksendring i kommunens arkiv. For å føre inn endringer i Matrikkelen må det foreligge en søknad og tillatelse.

Vi tok kontakt med Kartverket for å høre hvem som har ansvar for å føre inn endringer i Matrikkelen. Svaret var kommunene. Vi har videre undersøkt hvem i kommunen tar seg av dette arbeidet. Det var byggesaksavdelingen som hadde ansvaret for å føre inn endringer som gjelder bygninger. Vedkommende med dette ansvaret sa tidligere klart fra at hun ikke ønsker å snakke med Tønsbergs Blad. Vi ba hennes arbeidsgiver, den nye kommunen, om å undersøke saken og ta en prat med henne. Vi har selvfølgelig også kontaktet Svendsen for å komme i bunns i saken, uten at han viste til noen søknad om bruksendring eller tillatelse. Saken er registrert i matrikkelen som en melding om utført arbeid. Slik blir tiltak som ikke er søknadspliktige ført inn i registeret. Svendsens underordnede har altså registrert annekset som bolig uten at vedkommende kan vise til noe vedtak. En slik bruksendring i strandsonen krever søknad om dispensasjon, politisk behandling og uttalelse fra fylkesmannen. En slik endring medfører en stor verdi på eiendommen.

2.5 Etikk-vurderinger

Når vi jobber med saker som går over så lang tid, er vi nødt til å være bevisste på at det faktisk er mennesker vi skriver om. Når det gjelder for eksempel Sjøbodsand-saken, har ikke Tønsbergs Blad en eneste gang nevnt byggesakslederens navn på forsiden eller i tittel eller i ingress i saken. Han har fått tilbud om å møte oss, og han har fått se sakene i god tid på forhånd. Dermed har han visst hva som kom. Hadde vi ikke fulgt Tjøme-saken så tett, hadde vi ikke gjort jobben vår. Den handler nemlig egentlig ikke om personer, eller ulovlige luksushytter eller flytebrygger. Den handler i bunn og grunn om vi som samfunn klarer å ta vare på noe av det som gjør Tønsberg og områdene rundt til hva det er: Nemlig skjærgården og naturområdene rundt.

2.6 Metoder i Sjøbodsand-sakene

- Vi søkte om innsynsbejæring og gjennomgikk all saksbehandling av søknadene knyttet til Sjøbodsand-eiendommen fra tidlig 70-tallet fram til nå.
- Vi gjennomgikk kommuneplanene for Tjøme for å se hva slags regelverk som gjaldt for Svendsen eiendom.
- Vi har gransket flyfotos og historiske bilder for å se på eiendommens utvikling over tid. Vi oppdaget at en del av svaberget måtte ha vært fjernet.
- Vi var på stedet og så at det var skåret og/eller sprengt på eiendommen, da et nytt annekset ble plassert i svaberget.

- Vi så også en relativt ny bygning på naboeiendommen som var eid av Harald Svendsens kusine.
- Vi søkte på adressen i postlistene og oppdaget noe uvanlig: Et politisk vedtak om en byggetillatelse ble unntatt offentlighet. Vi ba om innsyn i dette dokumentet, og fikk det.
- Vi har sjekket opplysningen om bygningene og deres status i eiendomsregisteret på Infotorg, som er en betalingstjeneste med informasjon om eiendom både fra matrikkelen og grunnboka. Matrikkelen er et av landets basisregistre over eiendom som forvaltes av Kartverket og er regulert av matrikkelloven som skal sikre tilgang til viktige eiendomsopplysninger ved at det blir ført et ensartet og pålitelig register.
- Vi kontaktet Kartverket for å høre hvem som har ansvar for å føre inn endringer i matrikkelen. Svaret var kommunene.
- Vi har videre undersøkt hvem i kommunen tar seg av dette arbeidet og fikk navnet på personen som hadde ansvar for dette i Tjøme kommune.

3 Andre viktige saker i 2018

3.1 Mostranda

Vi mener det er relevant å ta med saken om Mostranda camping som vi beskrev litt allerede i innledningen. Selv om den første avsløringen kom i 2017, fikk vi konsekvensene fikk vi 2018. Vi har fulgt saken gjennom hele året med flere artikler. Mostranda-saken har hatt stor betydning for allmennheten fordi den berører et av de fineste stedene på Tjøme som mange har et forhold til. Det var i november 2017 at undersøkte grundig saksbehandlingen i denne saken som i første øyekast ikke virket problematisk. Den har vært to ganger på fylkesmannens bord, politikerne har vært på befaring og i utredningen står det at utbyggingen er i henhold til planen. Likevel var det noe som lugget. Da prosjektet var ferdig, stusset mange på hvordan campingplass-eierne kunne få lov til å bygge store hus til privat bruk ved Tjømes fineste strand, som i praksis har blitt deres hage. Utbyggingen fremstår svært privatiserende, noe som blir forsterket av at eierne droppet å bygge mindre utleiehytter og leiligheter som var en del av prosjektet. I dag er det i praksis ikke mulig å leie noe overnatting på camping.

Da vi undersøkte saken, så vi at arkitekt Breili flere steder skriver at området er ferdig regulert og at de nye tiltakene følger bebyggelsesplanen for Mostranda. Saksbehandleren i saken, byggesaksleder Harald Svendsen, skriver også i sin vurdering at alle tiltak det søkes om er i tråd med Bebyggelsesplan for Mostranda Camping. Denne planen lå ikke ved saksfremlegget. Vi ba Færder kommune om å få denne planen. Det viste seg da at både saksbehandleren og arkitekten feilinformerte både politikerne og Fylkesmannen, som har tatt beslutning på feil grunnlag. Ifølge planen er det kun tillatt å oppføre små utleiehytter på maks 30 kvadratmeter i område der i dag står det en bygning på 260 kvadratmeter. Mesteparten av den benyttes som privat hytte, selv om det i følge søknaden politikerne godkjente, skulle

være tre utleieleiligheter i bygningen. Den ligger dessuten delvis i området som er avsatt til telt. Der det andre eierparet bygget en privatbolig på 344 kvadratmeter, er det ifølge bebyggelsesplanen tillatt å etablere to utleieenheter i én bygning.

Etter at Tønsbergs Blad publiserte saken, gjennomførte kommunen tilsyn på camping. Resultatet var nedslående: Ingen av bygningene er oppført i henhold til tillatelsen som ble gitt av Tjøme kommune. I november i fjor ble alle tillatelsene campingplasseierne fikk, trukket tilbake. Det betyr at de må søke om alt de har bygget. De har engasjert en advokat og klaget på kommunens vedtak. Saken er fortsatt i prosess, men et utfall kan være riving.

Vi har også satt kritisk søkelys på Fylkesmannens behandling av Mostranda i saken: Fylkesmannen godkjente utbyggingen på Mostranda uten å lese alle papirene.

3.2 Arkitektens villa på Tjønneberget

Byggeprosjektet, som vi omtalte i februar 2018, er et eksempel på en fremgangsmåte vi har sett i en rekke saker. I 2007 søkte arkitekt Rune Breili på vegne av sine foreldre om å bygge en helårsbolig i LNF-sonen. Han skriver at søknaden gjelder et prefabrikkert småhus i mur. Politikerne sa ja, men det er ikke dette huset som blir bygget. Senere kommer det en endringsmelding som blir godkjent på delegasjon av administrasjonen, og det blir reist en nær dobbel så stor luksusbolig i funkisstil i tre etasjer. Endringene som godkjennes av byggesaksavdelingen krever egentlig en ny dispensasjonssøknad og ny politisk behandling.

Vi har undersøkt kommuneplanens bestemmelser, og det viser seg at arkitekten også skulle ha søkt dispensasjon fordi det nye bygget avviker i form og materialbruk fra de nærmeste naboene. Gjennom gransking av flyfoto og historiske bilder har vi også avdekket at byggingen av huset startet lenge før arkitekten søkte om igangsettingstillatelse. Denne saken hadde ikke kommunen på sin oppfølgingsliste over mulige ulovligheter, men nå er den en av sakene som undersøkes.

3.3 Joakim Varners parkanlegg i strandsonen

I fjor satte vi også fokus på hvordan områdene rundt de nye, eksklusive fritidsboligene forandrer seg. Vi har sett flere eksempler på privatisering som gjør at allmennheten opplever at de ikke har noe der å gjøre.

Et eksempel er to strandeierdommer til klesarving og og mangemillionær Joakim Varner i Flekkenveien. Etter at han kjøpte eiendommene for 35 og 9 millioner kroner, ble de kraftig forandret. Gamle trær ble hogd ned, terrenget ble gravd opp og ny plen anlagt. Det ble satt opp en hekk og et gammelt steingjerde ble fjernet og erstattet med et nytt uten at dette ble søkt om tillatelse. Områdene som tidligere var preget av naturlig vegetasjon minner mer om en park. Vi har snakket med naboene og fikk tilgang til bilder før inngrepene skjedde. Vi kunne da sammenligne disse med bilder og inntrykk vi fikk selv. I tillegg er vannkanten privatisert med møbler, gatelykt og store krukker med palmer og ikke minst steinheller, robotgressklippere og et privat

drivstoffanlegg. Den tidligere byggesakslederen mente at drivstoffanlegget er innenfor regelverket. Fylkesmannen er av en annen oppfatning og har bedt kommunen om å se på saken.

Vi lagde også en sak om Varners nabo som rullet ferdigplen helt ned til vannkanten, der det er forbud mot alle tiltak. I denne saken har vi intervjuet Anders Brodin, lokallagsleder i Naturvernforbundet som forklarte hvor viktig det er å bevare den naturlige vegetasjonen. Ferdigplen er et biologisk ørkenlandskap. Når blomster og den naturlige vegetasjon forsvinner, blir matkilde til insekter, humler og bier borte og det påvirker videre hele økosystemet.

3.4 Fasade-juks, ulovlig kjeller og plattinger hos Selvaag

I 2015 var det Gunnar Frederik Selvaags tur til å bygge hytte på Tjøme. Arkitekt Breili tegnet en luksushytte for mangemillionæren med en fasadelengde mot sjøen på 26,7 meter. Ifølge kommuneplanens bestemmelse skal ikke en fasade mot sjøen overstige 12 meter. Breili argumenterte i søknaden at fasadelengden blir vesentlig redusert i forhold til den gamle bebyggelsen som skulle rives og som ifølge Breili hadde en 33,6 meter lang fasade mot sjøen. Politikerne var skeptiske men sa ja til slutt. Men Tønsbergs Blad kunne i mai fjor fortelle at fasadelengden på den nye hytta ikke ble vesentlig redusert slik Breili hevdet, den har tvert imot økt. Vi har gjort målinger av den gamle bebyggelsen på historiske flyfotoer på finn.no og kom fram til fasadelengden på den gamle bebyggelsen, som besto av hovedhus, anneks og bod, var cirka 22 meter. I dokumentene som hørte til byggesaken fant vi også en revidert tegning som viser at arkitekten har regnet luft mellom byggene inn i fasadelengden. Færder kommune hadde et tilsyn på eiendommen i fjor og påviste blant annet at det ble bygget 150 kvadratmeter med ulovlige plattinger og en stor kjeller. Søknad om kjeller kom som en endringsmelding og ble godkjent på delegasjon. Både plattinger og kjeller krever blant annet dispensasjon fra byggeforbudet i strandsonen.

3.5 Tennisbaner i strandsonen

I fjor sommer var vi kontakt med naboene til en gedigen tennisbane i strandsonen. De protesterte i sin tid på planene til Suzuki-importør og mangemillionær Hans Ole Helling, som skulle bygge forstøtningsmur på to meter. Naboene mente at å anlegge en tennisbane ville vært et for drastisk terrenginngrep og altfor dominerende. Likevel ble tennisbanen godkjent i 2015. Vi undersøkte saksbehandlingen i denne saken og fant ut at den ble godkjent på delegasjon, uten politisk behandling.

Saksbehandleren skriver i sin utredning at tiltaket i svært liten grad vil berøre landskapet i området samtidig som han godkjente en 500 kvadratmeter stor tennisbane med en høy mur på en høytliggende eiendommen ved idylliske Røssesund.

Vi fant frem også i reguleringsplanen for området Rød-Brøtsø. Det står det at bebyggelsen skal plasseres slik i terrenget at det tas best mulig hensyn til vegetasjon og terrengformasjoner og at det ikke er tillatt med gjerder rundt hyttene.

Likevel fikk Helling godkjent to meter høye gjerder rundt tennisbanen uten å søke om dispensasjon. Naboen var forberedt på at prosjektet ble stort, men da bygget begynte å reise seg, trodde de ikke sine egne øyne.

– Rene Alcatraz. Jeg synes det er helt utrolig at de fikk lov til dette. Det er en gjengs oppfatning her i strøket. Alle som går forbi stusser, sa en av dem til Tønsbergs Blad. Saken viste seg å være enda verre. Målingene til Færder kommune nemlig viser at forstøtningsmuren er over dobbelt så høy som muren som er godkjent. Den er over fem meter på sitt høyeste. Gjerdet rundt tennisbanen ble også mye høyere, over tre meter. Ifølge kommunaldirektør Margrethe Løgavlen er det lite sannsynlig at en slik tennisbane kan bli etterhånds godkjent. Det kan bety riving av anlegget.

Naboen til Helling mangemillionær Celestine B.E. Clauson fikk også godkjent en tennisbane, svømmebasseng, omlegging av vei og en fasadeendring som i prinsippet fremstår som en helt ny hytte, på delegasjon av administrasjonen. Alt dette krever dispensasjoner fra byggeforbudet i strandsonen og kommuneplanen. Men Clauson rakk ikke å sette i gang med byggingen før Tjøme-saken sprakk. Arkitekt Breili tok kontakt med Færder kommune rett før tillatelsen utlöp. Han fikk beskjed at kommunen ikke ville rekke å behandle manglende dispensasjonssøknader, og ba Breili om å sende en ny søknad. Likevel ble byggingen satt i gang med store terrenginngrep, men kommunen ble varslet og stanset arbeidene. Clauson engasjerte en advokat som fremhevet at hun hadde rett til å sette i gang da Færder kommune ikke hadde opphevet det gamle vedtaket. Saken er under oppfølging.

3.6 Sjøboder med kjøkken og bad

Tidlig våren 2018 fikk vi tips om at vi burde se på fire nye sjøboder i Dalskilen på Tjøme. De skulle være usedvanlig godt utstyrt. Det viste seg å holde stikk. Hver sjøbod har to rom, hems, ladestasjon for elbil og flislagte bad med dusj og toalett. Vi sjekket byggesaken og fant at Kystutvikling AS, som Frp-politikeren og forretningsmannen Arild Einang sto bak, hadde fått byggetillatelsen uten politisk behandling. Det mente Einang var greit, siden bodene etter hans mening var bygget helt i tråd med reguleringsplanen. Og **den** var behandlet politisk to ganger. Selve byggetillatelsen var imidlertid gitt på delegasjon av den suspenderte byggesakslederen, den samme mannen Einang tidligere innrømmet å ha kjøpt tjenester av. Han sa da at byggesakslederen ikke hadde behandlet byggesøknaden for sjøbodene, men det hadde han.

Med alle tillatelser, og uten at noe var bygget, ble prosjektet solgt til de fire eierne av fritidsboligene på nabetomten, som fikk bygget bodene. Tidligere var det bygget fire sjøboder, etter den samme reguleringsplanen, lenger sør i området. Det var enkle bygninger uten bad og toalett, men brukbare for lagring av garn og annet fiskeutstyr. Saken havnet på listen over mulige ulovlige tiltak som skulle granskes nærmere av Færder kommune.

3.7 Bukkeliodden – første rivningsvedtak

Fylkesmannen i Aust- og Vest-Agder, som var settefylkesmann fordi Fylkesmannen i Vestfold tidligere hadde uttrykt seg svært kritisk til byggeprosjektet, stadfestet i midten av desember kommunens vedtak om å rive deler av hytta til skipsmegler Fridtjof Botvid Falck i Bukkeliodden 54. I 2015 søkte han om å rive en gammel hytte og sette opp en ny 15 meter nærmere sjøen. Til gjengjeld skulle den nye fritidsboligen være mindre dominerende og gå i ett med omgivelsene i et skrånende terreng. Tjøme kommune var positiv men Fylkesmannen i Vestfold reagerte på at den nye hytta ville beslaglegge dobbelt så stort areal som den gamle og varslet påklaging. Arkitekt Breili nedjusterte planene kraftig for å imøtekomme innvendingene, og fikk planen godkjent av Tjøme kommune. Så ble hytta reist, men etter den opprinnelige planen. Dette ble oppdaget da kommunen foretok tilsyn. “Vi ble holdt for narr”, sa plansjef Fred-Ivar Syrstad hos Fylkesmannen, og tilføyde: – Det er byggeforbud i strandsonen nettopp av hensyn til allmennhetens interesser, det vil si friluftsliv, landskapsbilde og natur. Da er det ikke kurant å ta seg til rette. Fylkesmannens miljø- og samfunnssikkerhetsavdeling er satt til å ivareta allmennhetens interesser i strandsonen. Nå må blant annet terrasser, murer, en utvendig bod og et teknisk rom på 48 kvadratmeter bort. Fridtjof Botvid Falck fikk midt i desember i fjor ti ukers frist for å rive. Hvis fristen ikke overholdes, påløper en engangsmulkt på 10.000 kroner og en løpende dagmulkt på 500 kroner til jobben er gjort.

3.8 Metoder vi har brukt i Tjøme-sakene

- Omfattende søk etter dokumenter i postlistene, eiendomsregisteret, Brønnøysundregistrene og på proff.no.
- Dyptpløyende gjennomgang av kommuneplanene.
- Graving i kommunens byggesaksarkiv for fysisk å kunne bla i byggemappene til de ulike eiendommene.
- Studier i marka for å se sammenhengen mellom tegninger, søknader og bygningene som er oppført, endret eller revet.
- Samtaler med mulige øyenvitner, tipsere, naboer og tidligere politikere.
- Følge møter der sakene er behandlet.
- Innhenting av relevante dommer.
- Gransking av flyfoto og historiske bilder
- Søk i nabokommunens arkiver for å finne Svendsens mulige arbeidsoppdrag
- Kommunen har ved flere anledninger stanset pågående byggearbeid og vedtatt såkalt retting eller tilbakestilling, noe som betyr riving av det som er bygget ulovlig. Alle slike vedtak kan påklages. Det betyr ny behandling og oversendelse til Fylkesmannen for endelig avgjørelse. I de tilfellene hvor Fylkesmannens miljøvern avdeling tidligere har klaget på kommunens vedtak, må det oppnevnes settefylkesmann. På grunn av klageadgang,

saksbehandling og tidsfrister, tar det lang tid før mange av disse sakene er ferdige.

- Midt i desember 2018 var den første i mål. Fylkesmannen i Aust- og Vest-Agder, som var settefylkesmann, stadfestet kommunens vedtak om å rive deler av hytta til skipsmegler Fridtjof Botvid Falck i Bukkeliodden 54. Det er ventet flere slike saker i løpet av året.

4 Da byggesaksskandalen sprakk

4.1 Motstand og hemmelighold

Helt fra starten mente vi at Tjømes innbyggere hadde krav på å få vite alt om hva som har foregått i kommunens byggesaksavdeling. Både rådmann og ordfører var av en helt annen oppfatning. Noe av det første kommunen gjorde da det begynte å blåse, var å gjøre en avtale med advokat Tor Erik Heggøy fra advokatfirmaet Tenden i Tønsberg, som skulle svare på alle spørsmål. Han skulle også "holde i prosessen og stå for kontakten med granskerne". Den egentlige rådmannen ble sykmeldt, mens den konstituerte var dårlig orientert og ordføreren gikk nærmest i dekning.

Tønsbergs Blad satte alt inn på å få fram så mange detaljer som mulig. Vi fikk alt annet enn hjelp fra Tjøme kommune, som hadde sagt at "her skulle alle steiner snus". Mangelen på åpenhet var en stor utfordring for oss.

Vi mener at vår dekning var helt fra staten avgjørende for at saken ikke forsvant fra offentligheten da kommunens ledelse mente at dette var en personalsak og holdt også kommunestyret utenfor med den begrunnelsen. Vår hypotese var at sakens omfang og karakter er av en langt større dimensjon enn at et enkelt menneske har gjort en feil.

4.2 Politisk prosess og BDO-gransking

Nesten samtidig med at byggesakslederen ble suspendert, kom det også to en ny bekymringsmeldinger til kommunen. Én fra Tom Ravndal om alle de positive innstillingene til Breilis saker og én fra hytteeier Ivar Amundsen. Han stilte spørsmål ved byggesaksavdelingens habilitet til å behandle Breilis saker siden den pensjonerte byggesakslederen Harald Svendsen jobbet i arkitektfirmaet - og hans gamle avdeling skulle behandle saker. Vi intervjuet både med Ravndal og Amundsen. I juni besluttet rådmannen å granske byggesaksavdelingen. fire revisjonsbyråer ga sine anbud på å utføre jobben. Oppdraget ble først gitt til Ernst & Young, men bare timer etter at Tønsbergs Blad meldte at selskapets Norden-sjef, Erik Mamelund, hadde fått godkjent en omstridt hytteutvidelse på Tjøme, ble oppdraget trukket tilbake og nokså umiddelbart gitt til BDO i stedet. Politikerne hadde lite med granskingsspørsmålet å gjøre. Det var et rent administrativt initiativ, men saken var oppe i formannskapet fordi pengene måtte innvilges. Før granskingen kom i gang lagde vi flere saker som problematiserte både sleve problemstillingene granskeren fikk i oppdrag å undersøke og hvem som har valgt og

bestemte disse. Det var tydelig at den administrative ledelsen ikke hadde lyst til å granske sin egen rolle, selv om de hadde det øverste ansvaret for byggesaksavdelingen. Mens granskingen pågikk har vi publisert saker som avdekket grove feil i byggesaksbehandlingen og samrøre mellom arkitektfirma og ansatte på byggesaksavdelingen. For eksempel i saken «Fikk svømmebasseng i strandsonen uten politisk behandling», viste vi konkret hvordan det går når gode bekjente behandler en sak på hver sin side av bordet.

4.3 Frp-topp: Slik har vi alltid gjort det på Tjøme

Mens granskingen pågikk, kunne vi også fortelle hvem som har benyttet seg av private tjenester til den suspenderte byggesakslederen. Vi så at referatet fra sommerens formannskapsmøtet var unntatt offentlighet. Vi krevde innsyn, og fikk det til slutt fordi kommunen ikke kunne vise til noen hjemmel i loven for å holde saken unntatt offentlighet. Da så vi at Frp-politiker og næringsdrivende på Tjøme, Arild Einang, meldte seg inhabil da politikerne skulle diskutere videre håndtering av saken. Vi kontaktet ham og spurte om hva som var grunn til at han meldte seg inhabil.

Dette var et av gjennombruddene i Tjøme-saken. Den mangeårig Frp-politiker og gruppelederen innrømmet å ha kjøpt tjenester av den suspenderte byggesakslederen. Han har også belyst den kulturen som har vært i den lille kommunen. Han mente den suspenderte byggesakslederen hadde blitt en sydebukk for kulturen som alltid hadde vært på Tjøme. Selv mente han at det ikke var noe galt i at byggesakslederen hadde et firma på si. Ifølge ham var det en vanlig praksis alle var klar over. Det gjorde at vi stilte oss enda mer uforstående til at både politikere og den øverste administrative ledelsen sa de ikke hadde noen anelse om det som foregikk.

4.4 Granskingen ferdig, kommunen lettet - vi fortsatte og holdt trykket oppe

Da granskningsrapporten ble fremlagt i slutten av september, hadde Tjøme kommune klar en pressemelding som innledet med hvor lettet kommuneledelsen var for at det ikke var avdekket korrupsjon. – Vi er frikjent, sa den konstituerte rådmannen Johnny Steinsvåg. Kommunen ville helst legge ting bak seg. Vi holdt trykket oppe. Etter vårt skjønne avdekket rapporten en rekke kritikkverdige forhold og systemsvikt og den ga samtidig flere spørsmål enn svar. Vår videre dekning bidro til at rapporten ikke bare ble lagt i en skuff, men at politiet nå etterforsker.

Vi valgte å legge vekt på at BDO hadde avdekket at byggesaksavdelingen i årevis hadde hatt sin helt egen forståelse av hvordan Forvaltningsloven, Plan- og bygningsloven og byggesaksforskriften, de viktigste verktøyene for kommunens saksbehandlere, skulle brukes. Den forståelsen var i stor grad feil. Etter hvert kom også kontrollutvalget på banen, noe vi fulgte tett.

Selv om granskerne skrev at de ikke hadde avdekket korrupsjon, påviste de blant annet sterke bindinger mellom ansatte i byggsaksavdelingen og arkitektfirmaet Breili. Men hverken Breili eller Svendsen fortalte granskeren om sin forretningsmessig relasjon som Tønsbergs Blad avslørte før granskingsrapporten ble offentliggjort.

4.5 Penger til PR-byrå, men ikke til kontrollutvalget

Åpenhet var ikke det som preget Tjøme kommune etter hvert som saken utviklet seg. – Tønsbergs Blad har vært som en gribb, sa kommunestyrerepresentanten Monica Hofer Hagen (H) i et av kommunenes siste ordinære kommunestyremøter i slutten av oktober 2017. Representanten Pål Syse (Tjømelista), med en fortid som leder av utvalget som behandlet byggesaker, sa at det var mye god læring i rapporten, men at man på Tjøme nå hadde lært nok.

Kommunestyret valgte så å si nei til å bevilge de 300.000 kronene som kommunens eget kontrollutvalget ba om for å granske mer. I stedet brukte kommunen to millioner kroner på en advokat og PR-byrået Zynk “fordi mediene og omverdenen krevde mer informasjon enn kommunen evnet å håndtere.” Vi mener det var ganske åpenbart at det ikke skjedde for å skape mer åpenhet, men tvert om, noe vi også dokumenterte.

4.6 Åpner etterforskning av saken

Etter at BDOs granskingsrapport ble offentliggjort og kontrollutvalget ønsket å gå videre med en ny gransking som skulle belyse ledelsen rolle og ansvar i Tjøme-saken, sendte ordfører Bente Bjerke (Ap) og konstituert rådmann Johnny Steinsvåg noe overraskende BDOs rapport til politiet for å få vurdert om det hadde forekommet korrupsjon. Kontrollutvalgets Per Ove Width (Frp) reagerte meget sterkt på at ledelsen gjorde dette uten orientering og politisk behandling, og kort tid før kommunestyret skulle behandle saken. Når saken ligger hos politiet, kan politiske organer lite gjøre.

I februar ble det klart at økoteamet i Vestfold-politiet, med hjelp fra Økokrim, startet etterforskning. Som utgangspunkt hadde de BDO-rapporten og 16 byggesaker som de hentet på Tjøme. Slik forklarte politiets økoteamsjef Jan Stapnes hvorfor de ville starte etterforskning: – I medieoppslagene er det antydnet at det kan ha foregått korrupsjon og brudd på plan- og bygningsloven. Begge forholdene har straffebestemmelser. Da er det naturlig for oss å innhente informasjon som kan gi et bedre inntrykk om det har vært det, eller ikke.

Vi har fulgt opp etterforskningen med flere saker. I september kunne vi fortelle at Økokrim i slutten av oktober skulle overta hele etterforskningen. – Vi ser at denne saken kan bli potensielt så stor, og er av en så prinsipiell karakter, at det er mest hensiktsmessig at Økokrim overtar saken, sa påtaleansvarlig Øyvind Hellenes i Sør-Øst politidistrikt i sakens anledning.

Fram til nå har Færder kommune oversendt cirka 40 byggesaker der det er indikasjoner på at det kan ha forekommet ulovligheter. Fire etterforskere arbeider

med saken. Økokrim har tydelig antydnet at det kan ta opptil to år før saken er ferdig etterforsket.

4.7 Bedre samarbeid, men fortsatt skjær i sjøen

Etter at Nøtterøy og Tjøme kommuner ble slått sammen fra 1. januar 2018 ble det mye lettere for oss å få de opplysningene vi trengte. Byggesaksavdelingen i den nye Færder kommune hadde en helt annen tyngde og kompetanse enn den i tidligere Tjøme kommune. Avdelingen har flere jurister, noen av dem har jobbet hos Fylkesmannen tidligere og har god kompetanse på plan- og bygningsloven.

Ledelsen i den nye kommunen signaliserte tidlig at alle saker det kunne være noe galt med skulle gjennomgås. Det ble etablert en egen avdeling for tilsyn og ulovlighetsoppfølging. Før hvert møte i hovedutvalget for kommunalteknikk har det blitt sendt ut en liste over saker som var under ulovlighetsoppfølging.

Et problem for oss var at byggesaksavdelingen i nye Færder kommune ikke var rigget for den enorme ryddejobben. Det innebar at det var vanskeligere å løpende få svar og kommentarer på det vi gravde fram. Flere ganger måtte intervjuer skje pr. e-post, som ofte ble besvart langt på kveld eller etter flere dager. Men de ble alltid besvart.

Men det var i hvert fall én gang det lugget litt i samarbeidet med den nye kommunen. Da vi brakte nyheten om at tidligere rådmann Christine Norum og kommunalsjef Gunnar Rougnø var innkalt til avhør hos Økokrim med status som mistenkte, ble det slått full alarm på kommunehuset. Denne informasjonen ble nemlig gitt i et lukket formannskapsmøte. Politikerne ble dermed kalt inn på teppet i et ekstraordinært formannskapsmøte. Dagen etter intervjuet vi ekspert på offentlighet Arne Jensen, som sa at ordfører Jonstangs jakt på lekkasjer i Tjøme-saken var tøvete, og at det var feil å holde ting hemmelig.

I april kom vi også over et tilsynelatende ganske uinteressant saksfremlegg politikerne skulle behandle. Det handlet om at administrasjonen i Færder kommune ønsket fullmakter fra politikerne til å behandle og å omgjøre ugyldige byggesaker fra Tjøme kommune. Flertallet mente dette var greit. Både administrasjon og utvalgsleder hevdet senere at det kun skulle dreie seg om mindre saker, der utbygger ikke er å laste, der kommunen har gjort en feil og hvor feilen "ikke har noen betydning".

Denne saken, som nok for noen lesere virket kjedelig og detaljorientert, valgte vi å sette voldsomt trykk på. Årsaken er at vi, og opposisjonen, mente administrasjonen her kunne få et troverdighetsproblem i forhold til ulovlighetsoppfølgingen, og at nettopp denne typen delegasjonsavgjørelser var noe av det som gikk galt i Tjøme kommune. Etter fem større saker om temaet, snudde posisjonen. Enden på visa ble at alle saker skulle legges frem for politikerne.

4.8 Lovbrudd skal ikke lønne seg

Tønsbergs Blad har også hentet kommentarer fra ressurspersoner som underbygger viktigheten av å få ryddet opp i byggesakene. Professor emeritus i offentlig rett ved Universitetet i Oslo, Erik Boe, sier til Tønsbergs Blad i juni 2018 at Færder kommune ikke må la seg skremme av rike mennesker med tilgang på dyre advokater.

“Kommunen må stå imot alle forsøk på press, og prioritere å få ryddet opp i de ulovlige byggesakene. Og ulovlighetene må få konsekvenser for dem som står bak”, uttalte han. Boe kom i 2018 med boken “Forsvarlig forvaltning” der Tjøme-saken er behørig omtalt.

Dosent i juridiske fag ved Norges miljø- og biovitenskapelige universitet, Fredrik Holt, ga uttrykk for noe lignende da han noen måneder tidligere i et intervju med Tønsbergs Blad blant annet sa: “Oppfølging av brudd på plan- og bygningsloven må prioriteres. Det er helt avgjørende for respekten for regelverket og tilliten til forvaltningen.” Han har brukt Tjøme-sakene i foredrag mange steder i landet og er blant mange som venter i spenning på resultatene av Økokrims etterforskning.

Også plansjefen hos Fylkesmannen i Vestfold har gitt uttrykk for klare holdninger: “Ulovlig bygging i strandsonen må få konsekvenser. Det skal ikke lønne seg å bygge ulovlig”, sier han i et annet intervju med Tønsbergs Blad i juni 2018.

I 2010 ble det åpnet for å straffe folk for alvorlige brudd på plan- og bygningsloven, men forsvinnende få er anmeldt. Nesten ingen er dømt. Førstestatsadvokat Hans Tore Høviskeland, som leder Økokrims miljøteam, hadde gjerne sett flere anmeldelser for brudd på det han mener er en av landets viktigste miljølover.

Seniorforsker Anders Kirkhus ved SINTEF byggforsk mener også at det kommer alt for få anmeldelser og at hovedårsaken til det er tafatte kommuner.

4.9 Byggesak – en tillitssak

Gjennom reportasjene om de mange og svært spesielle byggesakene på Tjøme, fikk vi belyst at byggesaksbehandlingen i Norge i stor grad er tuftet på tillit.

Den obligatoriske bygningskontrollen forsvant for 20 år siden, og ordningen med at de forskjellige fagfolkene som er involvert i et byggeprosjekt måtte søke ansvarsrett, ble endret i 2016 etter en dom i Efta-domstolen. Etter de nye reglene skal de kun erklære ansvarsrett.

Gjennom flere saker har vi belyst hvordan systemet fungerer og hvilke svakheter det har, blant annet ved at kommunen i all hovedsak må baserer sin saksbehandling på at opplysningene fra utbyggere, arkitekter og håndverkere er riktige.

Samtidig er kommunen pålagt å føre tilsyn i byggesakene og påse at byggetiltak gjennomføres i samsvar med lover og regler. Ulovligheter, med unntak av bagatellmessige forhold, skal følges opp så snart kommunen blir klar over dem.

Hvor aktive kommunen skal være, avgjør den imidlertid selv.

Vi har også stilt kritiske spørsmål til Fylkesmannen som har uttalt at de lenge har vært bekymret for saksbehandlingen i Tjøme kommune i saken

4.10 Konsekvenser av Tjøme-saken

- Byggesakslederen i Tjøme kommune ble suspendert sommeren 2017.
- Rådmannen ville granske byggesaksavdelingen og ga jobben til Ernst & Young. Da Tønsbergs Blad fortalte at selskapets Norden-sjef, Erik Mamelund, hadde fått godkjent en omstridt hytteutvidelse på Tjøme, ble oppdraget gitt til revisjonsfirmaet BDO i stedet.
- Som følge av medieoppslagene, startet politiet i februar etterforskning. Hensikten er å finne ut om det har foregått korrupsjon og/eller grove brudd på plan- og bygningsloven.
- Økokrim overtok hele etterforskningen i fjor høst.
- Siden det har antallet saker Økokrim gjennomgår økt til rundt 40.
- I juni ble tidligere rådmann Christine Norum og kommunalsjef Gunnar Rougnø innkalt til avhør, med status som mistenkte.
- Som følge av at saken eskalerte, ble Nøtterøys kommunaldirektør med hovedansvar for byggesaker, Margrethe Løgavlen, satt inn for å lede byggesaksarbeidet på Tjøme allerede fra 1. september 2017. (De to kommunene skulle uansett slå seg sammen til Færder kommune fra 1/1 2018). Hun gikk umiddelbart i gang med en større ryddesjau.
- Samme høst ble det besluttet å opprette en egen enhet for tilsyn og ulovlighetsoppfølging i den nye kommunen. Avdelingen skulle ha tre årsverk.
- I sitt første møte i 2018 vedtok kommunestyret i nye Færder kommune en egen tilsynsstrategi og at kommunen skal føre en systematisk tilsynsvirksomhet og ulovlighetsoppfølging i tråd med strategien.
- Kommunen gjennomførte 34 tilsyn med byggeprosjekter i 2018, 29 av dem etter at tilsynsavdelingen var fullt operativ august 2018. Det er ventet langt flere tilsyn i inneværende år.
- Tønsbergs Blad har også dokumentert at i Norge er svært få dømt for overtredelse av plan- og bygningsloven.
- Det er aldri dokumentert så mange alvorlige brudd på plan- og bygningsloven på ett sted som i tidligere Tjøme kommune.
- Siden arbeidet med å rydde opp i de mange byggesakene startet, har kommunen trukket tilbake en lang rekke byggetillatelse.
- Tjøme-saken fikk sitt første rivingsvedtak i desember. Skipsmekler Fridtjof Botvid Falck må rive alt som ble bygget ulovlig

4.12 Tjøme-saken fortsetter

Saken ble mye mer omfattende enn vi trodde da vi startet. Den har vokst underveis og vi har arbeidet med å belyse den fra flest mulige sider. Mange saker er ennå ikke avgjort, men det er sannsynlig at det kommer flere rivingsvedtak. I kjølvannet av dem kan det også komme rettssaker med krav om omgjøring eller erstatninger. Om det har foregått korrupsjon og om de grove bruddene på byggesakslovgivningen får konsekvenser, får vi vite når Økokrim er ferdig med etterforskningen. Tønsbergs Blad er derfor ikke ferdig med saken.

Vedlegg: Tønsbergs Blads artikler om Tjøme-saken Sjøbodsand- sakene:

20.12.2018: Slik fikk byggesakslederen bygget flere hus til seg og sin familie i naturperlen som skulle forbli uberørt i all fremtid

<https://www.tb.no/nyheter/byggesak-pa-tjome/farder-kommune/slik-fikk-byggesakslederen-bygget-flere-hus-til-seg-og-sin-familie-i-naturperlen-som-skulle-forbli-uberort-i-all-fremtid/f/5-76-965272>

20.12. 2018: Byggesakslederen lot seg ikke stoppe av lover og regler – fjernet svaberg, lagde superanneks og grillhus med kjøkken og bad

<https://www.tb.no/bolig/bolig/tjome/byggesakslederen-lot-seg-ikke-stoppe-av-l-og-regler-fjernet-svaberg-lagde-superanneks-og-grillhus-med-koekken-og-bad/f/5-76-965299>

28.12 2018: Moelven-brakka ble til en lovlig hytte. Og dokumentene som avslører forvandlingen ble skjult for offentligheten

<https://www.tb.no/nyheter/tjome/hytte/moelven-brakka-ble-til-en-lovlig-hytte-og-dokumentene-som-avslorer-forvandlingen-ble-skjult-for-offentligheten/f/5-76-968140>

30.12 2018: Annekset til tidligere byggesaksleder ble forvandlet til bolig, men søknad eller tillatelse finnes det ikke spor av

<https://www.tb.no/nyheter/byggesak-pa-tjome/tjome/annekset-til-tidligere-byggesaksleder-ble-forvandlet-til-bolig-men-soknad-eller-tillatelse-finnes-det-ikke-spor-av/s/5-76-954478>

Mostranda-sakene 2017/2018

16.11.2017: Slik fikk de bygge luksushus på Tjømes mest populære offentlige strand
<https://www.tb.no/bolig/tjome/hage/slik-fikk-de-bygge-luksushus-pa-tjomes-mest-populare-offentlige-strand/s/5-76-672617>

18.11.2017: Fylkesmannen godkjente utbyggingen på Mostranda uten å lese alle papirene
<https://www.tb.no/tjome/nyheter/byggesak-pa-tjome/fylkesmannen-godkjente-utbyggingen-pa-mostranda-uten-a lese-alle-papirene/s/5-76-676622>

24.11.2017: I 2015 var han med på å godkjenne skandaleutbyggingen på Mostrand. Året etter ble han jaget bort fra området.

<https://www.tb.no/tjome/stranda/farder/i-2015-var-han-med-pa-a-godkjenne-skandale-utbyggingen-pa-mostranda-aret-etter-ble-han-jaget-bort-fra-området/s/5-76-678890>

4.12. 2017: Eierne av Mostrand camping: – Det er fælt at folk ser på oss som om vi har gjort noe ulovlig

<https://www.tb.no/bolig/hytte/tjome/eierne-av-mostranda-camping-det-er-falt-at-folk-ser-pa-oss-som-om-vi-har-gjort-noe-ulovlig/s/5-76-684809>

6.12. 2017: Tilsyn på Mostrand – Dette er den styggeste saken på Tjøme i mine 26 år som politiker. En forferdelig sak.

<https://www.tb.no/bolig/tjome/farder/dette-er-den-styggeste-saken-pa-tjome-i-mine-26-ar-som-politiker-en-forferdelig-sak/s/5-76-690605>

15.12.2017: Naboene fortviler etter skandaleutbyggingen, og føler seg ikke lenger velkomne på friområdet. Eierne mener de er misunnelige

<https://www.tb.no/bolig/hytte/tjome/naboene-fortviler-etter-skandaleutbyggingen-og-foler-seg-ikke-lenger-velkomne-pa-friområdet-eierne-mener-de-er-misunnelige/s/5-76-694931>

17.12.2017: Denne bommen får Torunn til å se rødt - og nå skal kommunen sjekke om den er satt opp ulovlig

<https://www.tb.no/tjome/bolig/farder/denne-bommen-far-torunn-til-a-se-rodt-og-na-skal-kommunen-sjekke-om-den-er-satt-opp-ulovlig/s/5-76-693866>

22.8.2018: Alle byggetillatelsene til skandaleutbyggingen kan bli nullstilt: – Dette kommer til å bli en stor sak

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/bolig/alle-byggetillatelsene-til-skandaleutbyggingen-kan-bli-nullstilt-dette-kommer-til-a-bli-en-stor-sak/s/5-76-875871>

19.9.2018: Nå har advokaten til skandale-campingen svart: Mener kommunen bør droppe saken

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/na-har-advokaten-til-skandale-campingen-svart-mener-kommunen-bor-droppe-saken/s/5-76-894876>

16.11.2018: Færder-rådmann endrer ikke mening: – Alle tillatelsene gitt til Mostrand camping bør oppheves

<https://www.tb.no/tjome/farder/bolig/farder-radmann-endrer-ikke-mening-alle-tillatelsene-gitt-til-mostranda-camping-bor-oppheves/s/5-76-940033>

21.11.2018: Mostrand Camping mistet tillatelsene - eierne nekter å godta vedtaket

<https://www.tb.no/nyheter/byggesak-pa-tjome/tjome/mostranda-camping-mistet-tillatelse-eierne-nekter-a-godta-vedtaket/s/5-76-943987>

22.11 Kommentar: Det kan virke som om Færder Frp har planer om å gjøre Mostrand-saken til en enda større skandale

<https://www.tb.no/meninger/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/det-kan-virke-som-om-farder-frp-har-planer-om-a-gjore-mostranda-saken-til-en-enda-storre-skandale/o/5-76-944164>

Arkitektens villa på Tjønneberget

18.02.2018 Politikerne godkjente først småhus. Så reiste det seg en luksusbolig i tre etasjer

<https://www.tb.no/tjome/farder/bolig/politikerne-godkjente-forst-smahus-sa-reiste-det-seg-en-luksusbolig-i-tre-etasjer/s/5-76-741788>

19.02.2018 Startet byggingen av luksusboligen før tillatelsen var gitt

<https://www.tb.no/bolig/tjome/bolig/startet-byggingen-av-luksusboligen-for-tillatelsen-ble-gitt-flyttet-inn-uten-ferdigattest/s/5-76-735359>

Joakim Varners parkanlegg i strandsonen

09.06.2018: Kleskonge og mangemillionær Joakim Varner bygger privat park i strandsonen uten å søke

<https://www.tb.no/tjome/bolig/farder-kommune/kleskonge-og-mangemillionar-joakim-varner-bygger-privat-park-i-strandsonen-uten-a-soke/s/5-76-772903>

19.06.2018: Turid Varner bygde terrassetrapp og rullet ut ferdigplen i strandsonen uten tillatelse

<https://www.tb.no/tjome/bolig/farder/turid-varner-bygde-terrassetrapp-og-rullet-ut-ferdigplen-i-strandsonen-uten-tillatelse/s/5-76-814919>

Fasade-juks, ulovlig kjeller og plattinger hos Selvaag

08.05.2018: Eier i Selvaag-gruppen bygde luksushytte i strandsonen uten riktig dispensasjon. Nå vil kommunen la rikingen slippe unna

<https://www.tb.no/tjome/bolig/hytte/eier-i-selvaag-gruppen-bygde-luksushytte-i-strandsonen-uten-riktig-dispensasjon-na-vil-kommunen-la-rikingen-slippe-unna/s/5-76-797008>

09.05.2018: Bygde luksushytte i strandsonen uten riktig dispensasjon. Her er eiendomskongens forklaring

<https://www.tb.no/nyheter/farder/byggesak-pa-tjome/bygde-luksushytte-i-strandsonen-uten-dispensasjon-her-er-eiendomskonge-gunnar-frederik-selvaags-forklaring/s/5-76-798694>

Tennisbaner i strandsonen

24.07.2018: Mangemillionær fikk bygge tennisbane i strandsonen. Nå kan den bli revet

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/nyheter/farder/mangemillionar-fikk-bygge-tennisbane-i-strandsonen-na-kan-den-bli-revet/s/5-76-853049>

12.8. 2018 Millionær Celestine (21) får ikke bygge svømmebasseng

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/nyheter/okonomi-og-naringsliv/millionar-celestine-21-far-ikke-bygge-svommebasseng/s/5-76-867275>

23.8.2018 Millionær Celestine (21) fikk nei til å bygge tennisbane og svømmebasseng – nå har byggingen startet likevel

<https://www.tb.no/nyheter/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/millionar-celestine-21-fikk-nei-til-a-bygge-tennisbane-og-svommebasseng-na-har-byggingen-startet-likevel/s/5-76-876009>

23.8. 2018 Millionær Celestine (21) må stoppe byggearbeidene umiddelbart etter kommunens tilsyn

<https://www.tb.no/nyheter/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/millionar-celestine-21-ma-stoppe-byggearbeidene-umiddelbart-etter-kommunens-tilsyn/s/5-76-876558>

29.8.2018 Mangemillionær Celestine (21) startet ulovlig bygging av tennisbane, men blir ikke politianmeldt

<https://www.tb.no/nyheter/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/mangemillionar-celestine-21-startet-ulovlig-bygging-av-tennisbane-men-blir-ikke-politianmeldt/s/5-76-880728>

31.8.2018 Her er smutthullet millionærens advokat mener gjør byggestarten på luksuseiendommen lovlig

<https://www.tb.no/nyheter/byggesak-pa-tjome/farder-kommune/her-er-smutthullet-millionarens-advokat-mener-gjor-byggestarten-pa-luksuseiendommen-lovlig/s/5-76-880968>

2.9.2018 Nå slår kommunen tilbake mot mangemillionær Celestines (21) ulovlige byggestart: Kan bli riving og tvangsmulkt

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/na-slar-kommunen-tilbake-mot-mangemillionar-celestines-21-ulovlige-byggestart-kan-bli-riving-og-tvangsmulkt/s/5-76-881757>

4.10.2018 Advokaten til mangemillionær Celestine Clauson (21) beskylder kommunen for å trenere saken

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/advokaten-til-mangemillionar-celestine-clauson-21-beskylder-kommunen-for-a-trenere-saken/s/5-76-903645>

17.11.2018 Mangemillionær Celestine Clauson (21) fikk avslag på søknaden om basseng og tennisbane – nå klager advokaten hennes igjen

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/mangemillionar-celestine-clauson-21-fikk-avslag-pa-soknaden-om-basseng-og-tennisbane-na-klager-advokaten-hennes-igjen/s/5-76-938731>

05.12.2018: Nå er det opp til Fylkesmannen om Celestine skal få tennisbane og svømmebasseng på hytta

<https://www.tb.no/tjome/bolig/farder/na-er-det-opp-til-fylkesmannen-om-celestine-skal-fa-tennisbane-og-svømmebasseng-pa-hytta/s/5-76-954511>

Sjøboder med kjøkken og bad

18.03.2018: Frp-topp fikk godkjent fire luksussjøboder uten å søke:

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/farderfestivalen/politikk/frp-topp-fikk-godkjent-fire-luksussjøboder-uten-politisk-behandling/s/5-76-762391>

25.03.2018: Sjøbodene skulle aldri vært godkjent

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/tjome/farder/sjøbodene-skulle-aldri-vart-godkjent/s/5-76-767611>

Bukkeliodden – første rivningsvedtak

13.04.2018: Fikk nei til planer om å bygge luksushytte i strandsonen. Bygde likevel: - De har holdt oss for narr

<https://www.tb.no/tjome/bolig/farder-kommune/fikk-nei-til-planer-om-luksushytte-i-strandsonen-men-bygde-likevel-de-har-holdt-oss-for-narr/s/5-76-714554>

9.5.2018 Administrasjonen ville si nei til skipsmeklerens søknad, men politikerne utsatte saken: – Jeg er fornøyd

<https://www.tb.no/tjome/bolig/farder-kommune/administrasjonen-ville-si-nei-til-skipsmeklerens-soknad-men-politikerne-utsatte-saken-jeg-er-fornøyd/s/5-76-798541>

15.5.2018 Kommentar: Hvor mye koster det egentlig samfunnet at én privilegert mann bygger ulovlig i strandsonen?

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/meninger/strandsonen/hvor-mye-koster-det-egentlig-samfunnet-at-n-priviligert-mann-bygger-ulovlig-i-strandsonen/o/5-76-802975>

21.06.2018: Breili ber om utsettelse av behandlingen av skipsmeklerens luksushytte

<https://www.tb.no/tjome/bolig/farder/breili-ber-om-utsettelse-av-behandlingen-av-skipsmeklerens-luksushytte-pa-tjome/s/5-76-831608>

21.06.2018: Plansjef hos fylkesmannen: Jo da, vi ble holdt for narr av Breili

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/nyheter/fylkesmannen/plansjef-hos-fylkesmannen-jo-da-vi-ble-holdt-for-narr-av-breili/s/5-76-832259>

21.06.2018: Eieren får ti uker på seg på å rive deler av hytta

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/tjome/bolig/tjome-saken-eieren-far-ti-uker-pa-s-eg-pa-a-rive-deler-av-hytta/s/5-76-832400>

22.8 Politikerne nekter å gi etter for skipsmeklerens bønn om å få beholde luksushytta slik den er: – Her skal det rives

<https://www.tb.no/tjome/farder/byggesak-pa-tjome/politikerne-nekter-a-gi-etter-for-skipsmeklerens-bonn-om-a-fa-beholde-luksushytta-slik-den-er-her-skal-det-rives/s/5-76-875766>

28.07.2018: Skipsmekler nekter å rive ulovlige deler av luksushytta: Dette er blåst opp til uante dimensjoner

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/nyheter/fritid/skipsmekler-nekter-a-rive-ulovlige-deler-av-luksushytta-dette-er-blast-opp-til-uante-dimensjoner/s/5-76-860468>

15.8. 2018 Færder-rådmannen avviser klage fra skipsmekler som har bygget ulovlig

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/nyheter/politikk/farder-radmannen-avviser-klage-fra-skipsmekler-som-har-bygget-ulovlig/s/5-76-870866>

11.12.2018 Ingen vei tilbake for skipsmegleren: Må rive deler av luksushytta

<https://www.tb.no/tjome/bolig/hytte/ingen-vei-tilbake-for-skipsmegleren-ma-rive-deler-av-luksushytta/s/5-76-959746>

Økokrim etterforsker Tjøme-saken

01.02.18: Økokrim inn i Tjømesaken

<https://www.tb.no/tjome/nyheter/politi/okokrim-inn-i-tjome-saken/s/5-76-731507>

02.02.18: Håper politiet kommer til bunns i Tjømesaken

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/politikk/viktig-at-politiet-kommer-til-bunns-i-tjome-saken/s/5-76-732173>

07.02.2018: Økokrim er i full gang med etterforskningen: Troppet opp med fire etterforskere i Færder kommune

<https://www.tb.no/nyheter/tjome/farder-kommune/okokrim-er-i-full-gang-med-etterforskningen-troppet-opp-med-fire-etterforskere-i-farder-kommune/s/5-76-734324>

14.02.2018 Økokrim i gang med avhør i Tjøme-saken

<https://www.tb.no/nyheter/tjome/farder/okokrim-i-gang-med-avhor-i-tjome-saken/s/5-76-740660>

09.03.2018: Etterforskningen pågår for fullt

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/kommunesammenslaing/etterforskningen-av-tjome-saken-pagar-for-fullt-okokrim-har-brukt-tre-uker-pa-avhor/s/5-76-757080>

26.03.2018: Nå kan også de styrtrike hytteeierne bli avhørt

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/hytte/hittil-har-okokrim-snakket-med-byrakrater-na-kan-ogsa-de-styrtrike-hytteeierne-bli-avhort/s/5-76-769192>

26.04.2018: Økokrim om Tjøme-saken: Kan ta opptil to år før vi er ferdige

<https://www.tb.no/farder-kommune/naringsliv/bolig/okokrim-om-tjome-saken-det-kan-ta-opptil-to-ar-for-vi-er-ferdig/s/5-76-788942>

21.06.2018: Eksrådmann og kommunalsjef til politiavhør som mistenkte

<https://www.tb.no/okonomi-og-naringsliv/byggesak-pa-tjome/nyheter/eksradmann-og-kommunalsjef-til-politiavhor/s/5-76-832355>

<https://www.tb.no/vis/direkte/cjin12g97004l09eghjkqpcjw>

27.06.2018: Ordfører Roar Jonstang kaller politikerne inn på teppet til ekstraordinært møte i Tjøme-saken

<https://www.tb.no/nyheter/politikk/farder/roar-kaller-politikerne-inn-pa-teppet-til-ekstraordinart-mote-i-tjome-saken/s/5-76-836843>

27.06.2018: DIREKTESTUDIO: Vi følger det ekstraordinære møtet i Tjømesaken

<https://www.tb.no/vis/direkte/cjix27d200003099hem8vaks3>

27.06.2018: Opprørt Jonstang overbevist om at noen har lekket til TB

<https://www.tb.no/nyheter/farder-kommune/politikk/opprort-jonstang-overbevist-om-at-noen-har-lekket-til-tb-og-krever-at-den-skyldige-melder-seg/s/5-76-837128>

28.06.2018: Ekspert kaller Jonstangs jakt på lekkasjer i Tjøme-saken for tøvete, og mener det var feil å holde ting hemmelig

<https://www.tb.no/nyheter/farder-kommune/politikk/ekspert-kaller-jonstangs-jakt-pa-lekkasjer-i-tjome-saken-for-tovete-og-mener-det-var-feil-a-holde-ting-hemmelig/s/5-76-837329>

24.08.2018: Økokrim varsler flere nye avhør i Tjøme-saken – både hytteeiere og tidligere ansatte kan bli innkalt

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/okokrim-varsler-flere-nye-avhor-i-tjome-saken-bade-hytteeiere-og-tidligere-ansatte-kan-bli-innkalt/s/5-76-875564>

18.09.2018: Økokrim overtar Tjøme-saken

<https://www.tb.no/tjome/vestfold/byggesak-pa-tjome/okokrim-overtar-tjome-saken/s/5-76-893658>

Publiseringer kronologisk 2017

09.06.2017: Tjøme kommune vurderer å granske sakene til den suspenderte byggesakslederen

<https://www.tb.no/nyheter/tjome/bolig/tjome-kommune-vurderer-a-granske-sakene-til-den-suspenderte-byggesakslederen/s/5-76-557014>

10.06.2017 Breili: – Ikke lettere for meg å få gjennom byggesøknader

<https://www.tb.no/tjome/farder/jobb/breili-ikke-lettere-for-meg-a-fa-gjennom-byggeso-knader/s/5-76-558415>

15.06.2017: Rådmann på Tjøme : – Alle sidene ved denne saken skal frem og belyses

<https://www.tb.no/tjome/naringsliv/nyheter/radmann-pa-tjome-alle-sidene-ved-denne-saken-skal-frem-og-belyses/s/5-76-562363>

18.06.2017: Kleskonge dropper underjordisk hyttedrøm: – Ble for mye negativ omtale

<https://www.tb.no/bolig/tjome/hytte/kleskonge-dropper-underjordisk-hyttedrom-ble-for-mye-negativ-omtale/s/5-76-561322>

21.06.2017: Den suspenderte byggesakslederen var saksbehandler på en sak han hadde søkt om selv

<https://www.tb.no/nyheter/tjome/bolig-og-eiendom/den-suspenderte-byggesaksleder-en-var-saksbehandler-pa-en-sak-han-hadde-sokt-om-selv/s/5-76-564481>

27.06.2017: – Det skal ikke bare være én mann som blir syndebukk. Også kommuneledelsen bør granskes

<https://www.tb.no/tjome/nyheter/politikk/det-skal-ikke-bare-vare-n-mann-som-blir-syn-debukk-ogsa-kommuneledelsen-bor-granskes/s/5-76-567430>

16.07.2017: Suspendert byggesaksbehandler holdt politikerne utenfor og godkjente nesten dobbelt så stor hytte på egenhånd: – Jeg føler meg ført bak lyset

<https://www.tb.no/tjome/bolig/hytte/suspendert-byggesaksbehandler-holdt-politikerne-utenfor-og-godkjente-nesten-dobbelt-sa-stor-hytte-pa-egenhand-jeg-foler-meg-fort-bak-lyset/s/5-76-576557>

17.07.2017 Tjøme måtte droppe granskningssselskap, toppsjefen hadde selv fått godkjent omstridt hytteutvidelse

<https://www.tb.no/tjome/plan-og-byggepolitikk/jus/tjome-matte-droppe-granskningssselskap-toppsjefen-hadde-selv-fatt-godkjent-omstridt-hytteutvidelse/s/5-76-593084>

30.07.2017 Byggesaksgranskning på Tjøme: – Dette er mer enn en personalsak

<https://www.tb.no/politikk/tjome/farder/byggesaksgranskning-pa-tjome-dette-er-mer-enn-en-personalsak/s/5-76-601173>

06.08.2017: Nå er Tjøme-granskningen i gang: – Vi er interessert i informasjon

<https://www.tb.no/tjome/plan-og-byggepolitikk/bolig-og-eiendom/na-er-tjome-granskningen-i-gang-vi-er-interessert-i-informasjon/s/5-76-605802>

09.08.2017: Tjøme: Fylkesmannen vil undersøke rådmannens slektsforhold

<https://www.tb.no/tjome/plan-og-byggepolitikk/politikk/tjome-fylkesmannen-vil-undersoke-radmannens-slektsforhold/s/5-76-60797>

18.08.2017: Kommunen innrømmer saksbehandlingsfeil etter at rådmannens bror fikk ja på byggesøknad

<https://www.tb.no/tjome/fylkesmannen/nyheter/kommunen-innrømmer-saksbehandlingsfeil-etter-at-radmannens-bror-fikk-ja-pa-byggesoknad/s/5-76-614088>

24.08.2017: Frp-topp brukte den suspenderte byggesakslederens private firma for å fylle ut nabovarsler: – Slik har det alltid vært på Tjøme

<https://www.tb.no/tjome/bolig/naringsliv/frp-topp-brukte-den-suspenderte-byggesakslederens-private-firma-for-a-fylle-ut-nabovarsler-slik-har-det-alltid-vert-pa-tjome/s/5-76-617187>

25.08.2017: Frp-toppens uttalelser i TB vekker oppsikt: – Det han beskriver grenser mot korrupsjon

<https://www.tb.no/tjome/nyheter/politikk/frp-toppens-uttalelser-i-tb-vekker-oppsikt-det-han-beskriver-grenser-mot-korrupsjon/s/5-76-618817>

30.08.2017: Har ikke tillit til granskingsprosessen: – Rådmannen burde ikke lede granskingen når hun har ansvar for det som granskes

<https://www.tb.no/tjome/jobb/nyheter/har-ikke-tillit-til-granskingsprosessen-radmannen-burde-ikke-lede-granskingen-nar-hun-har-ansvar-for-det-som-granskes/s/5-76-614742>

01.09.2017:- Antall byggesaker som granskes på Tjøme har økt dramatisk: – Har fått mange henvendelser

<https://www.tb.no/tjome/politikk/bygg-og-anlegg/antall-byggesaker-som-granskes-pa-tjome-har-okt-dramatisk-har-fatt-mange-henvendelser/s/5-76-622154>

07.09.2017: Fylkesmannen hudfletter Tjøme for rutiner i byggesaker

<https://www.tb.no/tjome/plan-og-byggepolitikk/nyheter/fylkesmannen-hudfletter-tjome-for-rutiner-i-byggesaker/s/5-76-627350>

11.09.2017: Tidligere leder i Tjøme Høyre hadde uregistrert utleiebolig i garasjen i flere år: – Det skader ingen og leietakeren trives (Det var byggesakslederen, som tidligere i år ble suspendert, som oppdaget den ulovlige boligen. Senere ble den godkjent på rekordtid - og det uten politisk behandling.)

<https://www.tb.no/bolig/politikk/nyheter/tidligere-leder-i-tjome-hoyre-hadde-uregistrert-utleiebolig-i-garasjen-i-flere-ar-det-skader-ingen-og-leietakeren-trives/s/5-76-626423>

13.09.2017: Fant feil ved sju av 15 saker avgjort av administrasjonen i Tjøme kommune

<https://www.tb.no/farder/notteroy/tjome/fant-feil-ved-sju-av-15-saker-avgjort-av-administrasjonen-i-tjome-kommune/s/5-76-630653>

18.09. 2017: Vil ha et åpent møte: – Har ikke tenkt noe annet

<https://www.tb.no/tjome/nyheter/politikk/vil-ha-et-apent-mote-har-ikke-tenkt-noe-annet/s/5-76-634403>

18.09. 2017 Byggesaksleder bygde hus med store feil og mangler(Rune)

<https://www.tb.no/tjome/nyheter/plan-og-byggepolitikk/byggesaksleder-bygde-hus-med-store-feil-og-mangler/s/5-76-634502>

19.09.2017: Tok private byggeoppdrag mens han var saksbehandler og byggesaksleder i Tjøme kommune

<https://www.tb.no/tjome/nyheter/politikk/tok-private-byggeoppdrag-mens-han-var-saksbehandler-og-byggesaksleder-i-tjome-kommune/s/5-76-625700>

20.09.2017: Han koster kommunen 2875 kroner for hver time han jobber

<https://www.tb.no/tjome/politikk/nyheter/han-koster-kommunen-2875-kroner-for-hver-time-han-jobber/s/5-76-635726>

21.09.2017: Avdekket feil i saksbehandlingspraksis som har pågått i mange år

<https://www.tb.no/tjome/nyheter/politikk/avdekket-feil-i-saksbehandlingspraksis-som-har-pagatt-i-mange-ar/s/5-76-636884>

27.09.2017: Var daglig leder hos arkitektfirmaet samtidig som han var saksbehandler på byggesak i Tjøme

<https://www.tb.no/tjome/nyheter/politikk/var-daglig-leder-hos-arkitektfirmaet-samtidig-som-han-var-saksbehandler-pa-byggesak-i-tjome/s/5-76-639436>

29.09. 2017: Fikk svømmebasseng i strandsonen uten politisk behandling

<https://www.tb.no/tjome/plan-og-byggepolitikk/strandsonen/fikk-svommebasseng-i-strandsonen-uten-politisk-behandling/s/5-76-642137>

29.09.2017: BI-professor: – Dette er korrupsjon. BDO har misforstått
<https://www.tb.no/jobb/tjome/nyheter/bi-professor-dette-er-korrupsjon-bdo-har-misforstatt/s/5-76-642140>

02.10. 2017: Bente Bjerke: – Jeg kommer ikke til å kommentere noe mer enn jeg har gjort
<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/tjome/hytte/bente-bjerke-jeg-kommer-ikke-til-a-kommentere-noe-mer-enn-jeg-har-gjort/s/5-76-642107>

02.10. 2017 Kommentar: Den usynlige ordføreren
<https://www.tb.no/meninger/byggesak-pa-tjome/tjome/den-usynlige-ordforeren/o/5-76-644267>

03.10.2017: Kontrollutvalgets leder: – Betenkelig det som har forekommet (Kontrollutvalget skal behandle saken)
<https://www.tb.no/tjome/nyheter/plan-og-byggepolitikk/kontrollutvalgets-leder-betenkelig-det-som-har-forekommet/s/5-76-644243>

05.10.2017: Tordnet mot ordføreren under skjebnemøte om Tjøme-saken - og nå blir det mer granskning (Jon Cato)
<https://www.tb.no/nyheter/tjome/byggesak-pa-tjome/tordnet-mot-ordforeren-under-skjebnemote-om-tjome-saken-og-na-blir-det-mer-granskning/s/5-76-646067>

08.10. 2017: Byggesakene på Tjøme: Regner ikke med å ha full oversikt før i 2018
<https://www.tb.no/nyheter/byggesak-pa-tjome/bygg-og-anlegg/byggesakene-pa-tjome-regner-ikke-med-a-ha-full-oversikt-for-i-2018/s/5-76-646547>

09.10.2017: Tjøme kommune har oversendt byggesaksgranskningen til politiet
<https://www.tb.no/tjome/jobb/nyheter/tjome-kommune-har-oversendt-byggesaksgranskningen-til-politiet/s/5-76-647660>

10.10. 2017: Per Ove Width: – Hva i all verden er det de driver med?
<https://www.tb.no/tjome/politi/politikk/per-ove-width-hva-i-all-verden-er-det-de-driver-med/s/5-76-648059>

13.10.2017: I sju år har Fylkesmannen forsøkt å få orden på Tjøme: – Vi har ikke sett så stor effekt
<https://www.tb.no/tjome/farder/notteroy/i-sju-ar-har-fylkesmannen-forsokt-a-fa-orden-pa-tjome-vi-har-ikke-sett-sa-stor-effekt/s/5-76-648800>

16. 10. 2017: Regningen for Tjøme-saken kan komme opp i fire millioner kroner: – Dette er en skandale
<https://www.tb.no/tjome/farder/jobb/regningen-for-tjome-saken-kan-komme-opp-i-fire-millioner-kroner-dette-er-en-skandale/s/5-76-652574>

16.10. 2017: Byggebransjen på Tjøme må nå venne seg til litt strengere krav enn hva de er vant med: – Vi har hatt det lettvent

<https://www.tb.no/tjome/farder/naringsliv/vi-har-hatt-det-litt-lettvent/s/5-76-650273>

16.10. 2017: Direkte sending fra møtet i Kontrollutvalget: Korrupsjons-granskingen settes på

[venthttps://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/politikk/nyheter/korrupsjons-granskingen-s-ettes-pa-vent/s/5-76-652334](https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/politikk/nyheter/korrupsjons-granskingen-s-ettes-pa-vent/s/5-76-652334)

18.10.2017: Har hatt 18 møter for å hjelpe Tjøme: – Ingen andre har fått så mye hjelp

<https://www.tb.no/nyheter/tjome/byggesak-pa-tjome/har-hatt-18-moter-for-a-hjelpe-tjome-ingen-andre-har-fatt-sa-mye-hjelp/s/5-76-653615>

19.10. 2017: Kommentar: Tjøme kommune var oppe til eksamen. De strøk

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/tjome/politikk/tjome-kommune-var-oppe-til-eksamen-de-strok/o/5-76-654896>

01.11.2017: Først gjorde Tjøme feil da de godkjente brygga. Da Nøtterøy tok over saken oppdaget de enda et problem

<https://www.tb.no/tjome/farder/byggesak-pa-tjome/forst-gjorde-tjome-feil-da-de-godkjente-brygga-da-notteroy-tok-over-saken-oppdaget-de-enda-et-problem/s/5-76-626465>

11.11.2017: Løgavlen: – Det er graverende mye av det vi finner

<https://www.tb.no/tjome/farder/bolig/logavlen-det-er-graverende-mye-av-det-vi-finner/s/5-76-671798>

Mostranda sakene

16.11. 2017: Slik fikk de bygge luksushus på Tjømes mest populære offentlige strand

<https://www.tb.no/bolig/tjome/hage/slik-fikk-de-bygge-luksushus-pa-tjomes-mest-populære-offentlige-strand/s/5-76-672617>

18.11.2017: Fylkesmannen godkjente utbyggingen på Mostranda uten å lese alle papirene

<https://www.tb.no/tjome/nyheter/byggesak-pa-tjome/fylkesmannen-godkjente-utbyggingen-pa-mostranda-uten-a lese-alle-papirene/s/5-76-676622>

24.11. I 2015 var han med på å godkjenne skandaleutbyggingen på Mostranda. Året etter ble han jaget bort fra området.

<https://www.tb.no/tjome/stranda/farder/i-2015-var-han-med-pa-a-godkjenne-skandaleutbyggingen-pa-mostranda-aret-etter-ble-han-jaget-bort-fra-området/s/5-76-678890>

04.12.2017: Eierne av Mostrand camping: – Det er fælt at folk ser på oss som om vi har gjort noe ulovlig

<https://www.tb.no/bolig/hytte/tjome/eierne-av-mostranda-camping-det-er-falt-at-folk-ser-pa-oss-som-om-vi-har-gjort-noe-ulovlig/s/5-76-684809>

06.12.2017: . Tilsyn på Mostrand – Dette er den styggeste saken på Tjøme i mine 26 år som politiker. En forferdelig sak.

<https://www.tb.no/bolig/tjome/farder/dette-er-den-styggeste-saken-pa-tjome-i-mine-26-ar-som-politiker-en-forferdelig-sak/s/5-76-690605>

15.12.2017: Naboene fortviler etter skandaleutbyggingen, og føler seg ikke lenger velkomne på friområdet. Eierne mener de er misunnelige

<https://www.tb.no/bolig/hytte/tjome/naboene-fortviler-etter-skandaleutbyggingen-og-foler-seg-ikke-lenger-velkomne-pa-friområdet-eierne-mener-de-er-misunnelige/s/5-76-694931>

17.12. 2017: Denne bommen får Torunn til å se rødt - og nå skal kommunen sjekke om den er satt opp ulovlig

<https://www.tb.no/tjome/bolig/farder/denne-bommen-far-torunn-til-a-se-rodt-og-na-skal-kommunen-sjekke-om-den-er-satt-opp-ulovlig/s/5-76-693866>

19.12. 2017:Tjøme kommune svidde av 200.000 kr på kommunikasjonsbyrå

<https://www.tb.no/nyheter/tjome/byggesak-pa-tjome/tjome-kommune-svidde-av-200-000-kr-pa-kommunikasjonsbyra/s/5-76-701657>

20.12.2017: Kommentar:Informasjon eller tåkelegging: Det er bare to grunner til at kommunen ringer PR-rådgiver

<https://www.tb.no/meninger/tjome/byggesak-pa-tjome/informasjon-eller-takelegging-det-er-bare-to-grunner-til-at-kommunen-ringer-pr-radgiver/o/5-76-703247>

19.12.2017: Tjøme-rådmannen om byggesaksskandalen: – Vet ikke hva vi skulle gjort annerledes

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/kommunesammenslaing/tjome-radmannen-om-byggesaksskandalen-vet-ikke-hva-vi-skulle-gjort-annerledes/s/5-76-702359>

Publiseringer kronologisk 2018

01.02.18: Økokrim inn i Tjømesaken

<https://www.tb.no/tjome/nyheter/politi/okokrim-inn-i-tjome-saken/s/5-76-731507>

02.02.18: Håper politiet kommer til bunns i Tjømesaken

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/politikk/viktig-at-politiet-kommer-til-bunns-i-tjome-saken/s/5-76-732173>

07.02.2018: Økokrim er i full gang med etterforskningen: Troppet opp med fire etterforskere i Færder kommune

<https://www.tb.no/nyheter/tjome/farder-kommune/okokrim-er-i-full-gang-med-etterforskningen-troppet-opp-med-fire-etterforskere-i-farder-kommune/s/5-76-734324>

14.02.2018 Økokrim i gang med avhør i Tjøme-saken

<https://www.tb.no/nyheter/tjome/farder/okokrim-i-gang-med-avhor-i-tjome-saken/s/5-76-740660>

18.02.2018 Politikerne godkjente først småhus. Så reiste det seg en luksusbolig i tre etasjer

<https://www.tb.no/tjome/farder/bolig/politikerne-godkjente-forst-smahus-sa-reiste-det-seg-en-luksusbolig-i-tre-etasje/s/5-76-741788>

19.02.2018 Startet byggingen av luksusboligen før tillatelsen var gitt

<https://www.tb.no/bolig/tjome/bolig/startet-byggingen-av-luksusboligen-for-tillatelsen-ble-gitt-flyttet-inn-uten-ferdigattest/s/5-76-735359>

20.02.2018: Hele systemet for behandling av byggesaker er svært sårbart

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/tjome/farder-kommune/ekspert-om-tjome-saken-hele-systemet-for-behandling-av-byggesaker-er-svart-sarbart/s/5-76-740657>

22.02.2018: Fylkesmannen dypt uenig i kritikk av egen rolle i Tjøme-saken

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/tjome/nyheter/dypt-uenig-i-kritikk-om-egen-rolle-i-tjome-saken-det-er-vel-ingen-annen-kommune-vi-har-gitt-sa-mye-veiledning/s/5-76-745748>

09.03.2018: Etterforskningen pågår for fullt

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/kommunesammenslaing/etterforskningen-a-v-tjome-saken-pagar-for-fullt-okokrim-har-brukt-tre-uker-pa-avhor/s/5-76-757080>

09.03.2018: Det skulle bli rikingenes eget lille paradis, men endte i konkurser. Nå viser det seg at det var ulovlig også

<https://www.tb.no/vv24naringsliv/okonomi-og-naringsliv/hotell-og-restaurant/det-skulle-bli-rikingenes-eget-lille-paradis-men-endte-i-konkurser-na-viser-det-seg-at-det-var-ulovlig-ogsa/s/5-83-99557>

18.03.2018: Frp-topp fikk godkjent fire luksussjøboder uten å søke:

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/farderfestivalen/politikk/frp-topp-fikk-godkjent-fire-luksussjoboder-uten-politisk-behandling/s/5-76-762391>

23.03.2018: Sprengte uten tillatelse - måtte stoppe umiddelbart

<https://www.tb.no/bolig/farder-kommune/hytte/sprengte-uten-tillatelse-matte-stoppe-arbeidet-umiddelbart/s/5-76-767158>

25.03.2018: Sjøbodene skulle aldri vært godkjent

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/tjome/farder/sjobodene-skulle-aldri-vart-godkjent/s/5-76-767611>

26.03.2018: Nå kan også de styrtrike hytteeierne bli avhørt

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/hytte/hittil-har-okokrim-snakket-med-byraakter-na-kan-ogsa-de-styrtrike-hytteeierne-bli-avhort/s/5-76-769192>

Strid om fullmakter

03.04.2018: Færder-rådmannen ber om fullmakt til ikke å omgjøre ugyldige byggesaker fra Tjøme

<https://www.tb.no/farder-kommune/kommunesammenslaing/byggesak-pa-tjome/farder-radmannen-ber-om-fullmakt-til-ikke-a-omgjore-ugyldige-byggesaker-fra-tjome-felle-slista-reagerer/s/5-76-772240>

04.04.2018: Vil ikke gi Færder-rådmannen nye fullmakter: - Vi politikere må ha handa på rattet

<https://www.tb.no/tjome/farder/farder-kommune/vil-ikke-gi-farder-radmannen-nye-fullmakter-vi-politikere-ma-ha-handa-pa-rattet/s/5-76-773023#am-commentArea>

05.04.2018: Opposisjonsleder Sanness Andersen: - Dette er veldig rart og umusikalsk av H og Frp

<https://www.tb.no/politikk/tjome/fremskrittspartiet/jon-sanness-andersen-det-er-veldig-rart-og-umusikalsk-av-hoyre-og-frp/s/5-76-774166>

10.04.2018: Sanness Andersen står på sitt i Tjøme-saken

<https://www.tb.no/politikk/tjome/fremskrittspartiet/jon-sanness-andersen-ap-star-pa-sitt-i-tjome-saken/s/5-76-777218>

11.04.2018: Se, nå smiler de! - Det har vært krevende, men nå er vi i mål

<https://www.tb.no/politikk/arbeiderpartiet/tjome/se-na-smiler-de-det-har-vart-krevende-men-na-er-vi-i-mal/s/5-76-778250>

13.04.2018: Fikk nei til planer om å bygge luksushytte i strandsonen. Bygde likevel: - De har holdt oss for narr

<https://www.tb.no/tjome/bolig/farder-kommune/fikk-nei-til-planer-om-luksushytte-i-strandsonen-men-bygde-likevel-de-har-holdt-oss-for-narr/s/5-76-714554>

24.04.2018: Tjøme-saken bare vokser - og nå begynner kjendisadvokatene å melde seg

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/farder/nyheter/tjome-saken-bare-vokser-og-na-begynner-kjendisadvokatene-a-melde-seg/s/5-76-787919>

25.04.2018: Kirkvaag bøyer seg ikke for kommunen. Salg eller konkurs eneste utvei

<https://www.tb.no/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/nyheter/hvasser-gjestehus-kirkvaag-boyer-seg-ikke-for-kommunen-salg-eller-konkurs-eneste-utvei/s/5-76-788069>

26.04.2018: Økokrim om Tjøme-saken: Kan ta opptil to år før vi er ferdige

<https://www.tb.no/farder-kommune/naringsliv/bolig/okokrim-om-tjome-saken-det-kan-ta-opptil-to-ar-for-vi-er-ferdig/s/5-76-788942>

28.04.2018: Arkitekten i byggesaksskandalen på Tjøme slår tilbake: Færder kommune somler og bryter reglene

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/farder-kommune/nyheter/arkitekten-i-byggesaksskandalen-pa-tjome-slar-tilbake-farder-kommune-somler-og-bryter-reglene/s/5-76-790337>

08.05.2018: Eier i Selvaag-gruppen bygde luksushytte i strandsonen uten riktig dispensasjon. Nå vil kommunen la rikingen slippe unna

<https://www.tb.no/tjome/bolig/hytte/eier-i-selvaag-gruppen-bygde-luksushytte-i-strandsonen-uten-riktig-dispensasjon-na-vil-kommunen-la-rikingen-slippe-unna/s/5-76-797008>

DIREKTESTUDIO: Slipper rikingen unna i Tjøme-saken? Vi følger møtet direkte

<https://www.tb.no/vis/direkte/cjgyvaseo000509duuhoymaky>

09.05.2018: Bygde luksushytte i strandsonen uten riktig dispensasjon. Her er eiendomskongens forklaring

<https://www.tb.no/nyheter/farder/byggesak-pa-tjome/bygde-luksushytte-i-strandsone-uten-dispensasjon-her-er-eiendomskonge-gunnar-frederik-selvaags-forklaring/s/5-76-798694>

09.05.2018: Administrasjonen ville si nei til skipsmeklerens søknad, men politikerne utsatte saken

<https://www.tb.no/tjome/bolig/farder-kommune/administrasjonen-ville-si-nei-til-skipsmeklerens-soknad-men-politikerne-utsatte-saken-jeg-er-fornoyd/s/5-76-798541>

12.05.2018: BI-professor skriver om Tjøme-saken i ny bok. Avslører triksene til rikingenes kjendisadvokater

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/nyheter/okonomi-og-naringsliv/bi-professor-skriver-om-tjome-sakene-i-ny-bok-avslorer-triksene-til-rikingenes-kjendisadvokater/s/5-76-800236>

14.05.2018: Hvasser gjestehus blir solgt for halv pris

<https://www.tb.no/okonomi-og-naringsliv/nyheter/tjome/hvasser-gjestehus-solgt-for-halv-pris/s/5-76-801604>

23.05.2018: - Vi skal ha revet det som er bygget ulovlig på Tjøme

<https://www.tb.no/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/nyheter/vi-skal-ha-revet-det-som-er-bygget-ulovlig-pa-tjome/s/5-76-808918>

04.06.2018: Lovbruddene på Tjøme må få konsekvenser for dem som står bak

<https://www.tb.no/tjome/byggesak-pa-tjome/nyheter/jusprofessor-lovbruddene-pa-tjome-ma-fa-konsekvenser-for-dem-som-star-bak/s/5-76-817316>

08.06.2018: Ulovlige luksushytter på Tjøme kan bli revet

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/nyheter/tjome/ulovlige-luksushytter-pa-tjome-kan-bli-revet-skal-ikke-lonne-seg-a-bryte-reglene/s/5-76-820586>

09.06.2018: Kleskonge og mangemillionær Joakim Varner bygger privat park i strandsonen uten å søke

<https://www.tb.no/tjome/bolig/farder-kommune/kleskonge-og-mangemillionar-joakim-varner-bygger-privat-park-i-strandsonen-uten-a-soke/s/5-76-772903>

09.06.2018: Politiet om Tjøme-saken: Vi har god fremdrift

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/hytte/politiet-om-tjome-saken-vi-har-god-fre-mdrift-i-etterforskningen/s/5-76-817463>

13.06.2018: Færder kommune om skipsmeklerens luksushytte i strandsonen: - Må rive deler av hytta

<https://www.tb.no/tjome/bolig/farder-kommune/farder-kommune-om-skipsmeklerens-luksushytte-i-strandsonen-pa-tjome-ma-rive-deler-av-hytta/s/5-76-825677>

19.06.2018: Turid Varner bygde terrassetrapp og rullet ut ferdigplen i strandsonen uten tillatelse

<https://www.tb.no/tjome/bolig/farder/turid-varner-bygde-terrassetrapp-og-rullet-ut-ferdigplen-i-strandsonen-uten-tillatelse/s/5-76-814919>

20.06.2018: Tjøme kommune ga grønt lys til bygging av denne hytta. I Færder kommune er de ikke like imponert

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/nyheter/politikk/tjome-kommune-ga-gront-lys-til-bygging-av-denne-hytta-men-i-farder-kommune-er-de-ikke-like-imponert/s/5-76-830657>

21.06.2018: Breili ber om utsettelse av behandlingen av skipsmeklerens luksushytte

<https://www.tb.no/tjome/bolig/farder/breili-ber-om-utsettelse-av-behandlingen-av-skipsmeklerens-luksushytte-pa-tjome/s/5-76-831608>

21.06.2018: Plansjef hos fylkesmannen: Jo da, vi ble holdt for narr av Breili

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/nyheter/fylkesmannen/plansjef-hos-fylkesmannen-jo-da-vi-ble-holdt-for-narr-av-breili/s/5-76-832259>

21.06.2018: Eierne får ti uker på seg på å rive deler av hytta

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/tjome/bolig/tjome-saken-eieren-far-ti-uker-pa-seg-pa-a-rive-deler-av-hytta/s/5-76-832400>

21.06.2018: Eksrådmann og kommunalsjef til politiavhør som mistenkte

<https://www.tb.no/okonomi-og-naringsliv/byggesak-pa-tjome/nyheter/eksradmann-og-kommunalsjef-til-politiavhor/s/5-76-832355>

21.06.2018: DIREKTESTUDIO: Hovedutvalgsmøte

<https://www.tb.no/vis/direkte/cjin12g97004i09eghjkgpcjw>

27.06.2018: Ordfører Roar Jonstang kaller politikerne inn på teppet til ekstraordinært møte i Tjøme-saken

<https://www.tb.no/nyheter/politikk/farder/roar-kaller-politikerne-inn-pa-teppet-til-ekstraordinart-mote-i-tjome-saken/s/5-76-836843>

27.06.2018: DIREKTESTUDIO: Vi følger det ekstraordinære møtet i Tjømesaken

<https://www.tb.no/vis/direkte/cjix27d200003099hem8vaks3>

27.06.2018: Opprørt Jonstang overbevist om at noen har lekket til TB

<https://www.tb.no/nyheter/farder-kommune/politikk/opprort-jonstang-overbevist-om-at-noen-har-lekket-til-tb-og-krever-at-den-skyldige-melder-seg/s/5-76-837128>

28.06.2018: Ekspert kaller Jonstangs jakt på lekkasjer i Tjøme-saken for tøvete, og mener det var feil å holde ting hemmelig

<https://www.tb.no/nyheter/farder-kommune/politikk/ekspert-kaller-jonstangs-jakt-pa-lekkasjer-i-tjome-saken-for-tovete-og-mener-det-var-feil-a-holde-ting-hemmelig/s/5-76-837329>

05.07.2018: Tidligere Høyre-ordfører bygde ulovlig strandbod med terrasse

<https://www.tb.no/nyheter/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/tidligere-hoyre-ordforer-bygde-ulovlig-strandbod-med-terrasse/s/5-76-842423>

06.07.2018: Den tidligere Høyre-ordføreren sa den nye sjøboden skulle bli helt lik den gamle. Slik ble det ikke.

<https://www.tb.no/nyheter/politikk/byggesak-pa-tjome/den-tidligere-hoyre-ordforeren-sa-den-nye-sjoboden-skulle-bli-helt-lik-den-gamle-slik-ble-det-ikke/s/5-76-843827>

10.07.2018: Naboer til mangemillionærs omstridte eiendom reagerer: Vi kjenner oss ikke igjen i avisen

<https://www.tb.no/tjome/farder/tonsberg/naboer-til-mangemillionars-omstridte-eiendom-reagerer-vi-kjenner-oss-ikke-igjen-i-avisen/s/5-76-843704>

20.07.2018: Tidligere byggesaksleder bygde ulovlig i strandsonen

<https://www.tb.no/bolig/tjome/farder/tidligere-byggesaksleder-pa-tjome-bygde-ulovlig-i-strandsonen/s/5-76-852245>

23.8.2018 Millionær Celestine (21) fikk nei til å bygge tennisbane og svømmebasseng – nå har byggingen startet likevel

<https://www.tb.no/nyheter/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/millionar-celestine-21>

[-fikk-nei-til-a-bygge-tennisbane-og-svommebasseng-na-har-byggingen-startet-likevel/s/5-76-876009](#)

23.8. 2018 Millionær Celestine (21) må stoppe byggearbeidene umiddelbart etter kommunens tilsyn

[https://www.tb.no/nyheter/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/millionar-celestine-21-ma-stoppe-byggearbeidene-umiddelbart-etter-kommunens-tilsyn/s/5-76-876558](#)

23.07.2018: Mangemillionærens ulovlige hyttebygging avslørt av flyfoto

[https://www.tb.no/bolig/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/mangemillionarens-ulovlige-hytteutbygging-avslort-av-flyfoto-det-er-svart-alvorlig/s/5-76-852743](#)

24.07.2018: Mangemillionær fikk bygge tennisbane i strandsonen. Nå kan den bli revet

[https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/nyheter/farder/mangemillionar-fikk-bygge-tennisbane-i-strandsonen-na-kan-den-bli-revet/s/5-76-853049](#)

24.07.2018: Byggesaksleder fikk godkjent 80 kvadratmeter stort anneks av sin underordnede

[https://www.tb.no/farder-kommune/tjome/bolig/byggesaksleder-fikk-godkjent-80-kvadratmeter-stort-anneks-av-sin-underordnede/s/5-76-854396](#)

25.07.2018: Sier superannekset var godkjent av kommunalsjefen

[https://www.tb.no/tjome/farder/byggesak-pa-tjome/sier-superannekset-var-godkjent-av-kommunalsjefen/s/5-76-858932](#)

27.07.2018: Byggepolitiker på Tjøme: Vi stolte både på kompetansen og beslutningene som ble tatt

[https://www.tb.no/tjome/farder/byggesak-pa-tjome/byggepolitiker-pa-tjome-vi-stolte-både-på-kompetansen-og-beslutningene-som-ble-tatt/s/5-76-859025](#)

28.07.2018: Skipsmekler nekter å rive ulovlige deler av luksushytta: Dette er blåst opp til uante dimensjoner

[https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/nyheter/fritid/skipsmekler-nekter-a-rive-ulovlige-deler-av-luksushytta-dette-er-blast-opp-til-uante-dimensjoner/s/5-76-860468](#)

31.07.2018: Her er Tjøme-rådmannens sluttavtale: Får både pensjon og sluttpakke

[https://www.tb.no/tjome/farder/notteroy/radmannen-privat-brygge-er-ingen-fordel-for-allmennheten/s/5-76-963955](#)

15.8. 2018 Færder-rådmannen avviser klage fra skipsmekler som har bygget ulovlig
<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/nyheter/politikk/farder-radmannen-avviser-klage-fra-skipsmekler-som-har-bygget-ulovlig/s/5-76-870866>

19.08.2018: Båtbyggeriet skal bli hytte – og det betyr at du får tilgang til denne attraktive stranda

<https://www.tb.no/byggesak-pa-tjome/nyheter/farder-kommune/batbyggeriet-skal-bli-hytte-og-det-betyr-at-du-far-tilgang-til-denne-attraktive-stranda/s/5-76-871439>

22.8.2018: Alle byggetillatelsene til skandaleutbyggingen kan bli nullstilt: – Dette kommer til å bli en stor sak

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/bolig/alle-byggetillatelsene-til-skandaleutbyggingen-kan-bli-nullstilt-dette-kommer-til-a-bli-en-stor-sak/s/5-76-875871>

23.8.2018 Millionær Celestine (21) fikk nei til å bygge tennisbane og svømmebasseng – nå har byggingen startet likevel

<https://www.tb.no/nyheter/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/millionar-celestine-21-fikk-nei-til-a-bygge-tennisbane-og-svommebasseng-na-har-byggingen-startet-likevel/s/5-76-876009>

23.8. 2018 Millionær Celestine (21) må stoppe byggearbeidene umiddelbart etter kommunens tilsyn

<https://www.tb.no/nyheter/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/millionar-celestine-21-ma-stoppe-byggearbeidene-umiddelbart-etter-kommunens-tilsyn/s/5-76-876558>

22.8 Politikerne nekter å gi etter for skipsmeklerens bønn om å få beholde luksushytta slik den er: – Her skal det rives

<https://www.tb.no/tjome/farder/byggesak-pa-tjome/politikerne-nekter-a-gi-etter-for-skipsmeklerens-bonn-om-a-fa-beholde-luksushytta-slik-den-er-her-skal-det-rives/s/5-76-875766>

29.8.2018 Mener Færder kommune bør anmelde ulovlig bygging av tennisbane på luksushytta hos mangemillionær Celestine (21)

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/politikk/mener-farder-kommune-bor-anmelde-ulovlig-bygging-av-tennisbane-pa-luksushytta-hos-mangemillionar-celestine-21/s/5-76-880410>

29.8.2018 Mangemillionær Celestine (21) startet ulovlig bygging av tennisbane, men blir ikke politianmeldt

<https://www.tb.no/nyheter/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/mangemillionar-celestine-21-startet-ulovlig-bygging-av-tennisbane-men-blir-ikke-politianmeldt/s/5-76-880728>

29.8.2018 Tidligere Høyre-ordfører ville selge bolig med ulovlig sjøbod. Det gikk ikke helt som planlagt

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/bolig/tidligere-hoyre-ordforer-ville-selge-bolig-med-ulovlig-sjobod-det-gikk-ikke-helt-som-planlagt/s/5-76-879123>

31.8.2018 Her er smutthullet millionærens advokat mener gjør byggestarten på luksuseiendommen lovlig

<https://www.tb.no/nyheter/byggesak-pa-tjome/farder-kommune/her-er-smutthullet-millionarens-advokat-mener-gjor-byggestarten-pa-luksuseiendommen-lovlig/s/5-76-880968>

2.9.2018 Nå slår kommunen tilbake mot mangemillionær Celestines (21) ulovlige byggestart: Kan bli riving og tvangsmulkt

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/na-slar-kommunen-tilbake-mot-mangemillionar-celestines-21-ulovlige-byggestart-kan-bli-riving-og-tvangsmulkt/s/5-76-881757>

13.9.2018 Åpenhjertig eks-rådmann snakket ut i dag: – Jeg følte meg lurt og forrådt

<https://www.tb.no/nyheter/byggesak-pa-tjome/farder/apenhjertig-eks-radmann-snakk-et-ut-i-dag-jeg-folte-meg-lurt-og-forradt/s/5-76-890691>

17.9.2018 Satte i gang bygging av tennisbane på luksuseiendommen til mangemillionær uten tillatelse: – Beklager!

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/satte-i-gang-bygging-av-tennisbane-pa-luksuseiendommen-til-mangemillionar-uten-tillatelse-beklager/s/5-76-889587>

18.09.2018: Økokrim overtar Tjøme-saken

<https://www.tb.no/tjome/vestfold/byggesak-pa-tjome/okokrim-overtar-tjome-saken/s/5-76-893658>

19.09.2018: I mars ble det full stans i arbeidene her - nå kan både byggetillatelse og dispensasjon ryke

<https://www.tb.no/tjome/farder/farder-kommune/i-mars-ble-det-full-stans-i-arbeidene-her-na-kan-bade-byggetillatelse-og-dispensasjon-ryke/s/5-76-89505>

19.09.2018: Nå har advokaten til skandale-campingen svart: Mener kommunen bør droppe saken

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/na-har-advokaten-til-skandale-campingen-svart-mener-kommunen-bor-droppe-saken/s/5-76-894876>

21.09.2018 Mener mangemillionærens omstridte bygging av luksushytte på Tjøme var lovlig

<https://www.tb.no/farder-kommune/tjome/byggesak-pa-tjome/mener-mangemillionarens-omstridte-bygging-av-luksushytte-pa-tjome-var-lovlig/s/5-76-893190>

23.09.2018 Mangemillionæren mener ukjente e-poster beviser at han fikk lov til å bygge denne brygga

<https://www.tb.no/tjome/farder/farder-kommune/mangemillionaren-mener-ukjente-e-poster-beviser-at-han-fikk-lov-til-a-bygge-denne-brygga/s/5-76-895707>

23.09.2018: Teknologiriking vil bygge bolig på 400 kvadratmeter.

<https://www.tb.no/tjome/farder/notteroy/teknologiriking-vil-bygge-bolig-pa-400-kvadratmeter/s/5-76-896412>

16.09.2018 Breili fikk nei, men nekter å gi opp ny luksusbolig: – Vi gir oss ikke før vi får ja

<https://www.tb.no/bolig/farder-kommune/tjome/breili-fikk-nei-men-nekter-a-gi-opp-ny-luksusbolig-vi-gir-oss-ikke-for-vi-far-ja/s/5-76-900039>

1.10.2018 Naboene nådde ikke fram med klagen sin: – Jeg er sjokkert over at de ikke tar dette på større alvor

<https://www.tb.no/tjome/hytte/farder-kommune/naboene-nadde-ikke-fram-med-klagen-sin-jeg-er-sjokkert-over-at-de-ikke-tar-dette-pa-storre-alvor/s/5-76-900504>

4.10.2018 Advokaten til mangemillionær Celestine Clauson (21) beskylder kommunen for å trenere saken

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/advokaten-til-mangemillionar-celestine-clauson-21-beskylder-kommunen-for-a-trenere-saken/s/5-76-903645>

07.10.2018: Tjøme sa ja, Færder sa nei fordi det var for store feil og mangler: Nå gjør Breili et nytt forsøk

<https://www.tb.no/tjome/farder/farder-kommune/tjome-sa-ja-farder-sa-nei-fordi-det-var-for-store-feil-og-mangler-na-gjor-breili-et-nytt-forsok/s/5-76-906504>

12.10.2018 Hittil har det handlet om boliger og hytter - nå skal også de med ulovlige brygger tas

<https://www.tb.no/tjome/farder/notteroy/hittil-har-det-handlet-om-boliger-og-hytter-na-skal-ogsaa-de-med-ulovlige-brygger-tas/s/5-76-906480>

12.10.2018: Etter fem år sa politikerne til slutt ja: Oslo-investorene får bygge hytte i strandsonen

<https://www.tb.no/politikk/arbeiderpartiet/asker/etter-fem-ar-sa-politikerne-til-slutt-ja-oslo-investorene-far-bygge-hytte-i-strandsonen/s/5-76-911031>

13.10.2018 Breili i vill krangel med arkitekt som tidligere har politianmeldt ham: – De prøver å svarte vårt arbeid

<https://www.tb.no/tjome/bolig/farder-kommune/breili-i-vill-krangel-med-arkitekt-som-tidligere-har-politianmeldt-ham-de-prover-a-sverte-vart-arbeid/s/5-76-906519>

14.10.2018: Arkitekt med bredside mot byggesaksbehandlingen i Færder: – Pedantisk og tungrodd

<https://www.tb.no/farder-kommune/kommunesammenslaing/tjome/arkitekt-med-bredside-mot-byggesaksbehandlingen-i-farder-pedantisk-og-tungrodd/s/5-76-912138>

4.11.2018 Bygget luksushytte på 300 kvadratmeter etter tegninger som ikke var godkjent

<https://www.tb.no/tjome/farder/farder-kommune/bygget-luksushytte-pa-300-kvadratmeter-etter-etter-tegninger-som-ikke-var-godkjent/s/5-76-928702>

16.11.2018: Færder-rådmann endrer ikke mening: – Alle tillatelsene gitt til Mostrand camping bør oppheves

<https://www.tb.no/tjome/farder/bolig/farder-radmann-endrer-ikke-mening-alle-tillatelsene-gitt-til-mostranda-camping-bor-oppheves/s/5-76-940033>

17.11.2018 Mangemillionær Celestine Clauson (21) fikk avslag på søknaden om basseng og tennisbane – nå klager advokaten hennes igjen

<https://www.tb.no/tjome/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/mangemillionar-celestine-clauson-21-fikk-avslag-pa-soknaden-om-basseng-og-tennisbane-na-klager-advokaten-hennes-igjen/s/5-76-938731>

21.11.2018: Mostrand Camping mistet tillatelsene - eierne nekter å godta vedtaket

<https://www.tb.no/nyheter/byggesak-pa-tjome/tjome/mostranda-camping-mistet-tillatelse-ne-eierne-nekter-a-godta-vedtaket/s/5-76-943987>

22.11.2018: Kommentar: Det kan virke som om Færder Frp har planer om å gjøre Mostrand-saken til en enda større skandale

<https://www.tb.no/meninger/farder-kommune/byggesak-pa-tjome/det-kan-virke-som-om-farder-frp-har-planer-om-a-gjore-mostranda-saken-til-en-enda-storre-skandale/o/5-76-944164>

02.12.2018: Færder sjekket 34 byggeprosjekter i år - neste år blir det enda flere

<https://www.tb.no/tjome/farder/farder-kommune/farder-sjekket-34-byggeprosjekter-i-ar-neste-ar-blir-det-enda-flere/s/5-76-949426>

05.12.2018: Nå er det opp til Fylkesmannen om Celestine skal få tennisbane og svømmebasseng på hytta

<https://www.tb.no/tjome/bolig/farder/na-er-det-opp-til-fylkesmannen-om-celestine-ska-l-fa-tennisbane-og-svommebasseng-pa-hytta/s/5-76-954511>

11.12.2018 Ingen vei tilbake for skipsmegleren: Må rive deler av luksushytta

<https://www.tb.no/tjome/bolig/hytte/ingen-vei-tilbake-for-skipsmegleren-ma-rive-deler-av-luksushytta/s/5-76-959746>

19.12.2018: Ekspert reagerer på at lovbrudd ikke blir politianmeldt: – Kommunene er tafatte

<https://www.tb.no/farder-kommune/kommunesammenslaing/krim/ekspert-reagerer-pa-at-lovbrudd-ikke-blir-politianmeldt-kommunene-er-tafatte/s/5-76-960961>

19.12.2018: Rådmannen: Privat brygge er ingen fordel for allmennheten

<https://www.tb.no/tjome/farder/notteroy/radmannen-privat-brygge-er-ingen-fordel-for-allmennheten/s/5-76-963955>

20.12.2018: Slik fikk byggesakslederen bygget flere hus til seg og sin familie i naturperlen som skulle forbli uberørt i all fremtid

<https://www.tb.no/nyheter/byggesak-pa-tjome/farder-kommune/slik-fikk-byggesakslederen-bygget-flere-hus-til-seg-og-sin-familie-i-naturperlen-som-skulle-forbli-uberort-i-all-fremtid/f/5-76-965272>

20.12. 2018: Byggesakslederen lot seg ikke stoppe av lover og regler – fjernet svaberg, lagde superanneks og grillhus med kjøkken og bad

<https://www.tb.no/bolig/bolig/tjome/byggesakslederen-lot-seg-ikke-stoppe-av-lover-og-regler-fjernet-svaberg-lagde-superanneks-og-grillhus-med-kjokken-og-bad/f/5-76-965299>

28.12 2018: Moelven-brakka ble til en lovlig hytte. Og dokumentene som avslører forvandlingen ble skjult for offentligheten

<https://www.tb.no/nyheter/tjome/hytte/moelven-brakka-ble-til-en-lovlig-hytte-og-dokumentene-som-avslorer-forvandlingen-ble-skjult-for-offentligheten/f/5-76-968140>

30.12 2018: Annekset til tidligere byggesaksleder ble forvandlet til bolig, men søknad eller tillatelse finnes det ikke spor av

<https://www.tb.no/nyheter/byggesak-pa-tjome/tjome/annekset-til-tidligere-byggesaksleder-ble-forvandlet-til-bolig-men-soknad-eller-tillatelse-finnes-det-ikke-spor-av/s/5-76-954478>

